

# Sitges, Penedés & Anoia



## das Ferienhaus

Husnummer 10556

16 Personen

4 Mögliche Zustellbetten

8 Schlafzimmer insgesamt

8 Doppelzimmer

600 (m<sup>2</sup>)

6 Einzelbetten

5 Doppelbetten

7 Badezimmer

7 Badezimmer ensuite



# Perfekte Basis für Urlaub in schöne Umgebungen in der Mitte von Katalonien

Ferieboligen ist **ein schönes Haus mit Platz für 16 Personen** und in schöner, landschaftlich reizvoller Umgebung gelegen. Es passt perfekt zu einer Urlaubsgruppe, die Katalonien erforschen möchten und gleichzeitig eine **gemütliche und komfortable Unterkunft** mit viel Platz und viele Schlafzimmer haben.

Das Haus ist in mehreren Ebenen gelegen, und so gibt es einige **schöne Terrassen**. Im Erdgeschoss finden Sie eine große, überdachte Terrasse mit Grill und einfacher Küche im Freien. Hier können Sie zwei große Esstische zusammenstellen, so dass die ganze Urlaubsgruppe zusammen essen kann. Sie können hier **das hausgemachte Abendessen in den langen, warmen Sommerabenden genießen**.

Auf einer der oberen Etagen, gibt es auch eine offene Terrasse mit herrlichem Blick über die umliegende Landschaft. Es gibt auch einen Sitzbereich mit Liegestühlen, von wo Sie die Aussicht und die Sonne genießen können.

Es gibt auch einen **Swimmingpool** im kleinen Garten, wo Sie in der Hitze leicht abkühlen können, während die Kinder im Wasser spielen. Es gibt Treppen mit Geländern, so dass jeder den Pool genießen können.

Zentral im Ferienhaus platziert, gibt es **ein großes, geräumiges Wohnzimmer**, wo die ganze Urlaubsgruppe zugleich zusammen sein kann. Hier gibt's es, unter anderem, einen großen Esstisch, Sofaecke mit TV und DVD und Französische Türe mit Blick auf die schöne Landschaft. Darüber hinaus gibt es **direkten Zugang zu einer Terrasse**. Es gibt eine kleine Küche mit den notwendigen Utensilien - inklusiv Waschmaschine.

Es gibt **acht Doppelzimmer** im Ferienhaus. Sie sind alle in hellen, frischen Farben weiträumig eingerichtet - zum größten Teil mit schönen, charmanten Balkendecken. Es sind **entweder Zimmer mit zwei Einzelbetten oder einem Doppelbett**, so gibt es etwas für jeden in der Feriengruppe. Ebenso gibt es sieben Bäder in der Hütte.

Im Erdgeschoss ist eine kleine "separate" Wohnung in der Miete eingeschlossen. Es gibt einen Eingang durch eine große, schöne Doppeltür - oder direkt von der Straße. Hier gibt es ein Doppelzimmer mit einem großen und sehr schönen Badezimmer. Nebenan gibt es auch eine Küche. Auf der gleichen Ebene gibt es einen **Jacuzzi-Bereich mit einem zusätzlichen Bad**.

Das Haus liegt in einem kleinen Dorf ohne Lebensmittelgeschäfte. Allerdings gibt es nur ein kurzes Stück nach der nächsten Stadt, wo Sie Supermarkt, Apotheke, Restaurants, Tankstelle und ähnliches finden. Sie können dort zu Fuß (2,5 km) durch die schönen Felder gehen

Nur eine Stunde Fahrt zum Strand.

### **Einrichtungen in der Ferienboligen:**

- 8 geräumige Doppelzimmer
- 7 moderne Bäder
- Zwei große Terrassen mit herrlichem Blick
- Großer Esstisch innen und außen
- Grill
- Pool von 20 m<sup>2</sup>
- Ausgestattete Küche
- Waschmaschine
- Jacuzzi-Bereich
- Gute Aussicht
- 2,5 km bis zum nächstgelegenen Geschäften und Restaurants

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Spa: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 2,5
- Nähester Restaurant: 2,5
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2.5
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 10
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösssstadt): 3
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 25
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 50
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 3
- Entfernung zu Barcelona: 92
- Entfernung zu Girona: 190
- Entfernung zu Banyoles: 185
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 208
- Entfernung zu Tarragona: 50
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 30
- Entfernung zu Vic: 80
- Entfernung zu Solsona: 70
- Entfernung zu Berga: 70
- Entfernung zu Andorra la Vella: 115
- Entfernung zu die französische Grenze: 220
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 90
- Entfernung zu Girona Flughafen: 190
- Entfernung zu Reus Flughafen: 50

### Swimmingpool (ausser)

- Länge: 6
- Breite: 4
- Minimale Tiefe: 60
- Maximale Tiefe: 140
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja

### In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja







