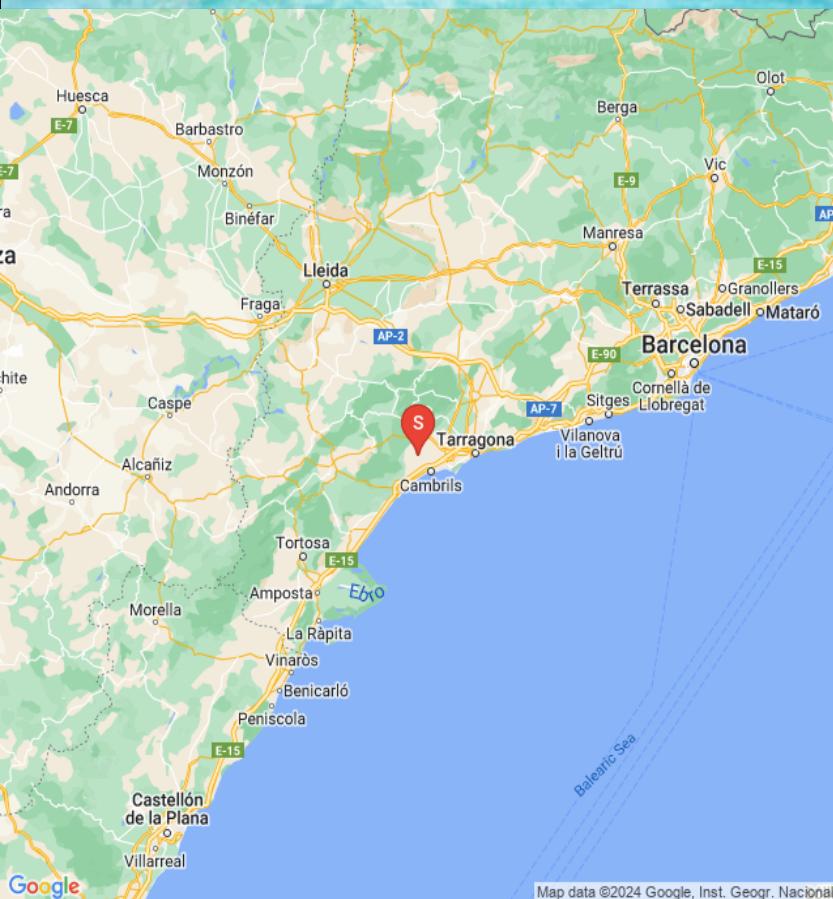


Costa Daurada und Tarragona



das Ferienhaus

Hausnummer 10148

18 Personen

2 Mögliche zusätzliche Betten

6 Schlafzimmer insgesamt

5 Doppelzimmer

1 4-Personen-Zimmer

500 (m²)

2 Einzelbetten

6 Doppelbetten

8 Badezimmer



Strand, Luxus, Ruhe, Schönheit und nicht zuletzt ein Ferienhaus mit viel Platz!

Ferieboligen ist die perfekte Wahl, wenn Sie in einem Haus von sehr hohem Ansehen wohnen möchten, das sich in einer privaten Straße befindet und immer zu Fuß erreichbar ist. nur 10 Autominuten vom Strand entfernt.

Genießen Sie das Haus als Ausgangspunkt für Entspannung mit einem großen Garten mit privatem Pool, mehreren Terrassen und 3 Suiten, 2 Doppelzimmern und einem Apartment mit zwei Schlafzimmern.

Status:

Es ist erstaunlich zu sehen wie privat das Haus ist, wenn man bedenkt, dass Sie nicht zu Hause sind kurze Fahrt zu den Stränden von **Costa Daurada** und **Cambrils** mit Restaurants und Geschäften. Und ein Stück weiter liegen die schönen Städte **Tarragona** und **Reus**.

Außenbereiche:

Masía Montbello befindet sich auf einem **165.000 m²** großen Grundstück mit Tausenden von Olivenbäumen und Obstbäumen. Die Eigentümer stellen ihr eigenes hervorragendes Olivenöl her. Vom 2000m² großen Lustgarten mit riesigem Swimmingpool haben Sie einen einzigartigen Blick auf die im Hintergrund aufragenden Berge. Und vom Haus aus können Sie sogar das Meer in der Ferne sehen. Seine Ruhe, Ruhe, Raum und positive Energie sind einzigartig und machen es zu einer unschätzbaren Unterkunft.

Das Schwimmbecken misst 78 m² (6 x 13 m) und ist an seiner tiefsten Stelle 1,80 m tief. Von Juni bis September wird der Pool beheizt. Im Garten gibt es bequeme Sonnenliegen, Stühle und Sonnenschirme, die auch viele kleine intime Sitzgelegenheiten bieten. ab und zu ein wenig Ruhe zu genießen.

Innenräume:

Die Eigentümer haben sich engagiert viel Zeit und Mühe, um ein Zuhause mit einer **einzigartigen Atmosphäre** und Umgebung zu schaffen. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. In dem **500m²** großen Haus befinden sich sieben sehr helle und luxuriöse Schlafzimmer, das Haus kann Platz für 21 Personen (14 feste Betten und 6/7 Zusatzbetten auf Anfrage)

Im Erdgeschoss befindet sich eine große und schöne Küche, die mit allem modernen Komfort ausgestattet ist: zwei Backöfen (darunter ein Dampfbackofen), 2 Geschirrspüler, zwei Kühlschränke und vieles mehr. der Küche und von der Küche zugänglich ist der abgeschlossene Innenhof mit Grill, Sitzecke und Esstisch. essen, die durch große Sonnensegel abgedeckt werden können. Wenn Sie sich für ein Abendessen entscheiden; das Innere, das Wohnzimmer; Essen von zu Hause passt perfekt; Ihre Gruppe.

Raumaufteilung:

Gegeben Da das Haus in der Nebensaison auch als Hotel/ÜF betrieben wird, sind alle Zimmer Hotelstandard. Drei davon sind Suiten mit privaten Wohnbereichen, und ein Raum ist ein Familienapartment mit zwei Schlafzimmern für vier Personen, das über eine eigene Küche verfügt. Das Familienapartment verfügt über ein großes Badezimmer mit Badewanne und zwei

Waschbecken.

Alle Doppelzimmer bieten einen Blick auf das Mittelmeer in der Ferne, auf die Berge mit Sonnenuntergang oder auf die Olivenhaine. Sie sind alle mit **Klimaanlage, Sat-TV, Fußbodenheizung, Wi-Fi ausgestattet; Kaffee Nespresso** und ein eigenes Badezimmer. Die Möbel in jedem Zimmer sind eine clevere Mischung aus Vintage und Moderne und schaffen eine **sehr geschmackvolle Umgebung**.

Schlafzimmer 1 (Erster Stock):

Ein wunderschönes Superior-Schlafzimmer, was bedeutet, dass es eines der schönsten und größten Schlafzimmer im Haus ist. Das Schlafzimmer ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen schönen Blick in den Garten bis hin zum Balkon. das Meer Das Zimmer ist luftig und hell und hat einen kleinen Balkon.

Das private Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet, aDoppelwaschbecken, Toilette, Haartrockner, Vergrößerungsspiegel und kostenlose Toilettenartikel. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett von 1,60 x 2,00 m und ein Schlafsofa von 1,60 x 2,00 m. Aufgrund seiner Größe von 23m2 und seiner Schlafkonfiguration (Doppelbett und Doppelschlafsofa) ist es für bis zu geeignet 4 Personen.

Schlafzimmer 2 (Erster Stock):

Dieses schöne Schlafzimmer ist die Zwillingsschwester von Schlafzimmer 1. Es ist ein Superior-Schlafzimmer, was bedeutet, dass es eines der schönsten und größten Zimmer im Haus ist. Das Schlafzimmer ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen herrlichen Blick über den Garten bis zum Balkon. das Meer Das Schlafzimmer ist luftig und hell und hat einen kleinen Balkon.

Das private Badezimmer ist mit einer Badewanne, einem Doppelwaschbecken, einer Toilette, einem Haartrockner, einem Vergrößerungsspiegel und kostenlosen Pflegeprodukten ausgestattet. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett von 1,60 x 2,00 m und ein Schlafsofa von 1,40 x 2,00 m. Aufgrund seiner Größe von 23m2 und der Anordnung der Betten (Doppelbett und Doppelschlafsofa) ist es für bis zu 2 Personen geeignet 4 Personen.

Schlafzimmer 3 (Erster Stock):

Dieses geräumige und sehr schöne Superior-Zimmer befindet sich auf der Seite des Apartments. westlich des Hauses. Es hat einen atemberaubenden Blick auf die Berge. Im Sommer ist dieses Zimmer mit Zimmer 4 unser coolstes Zimmer. Das Schlafzimmer ist luftig und hell und sehr komfortabel.

Das private Badezimmer ist mit einer Badewanne, einem Waschbecken, einem WC, einem Haartrockner, einem Vergrößerungsspiegel und kostenlosen Pflegeprodukten ausgestattet. Dieses Zimmer verfügt über ein Doppelbett von 1,60 x 2,00 m und ein Schlafsofa von 1,40 x 2,00 m. Aufgrund seiner Größe von 20m2 und der Anordnung der Betten (Doppelbett und Doppelschlafcouch) bietet es Platz für bis zu 2 Personen. 4 Personen.

Schlafzimmer 4 (Erster Stock):

Ein geräumiges Doppelzimmer mit zwei Einzelbetten von 0,90 x 2,00 und einem Schlafsofa, im Norden des Hauses mit Blick auf die Olivenhaine. Das private Badezimmer ist mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet. der Italiener, ein Waschbecken, eine Toilette, einen Vergrößerungsspiegel für einen Haartrockner und kostenlose Toilettenartikel. Das 1,20 x 1,90 große Schlafsofa macht das Zimmer für 3 Erwachsene geeignet.

Schlafzimmer 5 (Erster Stock):

Dieses romantische und komfortable Doppelzimmer von 19m² im zweiten Stock der Seite östlich des Hauses hat Blick auf die Olivenhaine. Das private Badezimmer ist mit Badewanne, Waschbecken, WC, Haartrockner, Vergrößerungsspiegel und kostenlosen Toilettenartikeln ausgestattet. Es verfügt über ein großes Doppelbett von 1,60 x 2,00 m.

Zimmer 6 und 7 / Wohnung (2. Stock)

Sie finden Schlafzimmer 6 und Schlafzimmer 7 in einer hellen Zweizimmerwohnung von 53m² im zweiten Stock des Hauses. Es bietet einen atemberaubenden Blick auf die Berge und den Sonnenuntergang und ist orientiert; Westen Das Apartment verfügt über einen Wohnbereich, Sat-TV und eine voll ausgestattete Küche mit Elektroherd. 4 Kochplatten, Mikrowelle und Kühlschrank, Waschmaschine. Kaffee Nespresso und ein Wasserkocher sowie ein Esstisch. Esszimmer mit 4 Stühlen.

Schlafzimmer 6 ist ein Doppelzimmer mit einem Doppelbett von 1,60 x 2,00 m

Schlafzimmer 7 ist ein Zweibettzimmer mit 2 Einzelbetten von 0,80 x 2,00 m und einem zweiten Fernseher. Auf Anfrage stellt der Eigentümer in diesem zweiten Schlafzimmer ein Zustellbett zur Verfügung.

Sie teilen sich ein Badezimmer mit Badewanne, Toilette, zwei Waschbecken, Toilette, Haartrockner, Vergrößerungsspiegel und Toilettenartikeln sowie kostenlosen Toilettenartikeln. Über Treppen erreichbar.

Gemeinsame Bereiche und Aktivitäten:

Im großen Wohnzimmer finden Sie ein Klavier, **Sitzgelegenheiten sowie einen großen Fernseher mit Internetanschluss. Flachbildschirm.** Das Wohnzimmer ist eingerichtet; mit viel Geschmack, genau wie das Haussat.

À Mas'at Montbello, es gibt auch einen kleinen Fitnessraum, eine Bibliothek mit einer großen Auswahl an Bildbänden, kostenloses WLAN in allen Zimmern, Zimmern und öffentlichen Bereichen, < stark> Waschmaschine, Trockner und Bügelzubehör, getrennt vom Hausn, gibt es ein Spielzimmer mit einer **Tischtennisplatte**, Gesellschaftsspielen, einem **Fußball und Spielzeug für die Kinder**. Neben aus dem Spielzimmer ist ein sicheres, eingebautes Trampolin. im Boden. Im Garten wartet ein 300 m² großer Fußballplatz darauf, dass Eltern und Kinder ihre Fußballspiele austragen.

Nachhaltiges Zuhause:

Masía Montbello ist eine sehr nachhaltige Unterkunft. Es verbraucht 60 % weniger Energie als ein vergleichbares Haus. Siebzig Prozent seiner Energie wird von Sonnenkollektoren bereitgestellt. Eine Geothermieanlage heizt das Haus und den Swimmingpool sowie das Trinkwasser. Das örtliche Energieunternehmen hat zugesprochen zu Masía Montbello hat es mit **A+++ bewertet**. Im Jahr 2018 wurde Masía Montbello ausgezeichnet Ausgezeichnet mit dem Preis für das nachhaltigste Hotel in Spanien!

Das Haus ist Teil eines bewirtschafteten Olivenhains, und der riesige Ziergarten, die Hühner, 2 Enten und die Katzen sowie die große Anzahl an Topfpflanzen erfordern tägliche Aufmerksamkeit. Das bedeutet, dass Sie während Ihres Aufenthaltes den Gärtner, den Poolboy oder -girl und den

Betreuer treffen werden. zu Wartung.

Auf Anfrage (gegen Gebühr) bieten sie Hotelservices wie tägliche Reinigung, Handtuch- und Bettwäsche wechsel sowie Frühstücks- und Abendbuffets.< /p>

Dinge zu; tun:

Die Gegend bietet eine Vielzahl von Aktivitäten wie **Port Aventura** (einer der größten Themenparks in Europa), ;Wassersport, Radfahren und vieles mehr. In der Umgebung gibt es gute Möglichkeiten zum Golfspielen, denn im Umkreis von 30 Kilometern finden Sie **7 Golfplätze!**

Das Haus befindet sich in nur 15 Minuten von der Stadt Reus mit ihrem prächtigen **Gaudi-Museum** entfernt, nur einen Steinwurf entfernt. 20 Minuten von der **römischen Stadt Tarragona** entfernt; 115 km vom Flughafen Barcelona entfernt, bei; Nähe von der berühmten Weinregion **Priorat** und seinen wunderschönen Bergen, bis Nähe der **Strände der Costa Dorada** nur 10 Minuten.

Wir sind stolz darauf, Ihnen **ein luxuriöses und nachhaltiges Ferienhaus anbieten zu können**, das alles bietet, was Sie sich wünschen!

Installationen:

- Haus von 500 m2 von hohem Ansehen
- 7 Schlafzimmer (3 Suiten, 2 große Schlafzimmer und 1 Apartment mit zwei Schlafzimmern)
- 8 voll ausgestattete Badezimmer (en suite in jeder Einheit)
- Voll ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Herd, Herd, Mikrowelle etc.)
- Großes Wohnzimmer; Essen
- Wohnzimmer mit Fernseher
- Mehrere Außenterrassen
- Großer Swimmingpool
- WIFI-Internet
- Kicker und Tischtennis
- Waschmaschine waschen
- Strand bei; 10 Minuten mit dem Auto
- Gefunden; auf einem Grundstück von 165 000 m2 mit Tausenden von Oliven- und Obstbäumen
- Idealer Standort zum Erkunden von Tarragona, Weintouren, Radfahren, Wandern und mehr

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- Französischer Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFFZIMMERN: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 2
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 40
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grössstadt): 2
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 6
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 35
- Entfernung zum Golfplatz: 10
- Link zum Golfplatz: www.gaudigolfclub.com
- Entfernung zum nächsten Strand: 7
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 120
- Entfernung zu Girona: 210
- Entfernung zu Banyoles: 230
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 250
- Entfernung zu Tarragona: 25
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 77
- Entfernung zu Vic: 181
- Entfernung zu Solsona: 137
- Entfernung zu Berga: 114
- Entfernung zu Andorra la Vella: 240
- Entfernung zu die französische Grenze: 260
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 110
- Entfernung zu Girona Flughafen: 210
- Entfernung zu Reus Flughafen: 15

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 13
- Breite: 6
- Minimale Tiefe: 15
- Maximale Tiefe: 200
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Nej
- Eingezäunt: Nej
- Beheizt: Nej





