

Zentralkatalonien & Solsonés



das Ferienhaus

Husnummer 10004

30 Personen

10 Schlafzimmer insgesamt

6 Doppelzimmer

3 3-Personen-Zimmer

1 4-Personen-Zimmer

120 (m²)

20 Einzelbetten

6 Doppelbetten

11 Badezimmer



Casa Salvet - Ruhe, Entspannung und unterhaltsame Aktivitäten unter erstklassigen Bedingungen für große Gruppen!

Casa Salvet ist eine erstklassige, schöne, geräumige und **aktivitätsreiche** katalanische Ferienimmobilie von **höchster Qualität** /strong>. Das Anwesen bietet Platz für bis zu 30 Personen und besteht aus einem wunderschönen, **renovierten Haus**, das seinen klassischen Charme bewahrt hat, aber gleichzeitig bis zum Rand mit **Einrichtungen und Einrichtungen ausgestattet ist** Luxus eines modernen Ferienhauses. Neben dem Haus selbst verfügt es über einen **riesigen Garten** mit einem großen **Schwimmbad**, einem **Trampolin**, **Tischtennis** und einem **Fußballplatz** - ganz zu schweigen von einem erhabenen, kleineren Gebäude namens **Porxo**, ausgestattet mit **Grillgeräten** und einem **hochmodernen Wohn-/Küchenbereich** > mit einer **Terrasse** mit Blick auf den Fußballplatz; und unterhalb der Küche gibt es einen herrlichen **Innenpool** - auch mit freier Sicht auf das Fußballfeld draußen, sowie die umliegenden Gebiete. Neben dem Innenpoolbereich gibt es eine **Lounge** mit einem Flachbildfernseher.

Es wird Ihnen schwer fallen, ein Haus zu finden, das besser zu Ihren Bedürfnissen als große Gruppe von Familienmitgliedern oder Freunden passt als Casa Salvet. **Willkommen!**

Das Haupthaus

Das Haupthaus, das größere der beiden Häuser, beherbergt **alle Schlafzimmer** des Anwesens. Das Innere des Hauses weist einen **architektonischen Stil** auf, der einen wunderbaren Kontrast zum Erscheinungsbild des Äußeren bildet - **gemütlich und charmant** von außen; **modern, schlicht und elegant** im Innenraum. Mit einem **indusutraischen Design**, mit glatten, polierten Holzböden, modernen Stein- und Ziegelwänden und hellen, mit Paneelen beleuchteten Treppenhäusern sowie exquisiten, **hochwertigen Badezimmern** - Alle verfügen über ein eigenes Bad.

Das Haus hat drei Etagen.

Im **Erdgeschoss** finden Sie insgesamt **drei Schlafzimmer**; **Zwei Schlafzimmer** mit jeweils **2 Einzelbetten** und ein **Schlafzimmer** mit **1 Einzelbett** und **1 Doppelbett**.

Im **ersten Stock** finden Sie **vier weitere Schlafzimmer**; **Ein Dreibettzimmer** mit **1 Einzelbett** und **1 Doppelbett** - **zwei Doppelzimmer** mit **Doppelbetten** und **1 Zweibettzimmer** mit **2 Einzelbetten**.

Im **zweiten Stock** finden Sie die **letzten drei Schlafzimmer**; **Ein Zimmer** verfügt über **2 Einzelbetten** und **1 Doppelbett**, ein anderes über **1 Einzelbett** und **1 Doppelbett**. **Schließlich** gibt es noch ein **großes Schlafzimmer** mit **7 Einzelbetten**.

Darüber hinaus können nach Ihren Wünschen **2 weitere Betten** installiert werden, sodass die **Gesamtkapazität** **32 Betten** beträgt. **Alle Schlafzimmer** verfügen jeweils über ein eigenes **ensuite Badezimmer**.

Der Porxo

Das **Porxo** ist das andere Gebäude der Unterkunft - prall gefüllt mit **luxuriösen Loungebereichen**, **Unterhaltung** und **Entspannung!** Es ist in **drei Etagen** unterteilt: das **Erdgeschoss** Etage, der **erste Stock** und der **Keller**.

Wenn Sie vom **Erdgeschoss** eintreten, finden Sie einen **Tischfußball-Aufbau** und ein **Badezimmer**. Ebenfalls im **Erdgeschoss** finden Sie einen **großen Esstisch**, einen **Grill** (mit ummauertem Grill) und

einen **an der Wand montierten Flachbildfernseher** und ein kleiner **Billardtisch**.

Vom Erdgeschoss aus können Sie entweder in den ersten Stock oder in den Keller gehen.

Wenn Sie die Treppe vom Erdgeschoss in den Keller hinuntergehen, gelangen Sie zu einem **Wohnbereich** mit mehreren **Stühlen** und einer **Wand- montierter Flachbildfernseher**. Direkt hinter der Lounge befindet sich der Innenpool - Die beiden Bereiche sind durch eine Glaswand getrennt. Der Pool ist **beheizt** und **6 Meter lang und 3 Meter breit**. Neben dem Glas, das die Lounge vom Poolbereich trennt, gibt es im Raum auch große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster zum Garten des Anwesens, durch die Sie hinausschauen können Über das Fußballfeld und die wunderschöne Umgebung in der Nähe und darüber hinaus können Sie bequem im entspannenden Wasser des Pools schweifen.

Die TannenDer Boden liegt leicht über dem Erdgeschoss. Beim Betreten finden Sie einengroßen, geräumigen und gemütlichen Raum vor, der auf der linken Seite eine **Luxusküche** mit 2 Kühlschränken, Öfen und einem Herd vereint. **strong>** und alle anderen Zubehörteile, Utensilien und Hilfsmittel, die für eine moderne, exquisite Küche geeignet sind. Zu Ihrer Rechten befindet sich ein sehr großer Esstisch, an dem viele Personen Platz finden. Dank der vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster mit Blick auf den darunter liegenden Garten haben Sie eine ausgezeichnete Aussicht, während Sie mit Freunden und der Familie speisen, Karten/Brettspiele spielen oder Spaß haben Gespräche bis spät in die Nacht bei einer Flasche köstlichen katalanischen Weins. Wenn Sie außerdem die Aussicht im Freien genießen möchten, gibt es auch eine wunderschöne große Terrasse mit kleinen Couchtischen und Stühlen. Last but not least verfügt das Zimmer auch über eine große, gemütliche Sofaecke mit einem Fernseher und einem Kamin. Wenn Sie Ihre Beine ausruhen oder mit Ihren Reisegefährten einen guten Film genießen möchten, ist dies der perfekte Ort dafür.

Der Garten

Der **Garten** des Anwesens ist ein **großer** und stimmungsvoller Raum zum **Entspannen**, **Herumtoben**, zur **Teilnahme an verschiedenen Aktivitäten** und **Abkühlung** finden Sie im beruhigenden Wasser des **Freibads**

Im Garten gibt es ein **Trampolin**, auf dem die Kinder wunderbar herumphüpfen können. Eltern können die spielenden Kinder durch die Fenster im Innenpool sowie im Ess-/Wohnzimmer und auf der Terrasse des Porxo beobachten. Direkt neben dem Trampolin befindet sich eine **Fußballfläche** mit **zwei Toren**. Darüber hinaus ist im Garten ein **Volleyballnetz** aufgestellt und es gibt auch eine **Tischtennisplatte**, die Sie nutzen können.

Wenn Sie **im Freien speisen** möchten, gibt es **mehrere Tische** und **Hocker/Stühle**, die Sie ins Freie mitnehmen können. Genießen Sie Ihre Mahlzeiten, während die Sonne untergeht und die Wolken in warmen Orangetönen leuchten.

Schließlich gibt es da noch den umzäunten, **luxuriösen Pool** - Ausgestattet mit mehreren Sonnenliegen und **mit Blick auf die wunderschöne Aussicht auf die katalanische Landschaft** ist es **extrem gut** für alle gelegen, die ein schnelles Bad, Spaß im Wasser oder einfach nur einen Ausflug suchen ausgezeichnete Ort, um die Aussicht zu genießen. Der Pool - **13 Meter lang und 4,5 Meter breit** - ist außerdem **groß genug, um viele Personen gleichzeitig unterzubringen**, ohne dass Sie sich überfüllt fühlen.

Alles in allem ist der Garten **in der Lage, viele verschiedene Wünsche, Sehnsüchte und Aktivitäten zu erfüllen** und trägt nur zur Pracht von Casa Salvat bei.

Wie auf den Bildern zu sehen ist, führt **eine kleine Nebenstraße am Haus vorbei**. Sie werden nur

sehr wenig Verkehr erleben, der Sie nicht stört. Im Gegenteil, der Vorteil liegt darin, dass Sie bequem einkaufen und Ausflüge machen können, da Sie direkten Zugang zu einer asphaltierten Straße haben und nicht erst auf Schotter fahren müssen.

Die umliegenden Gebiete

Das mit einem Michelin-Stern ausgezeichnete örtliche Restaurant befindet sich im Casa Salvat und ist nur 3 km entfernt. weg. Es gibt auch mehrere **andere nette Restaurants** in der Gegend, eher im katalanischen Landhausstil.

Vor Ort können Sie in **Prats 10 Minuten entfernt** und in **Gironella 15 Minuten entfernt** einkaufen. Für größere Supermärkte ist **Berga 20 Minuten entfernt**, die regionale Hauptstadt, die auch über ein **schönes antikes Stadtzentrum** verfügt. Umgekehrt empfehlen wir einen Besuch in **Vic**, insbesondere am **Dienstag- oder Samstagmorgen**, wo im antiken Stadtzentrum der **Markt** stattfindet.< /p>

Alles in allem ist Casa Salvat **alles**, was Sie sich von einem **großen, luxuriösen und wunderschönen katalanischen Ferienhaus** wünschen können. Ihre Reise mit Freunden und/oder Familie erwartet Sie - und alles beginnt **GENAU** hier im **Casa Salvat!**

Einrichtungen

- Raum für bis zu 30 Personen in 9 Schlafzimmern
- 9 eigene Badezimmer und 1 zusätzliches im Porxo
- WLAN
- Waschmaschine
- Eingezäunter 13 x 4,5 m großer Pool mit Sonnenliegen
- Garten mit vielen Aktivitätsmöglichkeiten
- Überdachte Terrasse mit Grillplatz und Außenwaschbecken
- Moderne Küche mit guter Ausstattung
- Schöner Essbereich
- Sofaecke mit TV
- 6x3m Hallenbad
- Balkon mit Sitzgelegenheiten und guter Aussicht
- Aktivitätsraum mit Tischfußball, Tischtennis und Spielzeug
- Gute Verkehrsanbindung, viele Städte sind im Umkreis zu erreichen

Einrichtungen im Haus und Bereich In das Preis inkludiert

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja

Entfernungen

- Nächster Supermarkt: 8
- Nähester Restaurant: 3
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 8
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 35
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 8
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 30
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 73
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 8
- Entfernung zum Golfplatz: 39
- Link zum Golfplatz: golfontanya.com
- Entfernung zum nächsten Strand: 90
- Entfernung zum nächsten Dorf: 8
- Entfernung zu Barcelona: 80
- Entfernung zu Girona: 74
- Entfernung zu Banyoles: 71
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 90
- Entfernung zu Tarragona: 115
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 78
- Entfernung zu Vic: 30
- Entfernung zu Solsona: 34
- Entfernung zu Berga: 18
- Entfernung zu Andorra la Vella: 67
- Entfernung zu die französische Grenze: 49
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 87
- Entfernung zu Girona Flughafen: 75
- Entfernung zu Reus Flughafen: 116

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 13
- Breite: 4.5
- Maximale Tiefe: 140

Swimmingpool (innen)

- Länge: 6

- Breite: 3
- Beheizt: Ja







