

# *Costa Daurada und Tarragona*



## **das Ferienhaus**

Hausnummer 10150

6 Personen

2 Mögliche zusätzliche Betten

3 Schlafzimmer insgesamt

2 Doppelzimmer

120 (m<sup>2</sup>)

2 Einzelbetten

1 Doppelbett

2 Badezimmer



# **Ferieboligen ist ein verstecktes Urlaubsjuwel mit nur 3½ km zum Strand an der Küste der Costa Daurada,**

**- und der Weg zum nächsten Dorf kann zu Fuß zurückgelegt werden.** In drei Doppelzimmern ist Platz für 6 Gäste, gegen Aufpreis 2-4 weitere Personen.

Das Haus wurde ursprünglich im 18. Jahrhundert erbaut, aber kürzlich restauriert. **Es liegt am Hang neben einem kleineren Dorf** - nur durch einen kleinen Bach getrennt, der sich durch die Landschaft schlängelt. **Das Gelände ist sehr privat und ruhig und es gibt viele Orte zum Entspannen**, da der große Garten eine kleinere Plantage mit Oliven- und Obstbäumen bildet. In der Saison können Sie sogar Ihre eigenen Zitronen und Orangen pflücken!

Das Ferienhaus ist authentisch gebaut mit einer typisch ländlichen Struktur und mehreren Ebenen. Im Erdgeschoss finden Sie die **gut ausgestattete Küche** sowie zwei Essbereiche, von denen einer auch über eine gemütliche Ecke mit Sofas und einem Fernseher verfügt. **Es gibt auch ein Badezimmer im Erdgeschoss.** Das Erdgeschoss ist mit direktem Zugang zur Außenterrasse und zum Poolbereich verbunden. Draußen finden Sie auch einen tollen Grillplatz, wo ein Gasgrill installiert wurde. Hier können Sie zum Beispiel eine köstliche Paella und andere köstliche spanische Gerichte zubereiten.

## **Das Innere des Hauses:**

Das Ferienhaus ist sehr authentisch gebaut mit einer typisch ländlichen Struktur und mehreren Etagen. In der unteren Etage finden Sie zwei Essbereiche, von denen einer auch als Aufenthaltsraum mit Sofaecke und TV dient. Der Boden ist als Erweiterung der Außenterrasse und des Poolbereichs angelegt und hier wurde anstelle des alten Kamins ein Gasgrill installiert, auf dem Paella und ähnliches zubereitet werden kann. Im Erdgeschoss finden Sie außerdem die **gut ausgestattete Küche**. Darüber hinaus finden Sie auch **das Badezimmer mit zwei Waschbecken und einer Dusche**. (Außerdem **extra Badezimmer** im unteren Terrassenbereich)

**Die Schlafzimmer befinden sich im ersten und zweiten Stock.** Ein mittlerer Raum ist mit einem Bett ausgestattet und kann bei Bedarf als Einzelzimmer genutzt werden. Von hier aus gibt es auch Zugang zu einer sehr schönen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer in der Ferne. Auf dieser Etage befinden sich außerdem **zwei geräumige Doppelzimmer**, von denen eines mit einem Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten ausgestattet ist.

Die zweite Etage ist ein großer Gemeinschaftsraum. Hier gibt es ein**Doppelbett mit schöner Aussicht** und das Zimmer kann als Wohnzimmer oder als zusätzliche Schlafgelegenheit genutzt werden, da an den Wänden Bänke/Tische stehen. Im Sommer ist es möglich Hier im obersten Stockwerk kann es unter dem Dach etwas warm werden, aber wenn Sie die Fenster öffnen, trägt die Meeresbrise dazu bei, die Temperatur zu senken. Im Gemeinschaftsraum gibt es einen weiteren Fernseher.

## **Die wunderschönen Außenbereiche!**

Einer der großen Vorteile von **Masia del Molineros** ist der Außenbereich: Auf der Terrasse, die mit dem Swimmingpool verbunden ist, können Sie so richtig entspannen. Die im Pool spielenden Kinder sind in Sichtweite und im Schatten können Sie ein Buch lesen. Der Swimmingpool wird auch ein großer Hit sein, wenn die katalanische Sonne durchwärmt, und es gibt sogar Sitzgelegenheiten unter Wasser, sodass Sie für das ganze Geld entspannen können.

Das Haus verfügt über ein riesiges Grundstück und auf einer Ebene unterhalb des Hauses, des Pools

und der Terrasse finden Sie eine zusätzliche Terrasse, schön schattig und mit einer Außenküche! Darüber hinaus gibt es hier das zusätzliche Badezimmer. Es bietet sich ein Blick auf den ehemaligen Olivenhain, der sich nun in den schönsten Hain mit Orangenbäumen und anderen Obstbäumen verwandelt hat, den Sie als nutzen können so viel wie du möchtest. Die Besitzerin Tona hat es in einen romantischen Rahmen für Hochzeiten verwandelt, normalerweise im Frühling und danach (und natürlich nicht, wenn Gäste im Haus sind :-)). Es wird von einem örtlichen Gärtner gepflegt mehrmals in der Woche, und er sorgt auch dafür, dass der Pool gereinigt wird, damit Sie immer schwimmen können. Der Hain hat auch ein paar der kuscheligen Katzen des Dorfes angelockt, die vorbeikommen und sich in der Sonne sonnen, was bei den Kindern ein Hit ist.

Im Dorf, das innerhalb von 10 Minuten zu Fuß erreichbar ist, finden Sie einige Restaurants und alles, was Sie brauchen, wie einen Supermarkt und eine Bäckerei. Auch im Ort gibt es Sportanlagen wie Fußball und Minitennis. Es gibt einen Shuttlebus zum Strand, der als Alternative zu Ihrem eigenen Transport dorthin dienen kann.

Direkt vom Haus aus ist es auch möglich, auf den Gipfel des Berges zu gehen, von wo aus man eine tolle Aussicht bis nach Tarragona hat.

Die Strände sind weniger als 4 km entfernt. vom Haus aus und wenn Sie in Ihrem Urlaub gerne einen Tag am Strand verbringen möchten, ist Masia del Molineros genau das Richtige für Sielch für dich. Sie können auch in die Weinviertel Penedés oder Priorat, in die historische Stadt Tarragona oder zum Themenpark Universal Studios Port Aventura fahren. Die atemberaubende Stadt Barcelona erreichen Sie mit dem Auto innerhalb einer Stunde. Sie können aber auch in Sant Vincent de Calders parken, wo regelmäßig Züge in die Metropole abfahren.

## Ausstattung:

- 2 Doppelzimmer (eines mit Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten)
- 1 Einzelzimmer (mittleres Zimmer)
- 1 Badezimmer mit Dusche und 2 Waschbecken
- Großer Gemeinschaftsraum im zweiten Stock
- Essbereich
- Terrasse mit schöner Aussicht im 1. Stock
- Voll ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Herd, Backofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Kaffeemaschine)
- Terrasse und Swimmingpool direkt mit dem Haus verbunden
- Überdachte Terrasse mit Grill
- Privater kleiner Obstgarten
- Fernsehen
- WLAN-Internet
- Waschmaschine
- Dorf zu Fuß erreichbar (Supermarkt, Bäckerei, Restaurants, WLAN-Cafés, Spielplatz)
- Strand nur 10 Minuten entfernt
- Barcelona, Tarragona, Port Aventura nur 30-60 Minuten entfernt

# Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 1,4
- Nähester Restaurant: 1,4
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 1.4
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 15
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grössstadt): 2
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 2
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 28
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 2
- Entfernung zum Golfplatz: 20
- Entfernung zum nächsten Strand: 3.5
- Entfernung zum nächsten Dorf: 1,4
- Entfernung zu Barcelona: 80
- Entfernung zu Tarragona: 26
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 33
- Entfernung zu die französische Grenze: 225
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 62
- Entfernung zu Girona Flughafen: 161
- Entfernung zu Reus Flughafen: 33

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

## Swimmingpool (aussen)

- Länge: 6
- Breite: 4
- Minimale Tiefe: 180
- Maximale Tiefe: 180
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Nej
- Eingezäunt: Nej
- Beheizt: Nej









