

# Costa Daurada und Tarragona



## das Ferienhaus

Husnummer 10131

20 Personen

4 Mögliche Zustellbetten

10 Schlafzimmer insgesamt

9 Doppelzimmer

1 4-Personen-Zimmer

400 (m<sup>2</sup>)

15 Einzelbetten

3 Doppelbetten

9 Badezimmer



# Übernachten Sie mit Seeblick an der Costa Daurada und in der Nähe einer köstlichen Weingegend in einem auf die schönste Art und Weise restaurierten Ferienhaus

**Stress ab und genießen Sie Ihren Urlaub** in einer traumhaft schön restaurierten katalanischen Masia in schönster Landschaft, mit See- und Meerblick. Springen Sie in den See für ein morgendliches Bad oder in den atemberaubenden **neuen Swimmingpool mit Panoramablick auf die wunderschöne Landschaft**. Aber natürlich können Sie auch nur 20 Minuten mit dem Auto zu den schönen Stränden der Costa Daurada fahren, entweder die touristischeren, oder sich Ina und Alberts Tipps für die "versteckteren" Orte holen.

**Ferieboligen mit einer Kapazität von 22 (+2) Personen** ist außergewöhnlich idyllisch gelegen und doch nur eine kurze Autofahrt vom Strandleben von Cambrils, den Universal Studios Port Aventura, der historischen Stadt Tarragona, dem Weinviertel Priorat und vielem mehr entfernt .

Das Haus liegt im Süden Kataloniens und ist der perfekte Ausgangspunkt für diejenigen, die gerne in einer abenteuerlichen Umgebung entspannen. Entspannen Sie bei einem Glas Wein oder Cava im Spa mit direktem Meerblick oder im köstlichen Chillout-Innenhof, während nur der Strand an der Costa Daurada, das Weinviertel Priorat und die historischen Städte Reus und Tarragona zum Verweilen einladen zwischen 15 und 30 Autominuten entfernt.

## Schönes Haus für bis zu 20 Erwachsene und 6-8 Kinder

Ferieboligen **liegt wunderschön am Berghang, direkt über dem See**, der vom Damm von Riudecanyes gebildet wird. Das Einzigartige ist, dass Sie am Horizont weiter das Mittelmeer sehen können, von dem Sie tatsächlich doppelten Wasserblick haben.

Da das Haus den Hang hinauf gebaut ist, ist die untere Etage ebenerdig mit dem Parkplatz und hat auch einen direkten Zugang zu einem kleinen Garten mit ein paar Cafétischen. Auf dieser unteren Etage haben Sie zusätzlich zu den **3 Suiten** (Schlafzimmer en suite). Zwei der Zimmer im Untergeschoss können auf Wunsch zu einer Familiensuite mit 4 Sitzplätzen verbunden werden, sowie zu einem behindertengerechten Zimmer mit angepasstem Bad, das auch über einen Lichtsensor verfügt.

**Im Erdgeschoss** finden Sie außerdem den großen Indoor-Gemeinschaftsbereich mit offener Küche und **Indoor-Essbereich für 25 Personen**, sowie eine Sofaecke mit Smart-TV und Chromecast.

**Eine Innentreppe führt in den ersten Stock Aufteilungsraum** mit Sofaecke und direktem Zugang zum **gemütlichen Patio mit langem Esstisch (Sitzplätze 25)** einer Küchenecke mit Spüle, Grill und Paella-Ausstattung. Der perfekte Ort, um Ihre Mahlzeiten zu genießen. Oder Sie entspannen auf den Outdoor-Sofas, die im Schatten unter den Mandarinenbäumen dekoriert sind. Vom Innenhof aus haben Sie Zugang zum kleinen Garten auf gleicher Ebene, wo der **Outdoor Spa (3 x 3 Meter)** einen fantastischen Ausblick bietet und gleichzeitig das Leben genießen kann. Oder für die Aktiven gibt es die Möglichkeit Tischtennis, Boccia oder Tischfußball zu spielen.

Als neueste Ergänzung (im Jahr 2021) wurde auf einer Ebene über dem Haus ein schönes Schwimmbad gebaut, das natürlich auch eine fantastische Aussicht bietet. Hier gibt es auch einen kleinen Terrassenbereich und 6 Sonnenliegen für diejenigen, die von der Sonne nicht genug bekommen können.

**Im Inneren auf der oberen Ebene** findet das Zentrum einen Gemeinschaftsraum mit hohen

Decken, aus denen Licht kommt. Von dort bietet eine schöne Glastür Aussicht und einfachen Zugang zur gemütlichen Atmosphäre des Innenhofs. Von dieser Etage aus hat man auch Zugang zu den 5 sehr geräumigen Zimmern, davon 3 große Familienzimmer, eines mit einem Doppelbett und einem Etagenbett.

**Alle fünf Schlafzimmer** sind sehr geräumig, verfügen über ein eigenes Bad und Dusche. Die Badewannen sind so platziert, dass man tatsächlich einen direkten Blick auf den See, das Mittelmeer oder die Berge hat, ein feines architektonisches Detail.

Außerdem wird die große Deckenhöhe **mit zwei "Loftzimmern"** unter dem Dach in voller Höhe mit je zwei Einzelbetten aufs Schönste ausgenutzt, eines davon für etwas kleinere Kinder eingerichtet mit kleinem Tisch zum Malen und diversen Spielsachen. besitzt keine Badezimmer und teilt sich das Badezimmer mit den Schlafzimmern im Erdgeschoss.

Das Haus ist daher perfekt für Familien und Freunde, die gemeinsam Urlaub machen möchten.

## Hausgeschichte

In den 1920er Jahren wurde das Haus als Wohnsitz eines Verwalters für das öffentlich zugängliche Geschäft erfunden. Das Haus wurde jedoch um 200 Meter verschoben und das Haus wurde fällig. Das Haus hat den Charakter eines Staatsgebäudes aus dem 20. Jahrhundert und verfügt über viele schöne Details, die erhalten bleiben. Der Ort selbst ist großartig. Zwischen den Bergen, am Ende des Tages, mit Blick auf das Meer. </ P>

Ina & Albert begannen einige Jahre lang mit dem Bau des antiken Hauses und mit großartigen Ergebnissen. Die Hausfassade ist jetzt unglaublich schön und mit allen modernen Einrichtungen ausgestattet, ohne dass die authentische Atmosphäre verloren geht. Das Haus ist ein Frühlingshaus, nicht zu einem kleinen Boutique-Hotel, daher die großen geräumigen Wohnräume und exklusiven Bademöglichkeiten. Alle Zimmer, die Zimmer haben jeweils 2-3 französische Balkone mit malerischer Aussicht auf die Landschaft.

## Außenrestaurant, Panoramablick

Im modischen Garten, im Garten mit den kleinen Gartenmöbeln, in der Küche mit Grill und der Paella-Ausstattung bitten wir Sie, viele Abende zu genießen. Neben dem aromatischen Kräutergarten gibt es einen Bereich mit Sonnenliegen rund um das Spa. 3 x 3 Meter, die von p & ars geheizt werden, geschehen Ende Oktober.

## Aktivitäten

Die Besitzer Albert (katalanisch) und Ina (die Dänen) leben in einem 5 km entfernten Dorf. entfernt und sind sehr hilfreich mit Vorschlägen für Wander- und Radrouten, sowohl kinderfreundlich als auch anspruchsvoller, und helfen bei der Organisation von Speisen für gesellschaftliche Anlässe, Tapas-Workshops oder Weinproben in den örtlichen Weinbergen in Priorat und Montsant in der Nähe.

## Ausstattung:

- 8 sehr geräumige Schlafzimmer, alle mit Zustellbetten oder Babybetten

- 2 Kinder- / Jugendzimmer im 2. Stock
- Badezimmer mit Bad in den 5 Schlafzimmern sowie Badewannen mit Aussicht!
- Gut ausgestattete und schöne Küche mit allem für große Gruppen
- Waschmaschine, Trockner und Bügeleisen
- Patio mit Sofas, großem Esstisch und Grillecke
- Großer Garten mit vielen gemütlichen Bänken und Wintergärten
- Schönes Schwimmbad (9 x 3,5 Meter)
- 3 x 3 Meter Outdoor Spa mit eingebauter Bank, so dass Sie die Aussicht genießen können
- Sonnenliegen rund um das Spa
- Direkter Zugang zum See, wo Sie ein Bad nehmen können. Auf der anderen Seite des Sees können Sie Kajaks, Kanus oder Paddelsurfen mieten.
- 2 km zum Dorfpool und 15 Minuten mit dem Auto zu den Stränden der Costa Daurada
- Perfekter Ausgangspunkt für viele Erlebnisse, Natur, Strand, Städte, Wein und Unterhaltung  
Schöne Gegend zum Radfahren
- Angeln
- Weintourismus

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- Französischer Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Spa: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Klimaanlage (vollständig oder teilweise): Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 6
- Nächster Restaurant: 3
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 20
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 12
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 3
- Nächster Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 50
- Entfernung zum nächsten Strand: 18
- Entfernung zum nächsten Dorf: 3
- Entfernung zu Barcelona: 126
- Entfernung zu Tarragona: 29
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 111
- Entfernung zu Girona Flughafen: 208
- Entfernung zu Reus Flughafen: 21

## Swimmingpool (aussen)

- Länge: 9
- Breite: 3.5
- Römische Schritte: Ja

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Handtücher für Strand und Schwimmbad: Ja









