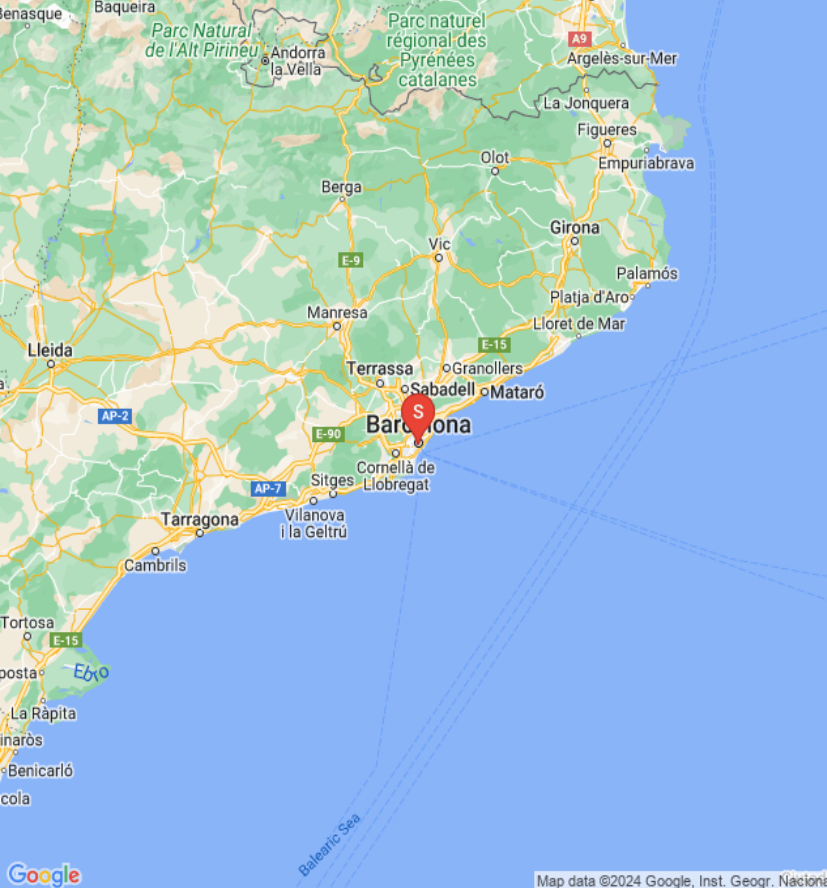


# Barcelona



## das Ferienhaus

Husnummer 71418

4 Personen

2 Doppelzimmer

75 (m2)

2 Doppelbetten

1 Badezimmer



**Wohnung BCN-Duplex ist eine Wohnung in zwei Etagen** und mit eigenem Hof, in der Nachbarschaft Raval. Das Gebiet hat in den letzten Jahren einen Übergang ergefahren, wo die billige Wohnungen und Geschäfte eine ausgezeichnete Basis für kreative Menschen, Ideen und Projekte zu entfalten bieten, und bietet auch Platz für eine Menge von interessanten Cafés und Geschäften, sowie Einrichtungen wie die Cinematek, Museen und einige Fakultäten der Universität.

**Auf der ersten Etage gibt es zwei sehr schöne Schlafzimmer**, jedes mit Französischem Balkon mit Blick auf den Garten. Eines ist mit Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten, die, wenn gewünscht als Doppelbett eingestellt werden können. Jedes Zimmer hat seine **eigene Klimaanlage**, damit Sie die Temperatur, die Sie in jedem Zimmer möchten, einstellen können. Es gibt auch ein **voll ausgestattetes Badezimmer** mit Badewanne / Dusche.

**Im Erdgeschoss** gibt es ein **WC ohne Bad** und einen großen Aufenthaltsraum mit **Esstisch für 6 Personen**, eine Sofaecke mit **TV und DVD**, oder, wenn bevorzugt, können Sie einfach die Aussicht auf den sehr grünen Innenhof genießen. **Die Küche** ist mit Kühlschrank und Gefrierschrank, Herd, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Geschirrspüler, sehr gut ausgestattet. Durch eine Schiebetür geteilt, gibt es einen **extra Raum mit einem Doppelschlafsofa**, damit es möglich ist, bis zu 6 Personen in der Wohnung zu bleiben. Dieser Boden hat auch Klimaanlage, und die Wohnung verfügt über **WLAN-Internetzugang**.

Von diesem Raum und aus dem Wohnzimmer gibt es Blick und Zugang zum Hof durch zwei große Schiebetüren aus Glas. **Der Innenhof ist fast 100m<sup>2</sup>** mit einer **Terrasse**, die meistens schattig ist, und **einem Bereich mit Sonnenliegen**, wo Sie die Sonne die meisten Teile des Tages genießen können. Es ist faszinierend, wie man so zentral in Barcelona wohnen kann und immer noch das Gefühl haben, ganz allein zu sein!

In der unmittelbaren Umgebung der Wohnung, finden Sie **Supermarkt**, Bäcker und viele andere Geschäfte. Wenn Sie draußen auf einem Café sitzen möchten, um das Leben zu genießen, liegt Rambla del Raval nur 2 Minuten zu Fuß entfernt, wo es **viele Cafés mit Außendienst** gibt.

Öffentlichen Verkehrsmittel: die U-Bahn Sant Antoni 2 Minuten zu Fuß in die eine Richtung und Liceu (auf der Ramblas mit Zügen nach dem Hauptbahnhof / Estació Sants) ist etwa 6-7 Minuten zu Fuß entfernt. Von der Plaça de Catalunya, (10-12 Minuten zu Fuß), gibt es Flughafenbusse alle 5-10 Minuten.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, um Barcelona buchstäblich zu Fuss zu erleben, mit den Ramblas und den Rest der Innenstadt wenige Gehminuten weg, und gleichzeitig in der Lage zu sein, nach einem langen Tag in Barcelona in **Ihrem eigenen Innenhof** entspannen zu können, und **die warmen katalanischen Abend mit einem Glas Wein oder einer Tasse Kaffee genießen**.

#### **Ausstattungen:**

- 2 Schlafzimmer
- 1 extra Zimmer mit Doppelschlafcouch
- 1 Badezimmer + 1 Gäste-WC im Erdgeschoss
- Voll ausgestattete Küche (Kühlschrank / Gefrierschrank, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, etc.)
- Essbereich
- Sofa-Ecke mit TV und DVD
- WiFi-Internet
- Klimaanlage
- Privater Hof mit Terrasse und eine Ecke mit Liegestühlen

## Einrichtungen im Haus und Bereich

- Privater Außenpool: Nej
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- WIFI-Internet: Nej
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej

