

# Pyrenäen



## das Ferienhaus

Husnummer 10424

26 Personen

8 Mögliche Zustellbetten

13 Schlafzimmer insgesamt

13 Doppelzimmer

480 (m<sup>2</sup>)

10 Einzelbetten

8 Doppelbetten

13 Badezimmer

10 Badezimmer ensuite





In 1.100 m Höhe, auf einem Hügel mit herrlichem Blick über die wellige Landschaft gelegen, befindet sich das Ferienhaus **Ferieboligen**. Die Umgebung ist natürlich, schön und vor allem sehr grün. Kombinieren Sie dies mit einem großen **Swimmingpool, viele Aktivitäten** für die Kinder in der Urlaubsgruppe und Innen-Anlagen von guter Qualität, und Sie werden die Grundlage für einen schönen Urlaub haben.

**Ferieboligen** besteht aus vier Häusern und Wohnungen, die alle sich den Swimmingpool von **57,5 m<sup>2</sup>** und **den großen Garten** teilen. Sie sind meistens separat vermietet, aber es ist möglich, **Alles für sich selbst zu haben** - Privatpool und eigenem Garten in der schönen Umgebung.

Der Pool passt jeder in der Urlaubsgruppe. Gerade vor der Treppe ins Wasser, gibt es eine kleine, sehr flachen Pool, wo die Kleinsten Spaß im Wasser haben können. Der Hauptpool ist 1,5 m tief genug zum Spielen und Schwimmen: Eine perfekter Stelle in der Mitte des Tages, wenn die Sonne am höchsten in den Himmel, zu sein.

Im Sommer, laufen zwei Schafe und einige Hühner auf dem Gelände frei herum (sie sind in den Abend- und Nachtstunden eingeschlossen). Die beiden ruhigen und freundlichen Schafe, Petra und Cecilia, sind für die meisten Kinder sehr **unterhaltsam und spannend**. Sie weiden in der Regel auf das Land und helfen, **den Garten sauber und gepflegt zu halten**. Es bietet auch eine gute Atmosphäre, diese Tiere um sich zu haben

Das ganze Ferieboligen besteht aus folgenden Häusern. Sie verfügen alle über eine eigene Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer:

**Era, 4 Personen:** Wohnung von 70 m<sup>2</sup> mit zwei Schlafzimmern - eines mit Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten. Beide Schlafzimmer haben eigene Bäder. Die Wohnung hat einen Aufenthaltsraum mit einer verbundenen, gut ausgestatteten Küche.

Im Erdgeschoss des Gebäudes mit Graner gelegen.

Fotos und weitere Informationen hier: [Candepirineus - Era 4 + 2P](#)

**Graner, 4 Personen:** Fast identische Wohnung mit dem Nachbarn unten, Era. Ebenfalls mit einem Doppelbett und zwei Einzelbetten, zwei Badezimmer und Gemeinschaftsräume und eine moderne Küche.

Fotos und weitere Informationen hier: Ferieboligen - Graner 4 + 2P

**Noguer, 6 Personen:** Haus von 100 m<sup>2</sup> mit drei Schlafzimmern - zwei mit Doppelbetten und eines mit zwei Einzelbetten. Alle drei Schlafzimmer haben eigenes Bad.

Geräumiger Aufenthaltsraum mit Sitzecke, Kamin, TV, DVD und Esstisch. Von hier aus hat man Zugang zu moderner, gut ausgestatteten Küche. Aussen-Mini-Terrasse und Esstisch.

Fotos und weitere Informationen hier: Ferieboligen - Noguer 6 + 3P

**Grande, 12 Personen:** Das größte Ferienhaus auf dem Grundstück mit einer Größe von 240 m<sup>2</sup>. Es verfügt über sechs Doppelzimmer; vier mit Doppelbetten und zwei mit zwei Einzelbetten. Es gibt sechs Bäder insgesamt; drei davon sind en suite.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Gemeinschaftsraum, wo es Platz für die ganze Urlaubsgruppe gibt - auch für diejenigen, die in den kleineren Wohnungen leben. Hier ist ein langer Esstisch, Sofas, TV und DVD und Kamin. Die Küche hier ist einzigartig mit einer Gewölbedecke und schönen Steinmauern.

Fotos und weitere Informationen hier: [Ferieboligen - Grande 12 + 4P](#)

Es gibt viel zu tun: Erstens gibt es einen Fußballplatz auf der anderen Seite des Zauns (direkt am Pool). Als nächstes hat der Besitzer eine Art "**Minigolf**", wo Sie die Lage der Löcher selbst wählen können, erstellt. Schließlich dient ein kleines Haus sowohl als Freizeitraum mit **Tischfußball**, **Billard** und **Tischtennis**. Im Außenbereich gibt es auch ein **Klettergerüst mit Rutsche** und **Schaukel**.

Für diejenigen, die sich entspannen wollen, gibt es **Hängematten** im Schatten von zwei Bäumen.

### **Ausstattung:**

- 480 m2 in vier Häusern und Wohnungen unterteilt
- Eigenes Swimming Pool von 57,5 m2 mit Kinderbecken und Treppe
- Vier Ferienhäuser auf dem Gelände
- Schöne, grüne Natur
- Freilandhaltung Schafe und Hühner (abends eingeschlossen)
- Fußball und "Minigolf"
- Freizeitraum mit Billard, Tischtennis und Tischfußball
- Gepflegte und grünen Garten
- 13 Zimmer, mit 8 Doppelbetten und 13 Einzelbetten
- 13 Badezimmer, 10 von ihnen mit einem Schlafzimmer verbunden.

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Billard: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat):  
Nej
- Nächster Supermarkt: 9
- Nähester Restaurant: 9
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 9
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösssstadt): 30
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 34
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 130
- Entfernung zum nächsten Strand: 130
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 130
- Entfernung zu Girona: 153
- Entfernung zu Banyoles: 116
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 112
- Entfernung zu Tarragona: 191
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 134
- Entfernung zu Vic: 67
- Entfernung zu Solsona: 74
- Entfernung zu Berga: 30
- Entfernung zu Andorra la Vella: 94
- Entfernung zu die französische Grenze: 60
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 138
- Entfernung zu Girona Flughafen: 117
- Entfernung zu Reus Flughafen: 197

### Swimmingpool (aussen)

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja
- Länge: 11.5
- Breite: 5.5
- Minimale Tiefe: 30
- Maximale Tiefe: 170
- Römische Schritte: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej















