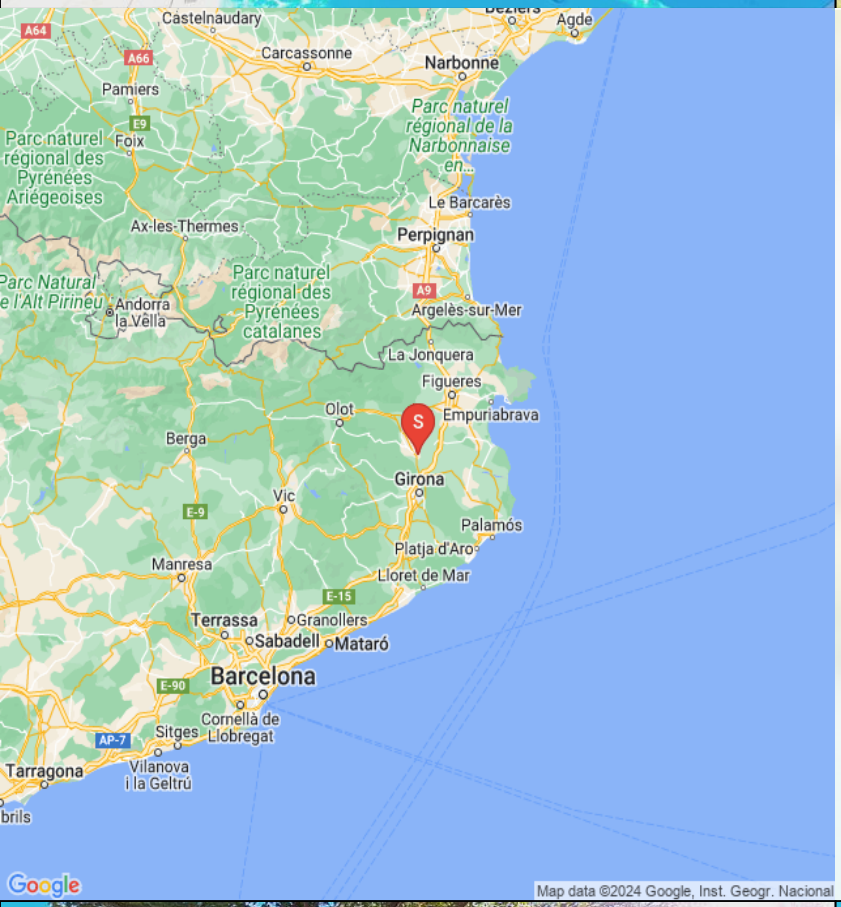
Costa Brava & Girona







das Ferienhaus

Husnummer 10288

27 Personen

5 Mögliche zustellbetten

11 Schlafzimmer insgesamt

7 Dobbelzimmer

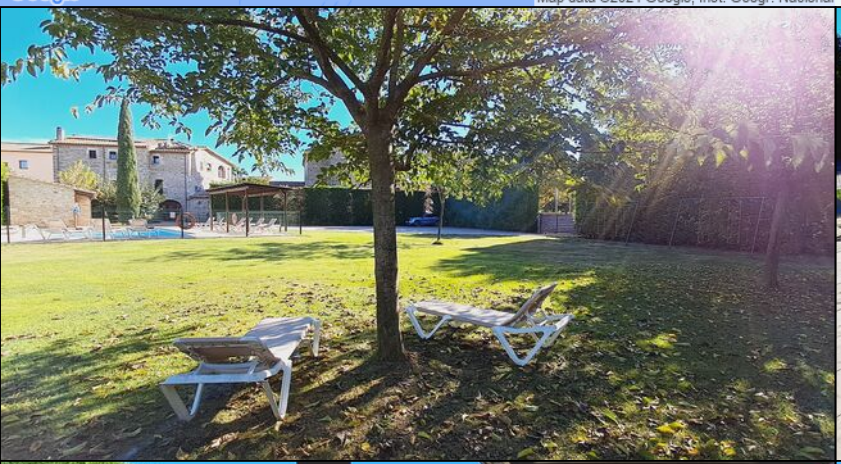
4 3-Personen-Zimmer

710 (m2)

12 Einzelbetten

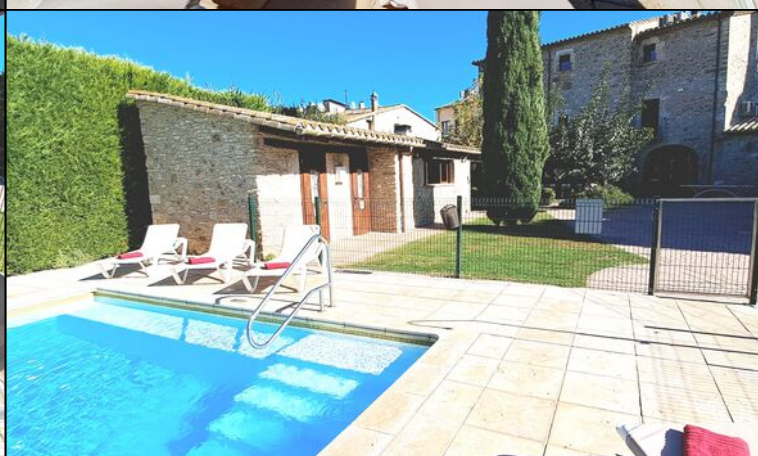
7 Doppelbetten

8 Badezimmer









Ferieboligen – Großes Ferienhaus in Katalonien mit privatem Pool und 11 Schlafzimmern nahe Girona

Ferieboligen ist ein beeindruckendes, wunderschön restauriertes katalanisches Landhaus mit einem herrlichen privaten Garten und Swimmingpool – mitten in einem charmanten Dorf gelegen. Große Familien und Freundesgruppen finden hier viel Platz, Komfort und Privatsphäre und können gleichzeitig das authentische katalanische Dorfleben direkt vor der Haustür erleben.

Das Haus liegt in Cornellà de Terri, am charmanten Kirchplatz des Dorfes. Vom Platz aus betreten Sie ein beeindruckendes historisches Anwesen, dessen wunderschöne Gewölbedecken, Rundbögen und großzügige Räume eine ganz besondere Atmosphäre schaffen.

Hinter dem Haus verbirgt sich eine wunderbare Überraschung: ein großer privater Garten von etwa 1.000 m² mit Swimmingpool, Rasenfläche, Spielmöglichkeiten für Kinder und einer fantastischen überdachten Terrasse. Es fühlt sich wie eine kleine Oase mitten im Dorf an.

Einer der großen Vorteile von Ferieboligen ist, dass Supermarkt, Bäckerei und Dorfbar bequem zu Fuß erreichbar sind. Holen Sie morgens frisches Brot, genießen Sie einen Kaffee auf dem Dorfplatz und erleben Sie den katalanischen Alltag, ohne das Auto benutzen zu müssen.

Auch für Ausflüge ist die Lage hervorragend. Banyoles mit seinem wunderschönen See liegt etwa 10 Autominuten entfernt, das mittelalterliche Besalú 15 Minuten, Girona 20-25 Minuten und die Strände der Costa Brava ungefähr 35-40 Minuten. Auch Barcelona eignet sich für einen Tagesausflug.

Das Ferienhaus und seine Ausstattung

Ein historisches katalanisches Landhaus mit viel Platz

Ferieboligen ist ein beeindruckendes traditionelles Steinhaus aus dem 18. Jahrhundert, das mit großem Respekt vor seiner ursprünglichen Architektur restauriert wurde. Mit rund 660 m² bebauter Fläche bietet das Anwesen reichlich Platz für gemeinsame Urlaubserlebnisse und gleichzeitig genügend Rückzugsmöglichkeiten.

Im Inneren erwarten Sie zwei große Wohnzimmer, ein geräumiger Essbereich und eine gut ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank und Kaffeemaschinen.

Das große Esszimmer verfügt über einen langen Tisch, an dem die gesamte Gruppe gemeinsam essen kann. Die schönen Gewölbedecken und die charmante Einrichtung unterstreichen die authentische katalanische Atmosphäre.

Privater Swimmingpool, großer Garten und überdachte Terrasse

Auch der Außenbereich ist beeindruckend. Der große private Swimmingpool misst 12 × 6 Meter und ist eingezäunt, was besonders für Familien mit kleineren Kindern von Vorteil ist.

Rund um den Pool befindet sich ein schöner Garten mit Rasenfläche, viel Platz zum Spielen und Entspannen sowie Schaukeln für Kinder.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige überdachte Terrasse mit Außenküche, einem beeindruckenden Doppelgrill und einem langen Esstisch. Hier kann die gesamte Gruppe im Schatten zu Mittag essen oder die warmen katalanischen Sommerabende bei gutem Essen gemeinsam

genießen.

11 Schlafzimmer und 8 Badezimmer

Ferieboligen verfügt über 11 geräumige, individuell eingerichtete Schlafzimmer, darunter 7 Doppelzimmer und 4 Dreibettzimmer. Insgesamt stehen 8 Badezimmer zur Verfügung, von denen mehrere direkt mit den Schlafzimmern verbunden sind.

Zusätzliche Suite mit direktem Gartenzugang optional buchbar

Wenn Sie noch mehr Platz und Privatsphäre wünschen, können Sie gegen Aufpreis eine zusätzliche Suite mieten. Die Suite verfügt über ein Doppelbett, ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zum Garten. Sie hat einen separaten Eingang vom Terrassenbereich und ist nicht über die Innenräume mit dem Haupthaus verbunden.

Mit dieser zusätzlichen Suite stehen insgesamt 12 Schlafzimmer zur Verfügung. Sie eignet sich besonders für Großeltern oder ein Paar, das während des Urlaubs etwas mehr Privatsphäre genießen möchte.

Aktivitäten und Komfort

Ferieboligen bietet auch verschiedene Unterhaltungsmöglichkeiten. Im Haus gibt es Tischfußball und einen Aktivitätsraum, während Sie draußen Tischtennis spielen oder einfach im Garten entspannen können.

Das Haus verfügt außerdem über Klimaanlage und Heizung, sodass zu verschiedenen Jahreszeiten ein angenehmer Aufenthalt möglich ist.

Rücksicht auf die Nachbarn im Dorf

Da Ferieboligen mitten in einem charmanten katalanischen Dorf liegt, ist Rücksicht auf die Nachbarn wichtig. Deshalb sind **Musik und andere laute Aktivitäten im Außenbereich nach 22:30 Uhr nicht gestattet.**

Selbstverständlich können Sie den Garten, den Swimmingpool und die überdachte Terrasse genießen. Wir bitten Sie jedoch, die abendliche Ruhe des Dorfes zu respektieren.

Bitte fragen Sie uns, wenn Sie unsicher sind, ob diese Regeln zu den Bedürfnissen Ihrer Gruppe passen.

Ausflüge und Aktivitäten

Cornellà de Terri und die schöne Region Pla de l'Estany

Ferieboligen liegt in der wunderschönen Region Pla de l'Estany, die für ihre abwechslungsreiche Landschaft mit grünen Feldern, kleinen Dörfern, historischen Städten und vielfältigen Outdoor-Aktivitäten bekannt ist.

Banyoles – Die schöne Stadt am See, nur 10 Minuten entfernt

Die nächstgrößere Stadt ist Banyoles, etwa 10 Autominuten entfernt. Hier befindet sich der berühmte See Estany de Banyoles, einer der schönsten Seen Kataloniens. Er lädt zum Spazierengehen, Radfahren und Genießen der Landschaft ein. Auch die Cafés am See sind einen

Besuch wert. Banyoles besitzt außerdem eine charmante Altstadt mit Restaurants, Geschäften und stimmungsvollen kleinen Plätzen.

Besalú – Eine der schönsten mittelalterlichen Städte Kataloniens

Nur etwa 15 Minuten vom Haus entfernt liegt Besalú, eine der reizvollsten mittelalterlichen Städte Kataloniens. Die beeindruckende Steinbrücke, die engen Kopfsteinpflastergassen und die historischen Gebäude machen die Stadt zu einem wunderbaren Ausflugsziel.

Girona – Geschichte, Gastronomie und Atmosphäre

Girona liegt etwa 20-25 Minuten entfernt und begeistert mit einer wunderschönen Altstadt, einer beeindruckenden Kathedrale, dem historischen jüdischen Viertel und den farbenfrohen Häusern am Fluss Onyar. Die Stadt bietet außerdem eine große Auswahl an guten Restaurants, Cafés und Geschäften.

Costa Brava – Schöne Strände und charmante Küstenorte

Wenn Sie einen Tag am Mittelmeer verbringen möchten, erreichen Sie die Strände der Costa Brava in etwa 35-40 Autominuten. Entdecken Sie schöne Buchten, Sandstrände und malerische Küstenorte, wo sich ein Bad im Meer wunderbar mit einem Mittagessen am Wasser verbinden lässt.

Radfahren in der Region Girona

Die Umgebung von Ferieboligen eignet sich hervorragend für einen Radurlaub. Wählen Sie relativ flache Strecken durch die Landschaft rund um Banyoles oder anspruchsvollere Touren durch die Hügel bei Girona und Garrotxa. Erfahrene Radsportler können sich an den herausfordernden Berganstiegen in Richtung Pyrenäen versuchen.

Garrotxa, die Pyrenäen und Barcelona

Naturliebhaber können den Naturpark der Vulkanzone Garrotxa mit seinen schönen Wäldern, alten Vulkanen und charmanten Dörfern erkunden. Weiter nördlich bieten die beeindruckenden Berglandschaften der Pyrenäen herrliche Wandermöglichkeiten.

Auch Barcelona ist ein hervorragendes Ziel für einen Tagesausflug. Entdecken Sie Gaudís Architektur, das Gotische Viertel und die zahlreichen Sehenswürdigkeiten dieser lebendigen katalanischen Metropole.

Warum Gäste Ferieboligen wählen

- **Authentisches katalanisches Landhaus aus dem 18. Jahrhundert** mit wunderschöner historischer Architektur und viel Charme.
- **Hervorragende Lage mitten im Dorf**, mit Supermarkt, Bäckerei und Bar in fußläufiger Entfernung.
- **Großer privater Garten mit etwa 1.000 m²**, Rasenflächen, Spielmöglichkeiten und viel Platz zum Entspannen.
- **Privater, eingezäunter Swimmingpool mit 12 × 6 Metern**, ideal für Kinder und Erwachsene.
- **Großzügige überdachte Terrasse** mit Außenküche, Doppelgrill und Essbereich für die gesamte Gruppe.
- **11 geräumige Schlafzimmer und 8 Badezimmer**, ideal für große Familien und Freundesgruppen.

- **Zusätzliche Suite gegen Aufpreis buchbar**, mit Doppelbett, eigenem Badezimmer und direktem Gartenzugang – insgesamt bis zu 12 Schlafzimmer.
- **Große und gemütliche Gemeinschaftsräume** mit zwei Wohnzimmern, geräumigem Esszimmer und gut ausgestatteter Küche.
- **Aktivitäten für die ganze Familie**, darunter Tischfußball, Tischtennis und Spielmöglichkeiten im Garten.
- **Klimaanlage und Heizung** für angenehmen Komfort im Sommer und außerhalb der Hauptsaison.
- **Ideale Lage für Ausflüge**, Banyoles etwa 10 Minuten, Besalú 15 Minuten, Girona 20-25 Minuten und Costa Brava 35-40 Minuten entfernt.
- **Ausgezeichnete Möglichkeiten zum Radfahren und für Naturerlebnisse** rund um Girona, Banyoles und Garrotxa.
- **Wichtige Ruhezeiten:** Da das Haus mitten im Dorf liegt, sind Musik und andere laute Aktivitäten im Außenbereich nach 22:30 Uhr nicht erlaubt. Fragen Sie uns gerne, wenn Sie unsicher sind, ob dies zu Ihrer Gruppe passt.

Ferieboligen wird von Nordspanien Ferienhäuser angeboten und ist die perfekte Wahl für große Familien und Freundesgruppen, die ein geräumiges, charmantes Ferienhaus mit privatem Swimmingpool, großem Garten und einer einzigartigen Lage mitten in einem authentischen katalanischen Dorf suchen. Hier genießen Sie Privatsphäre, Dorfleben und einige der schönsten Ausflugsziele Kataloniens in unmittelbarer Nähe.

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- Französischer Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Billard: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Klimaanlage (vollständig oder teilweise): Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

- Nächster Supermarkt: 0.4
- Nähester Restaurant: 0.5
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 0.4
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 20
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 1
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 18
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 18
- Entfernung zum Golfplatz: 25
- Entfernung zum nächsten Strand: 37
- Entfernung zum nächsten Dorf: 0
- Entfernung zu Barcelona: 113
- Entfernung zu Girona: 18
- Entfernung zu Banyoles: 6
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 37
- Entfernung zu die französische Grenze: 58
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 125
- Entfernung zu Girona Flughafen: 23
- Entfernung zu Reus Flughafen: 207

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 12
- Breite: 6
- Minimale Tiefe: 150
- Maximale Tiefe: 150
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej





