

# Zentralkatalonien & Solsonés



## das Ferienhaus

Husnummer 82167

8 Personen

3 Mögliche Zustellbetten

4 Schlafzimmer insgesamt

4 Doppelzimmer

120 m<sup>2</sup> (m<sup>2</sup>)

4 Doppelbetten

5 Badezimmer

4 Badezimmer ensuite





**Casa Ferieboligen ist sehr idyllisch auf der Spitze eines Hügels in der schönen Landschaft gelegen.** Das Ferienhaus, das Platz für acht Personen hat, ist mit der Ausstattung und Lage als Basis für **einen wundervollen und ruhigen Urlaub** in der Mitte des zentralen Kataloniens sehr geeignet. Es gibt einen Swimmingpool, ein großes Wohnzimmer im Erdgeschoss und geräumige Doppelzimmer, wo man sich in Frieden zurückziehen kann. Es gibt nur 3 km zum gemütlichen Dorf Montmajor.

Der Außenbereich passt perfekt zum katalanischen Sommerwetter - man kann draußen die ganze Zeit bleiben. Kühlen Sie sich und entspannen Sie im **Pool, die eine Größe von 41 m<sup>2</sup>** hat und auch mit einem kleinen "Becken", wo die sehr junge Kinder in einem Urlaubsgruppe das Wasser genießen können. Am Mittag wo die Sonne sehr hoch steht, kann man mit Vorteil auf der überdachten Terrasse entspannen. Hier befindet sich auch eine kleine Außenküche mit Grill und Waschbecken, wo Sie das Abendessen zubereiten können. Dies ist in den späten Abendstunden möglich, da die katalanischen Sommerabende warm und lange dauernden sind.

**Das Erdgeschoss ist sehr typisch katalanisch:** Es gibt einen großen Gemeinschaftsraum, wo die ganze Urlaubsgruppe zusammen sein können. Es gibt eine gemütliche Sitzecke mit Kamin und in der Rückseite gibt es einen Esstisch mit Bank und Stühlen mit einer anschließenden sehr sauberen und ordentlichen Küche. Es gibt auch ein WC auf diesem Erdgeschoss.

Vom Gemeinschaftsraum führt eine Treppe zum ersten Stock, wo sich die Schlafzimmer des Ferienhauses befinden. Es gibt **vier Schlafzimmer - alle mit Doppelbetten und reichlich mit Platz.** Einige Zimmer bieten Aussicht auf die umliegende Landschaft. Darüber hinaus gibt es ein Bad jedes Schlafzimmer; zwei von ihnen sind verbunden(en suite). Die Badezimmer sind modern und von guter Qualität.

Im Hinterhof können Sie Tischtennis oder Fußball zu spielen.

Nur 3 km vom Ferieboligen liegt das angenehme und authentische Dorf Montmajor, das ein gemütliches Café, einen Wursthersteller, Lebensmittelgeschäft und einen Wochenmarkt hat. Das Dorf ist ein Besuch wert, wenn Sie die ländliche katalanische Atmosphäre erleben möchten

3 km in eine andere Richtung gibt es einen ganz charmanten Restaurant in einem alten Kloster - sehr empfehlungswert.

#### **Ausstattungen:**

- Schönes Ferienhaus auf einem Hügel
- Schöne Aussicht auf die Landschaft
- 41 m<sup>2</sup> Pool mit Liegestühlen
- Überdachte Terrasse mit Grill und Küche und Esstisch
- Hinterhof mit der Möglichkeit, Fußball und Tischtennis zu spielen
- Gemeinschaftsraum mit Sitzecke, Essbereich und Küche
- Vier geräumige Doppelzimmer

- Vier moderne Bäder

- 3 km von der Ortschaft Montmajor

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Ventilatoren - EINIGE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 2
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 16
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 45
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 109
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 2
- Entfernung zum nächsten Strand: 109
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 109
- Entfernung zu Girona: 133
- Entfernung zu Banyoles: 149
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 143
- Entfernung zu Tarragona: 153
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 111
- Entfernung zu Vic: 60
- Entfernung zu Solsona: 30
- Entfernung zu Berga: 17
- Entfernung zu Andorra la Vella: 113
- Entfernung zu die französische Grenze: 71
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 116
- Entfernung zu Girona Flughafen: 119
- Entfernung zu Reus Flughafen: 171

### Swimmingpool (aussen)

### In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Länge: 7
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 50
- Maximale Tiefe: 150
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Nej
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej









