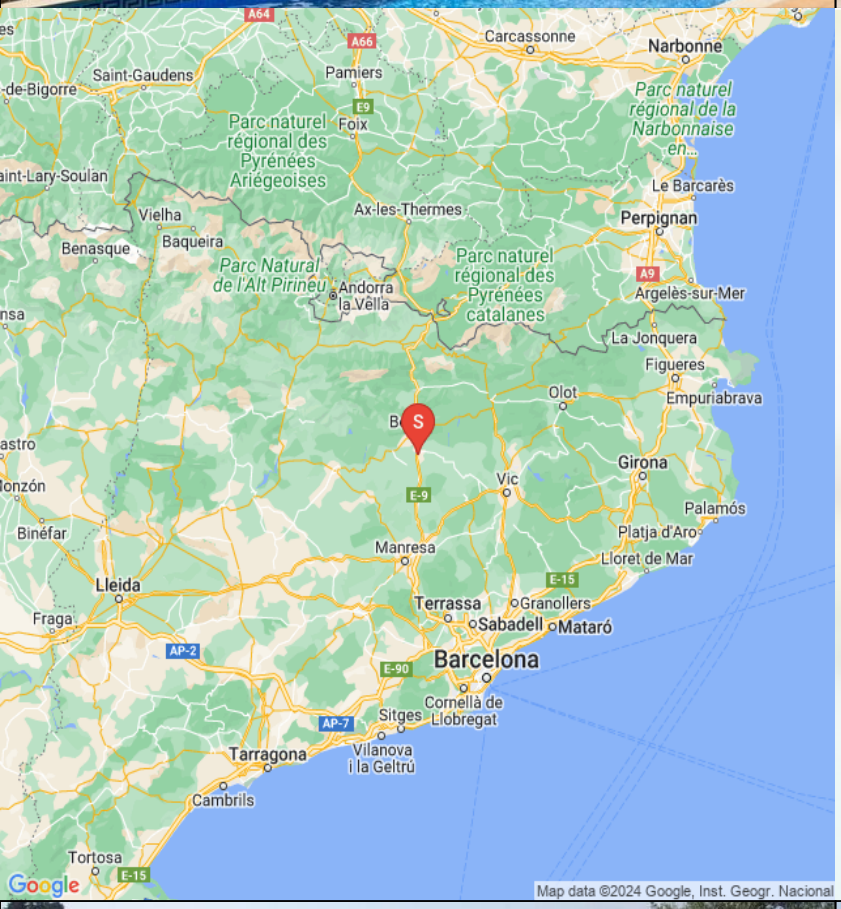
Zentralkatalonien & Solsonés







das Ferienhaus

Husnummer 10002

19 Personen

7 Mögliche zustellbetten

8 Schlafzimmer insgesamt

6 Dobbelzimmer

1 3-Personen-Zimmer

1 4-Personen-Zimmer

300 (m2)

8 Badezimmer

7 Badezimmer ensuite









Ferieboligen ist ein sehr authentisches katalanisches Ferienhaus, umgeben von Feldern und mit einem **wunderschönen Blick auf die Pyrenäen** und dennoch **weniger als 2 km entfernt. vom lebhaften Dorf Gironella, wo Sie Geschäfte aller Art, einen Supermarkt und einen wöchentlichen Markttag im antiken Stadtteil auf der linken Seite des Flusses Llobregat finden, der das Dorf in zwei Teile teilt.**

Das Haus ist der perfekte Ausgangspunkt sowohl für den aktiven als auch den entspannten Urlaubsgast. Sie können sich entscheiden, auf den Sonnenliegen am Pool zu entspannen, Schatten unter einer der schönen Eichen zu suchen oder vielleicht ins Dorf zu gehen, um dort ein Café zu genießen. con leche oder ein Glas Wein aus der Region in einem der Cafés.

Wenn Sie sich sportlich betätigen möchten, bietet das Haus zahlreiche Einrichtungen. Im Innenbereich finden Sie die Aktivitätshalle mit **Tischtennis**, **Tischfußball** und **Billard**, die zwar von der Zeit nicht verschont, aber immer noch funktionsfähig ist. Draußen ermöglicht der Multiplatz mit Hartbelag das Spielen von **Fußball**, **Basketball** und **Tennis**. Im Haus finden Sie einige einfache Schläger und Bälle. Wenn Sie eine ausgefallenere Ausrüstung wünschen, empfehlen wir Ihnen, Ihre eigene mitzubringen.

Im Jahr 2010 wurde das antike Haus um eine **wunderschöne Glasveranda** mit **voll ausgestatteter Küche** und **Grill** erweitert. In der Nebensaison haben Sie Lust, draußen zu speisen, ohne zu frieren, und im Sommer lässt sich die gesamte Fassade öffnen und die Veranda als sehr große, überdachte Terrasse nutzen. Von hier aus können Sie auch das Geschehen im Garten und am Pool im Auge behalten.

Das Haupthaus verfügt über drei Etagen mit insgesamt **8 Schlafzimmern**, davon 7**Badezimmer ensuite**, und eines hat ein Badezimmer direkt außerhalb des Zimmers. Im ersten Stock gibt es einen großen Gemeinschaftsraum mit einer weiteren voll ausgestatteten Küche, Esstisch und Wohnbereich mit TV.

Im Erdgeschoss befindet sich links ein Doppelzimmer mit Doppelbett und Zugang zum Aktivitätsraum. Auf der rechten Seite befindet sich ein großes Schlafzimmer mit 4 Einzelbetten. **Im ersten Stock** gibt es an jedem Ende des Wohnzimmers ein Schlafzimmer. Links ein Schlafzimmer mit 3 Einzelbetten und rechts ein Doppelzimmer mit Doppelbetten. Im **zweiten Stock** schließlich gibt es vier Doppelzimmer mit Doppelbetten.

<u>Zusätzliche Dienstleistungen:</u>

Wenn Sie das prickelnde Erlebnis des **Hallenbades/Whirlpools** genießen möchten, wird dies als Extraservice gegen **Aufpreis** angeboten. Bitte fragen Sie nach Einzelheiten, wenn Sie diesen Service buchen möchten. Dies muss im Voraus gebucht werden.

<u>Einrichtungen:</u>

- 8 Schlafzimmer, davon 7 mit eigenem Bad
- 8 Badezimmer
- Küche im ersten Stock, Wohnzimmer mit TV und Esstisch
- Kristallveranda mit voll ausgestatteter Küche und Grill
- Kleinere überdachte Terrasse
- Außenpool mit Pooldusche
- GEGEN AUFPREIS: Zugang zum Innenpool/Spa-Bereich (Betten müssen im Voraus bestellt

werden)
- WIFI-Internet
- Mehrplatz (Tennis, Fußball, Basketball usw.)
- Spielzimmer mit Tischtennis, Tischfußball und Billard
- Großer Garten
- Ein lebhaftes Dorf ist zu Fuß erreichbar
- Einfache Anbindung an Barcelona über die C-16 (1-1½ Stunden, je nach Verkehr)
- Öffentliche Verkehrsmittel im Dorf

Einrichtungen im Haus und Bereich In das Preis inkludiert

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Eigenes Hallenbad: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Swimmingpool - erhitzt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Spa: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Billard: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Tennisplatz (privat): Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

Entfernungen

- Nächster Supermarkt: 1
- Nähester Restaurant: 1
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 1
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 1
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 44
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 93
- Entfernung zum Golfplatz: 40
- Entfernung zum nächsten Strand: 95
- Entfernung zum nächsten Dorf: 1
- Entfernung zu Barcelona: 95
- Entfernung zu Girona: 113
- Entfernung zu Vic: 45
- Entfernung zu Berga: 9
- Entfernung zu Andorra la Vella: 103
- Entfernung zu die französische Grenze: 57
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 102
- Entfernung zu Girona Flughafen: 104
- Entfernung zu Reus Flughafen: 162

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 10
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 50
- Maximale Tiefe: 175
- Römische Schritte: Nej
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

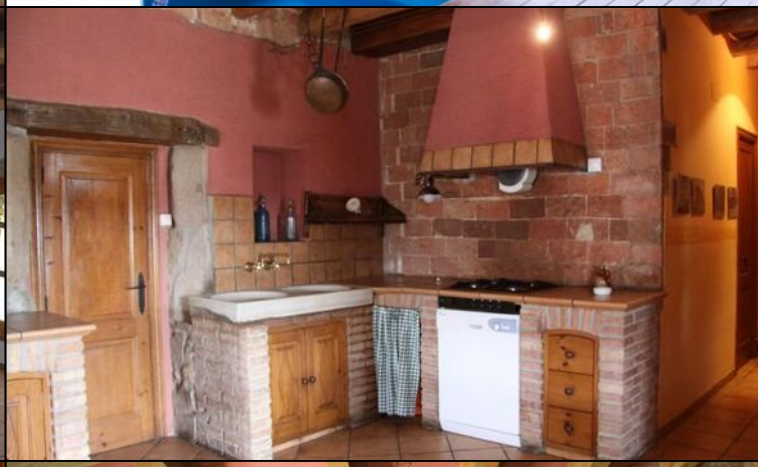
Swimmingpool (innen)

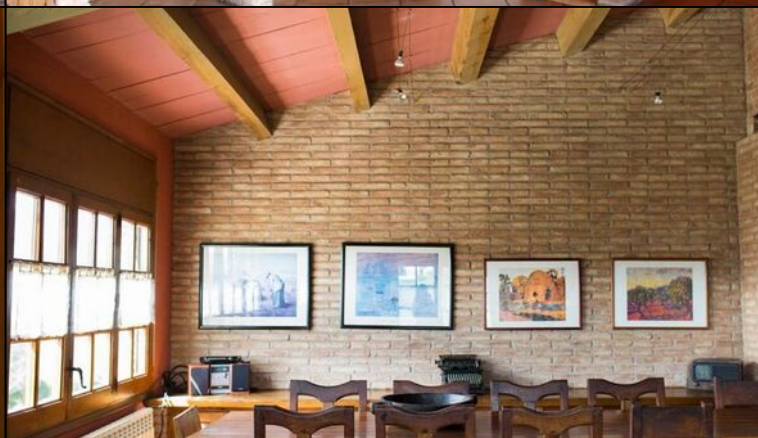
- Länge: 5
- Breite: 3
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Ja



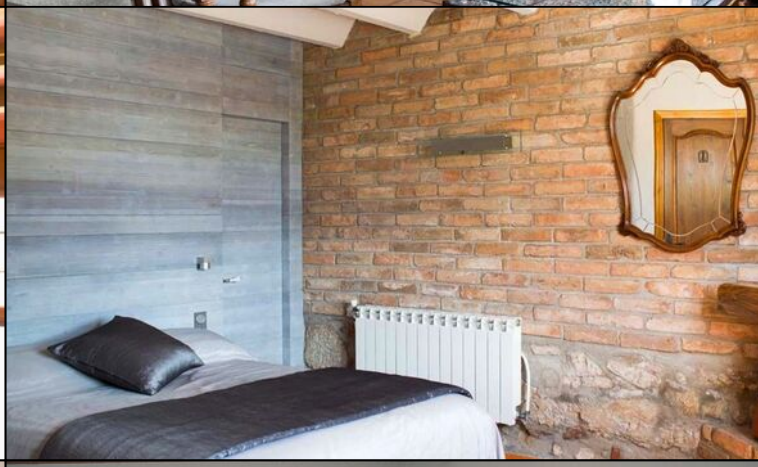




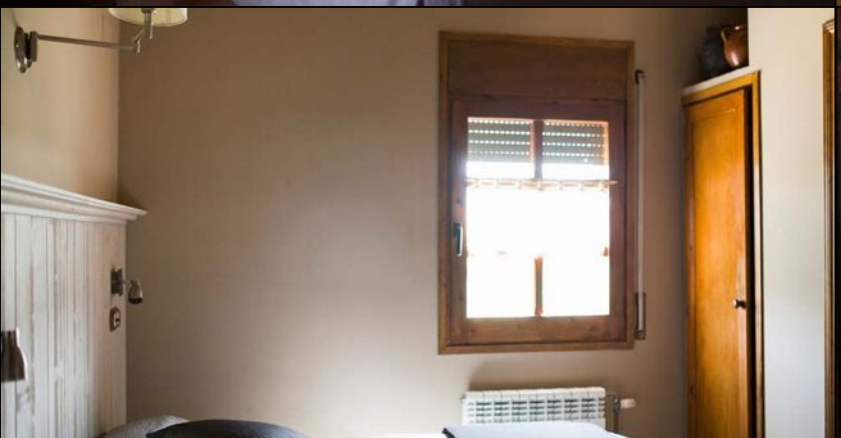









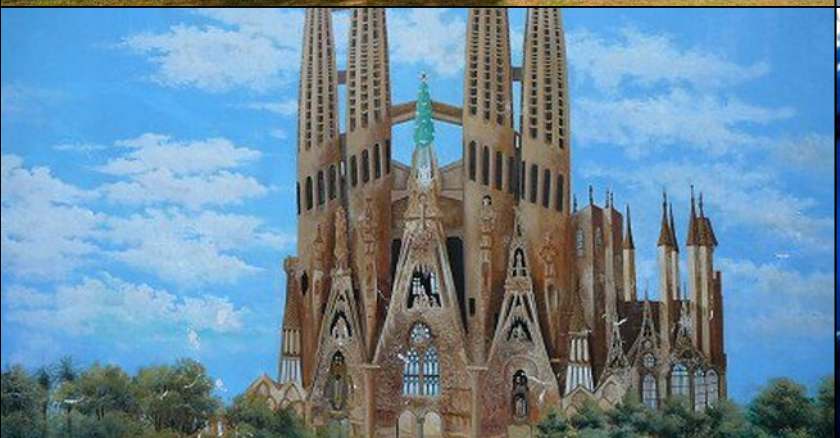





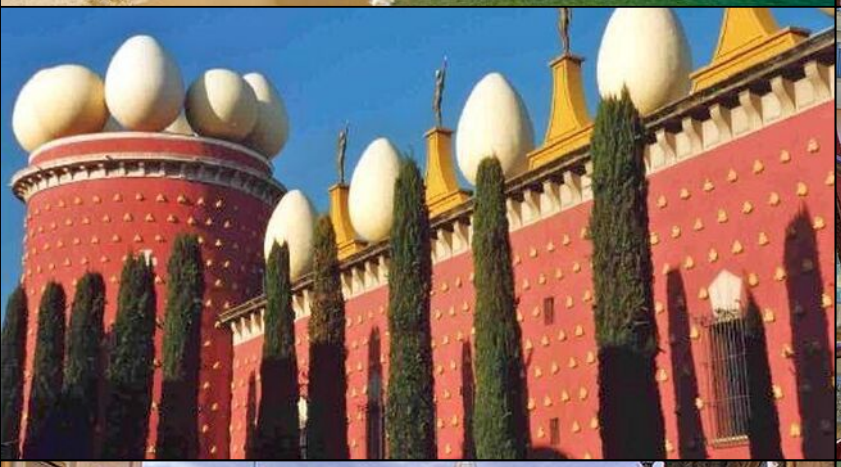
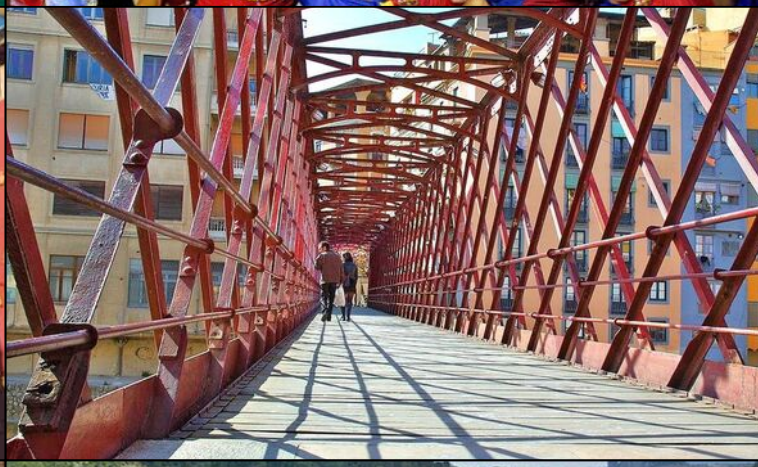
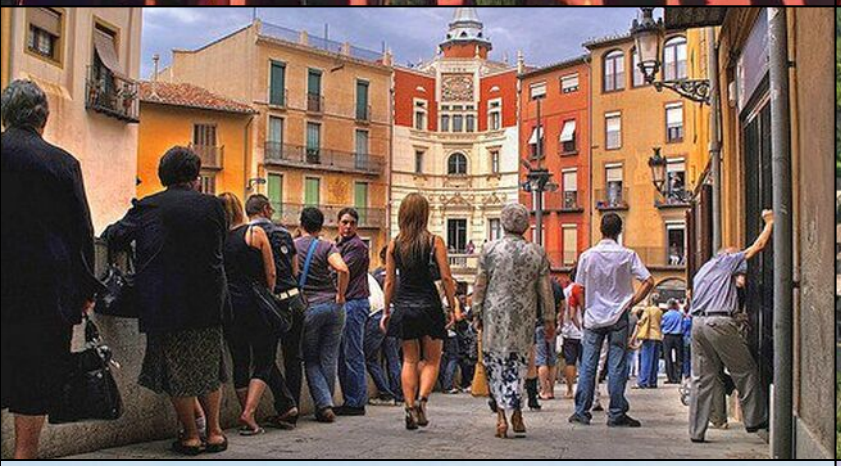









unicef










CAL
CLOSCA







