

# Costa Brava & Girona



## das Ferienhaus

Husnummer 10297

4 Personen

1 Mögliche zustellbetten

2 Schlafzimmer insgesamt

2 Doppelzimmer

2 3-Personen-Zimmer

110 (m2)

2 Einzelbetten

1 Doppelbetten

2 Badezimmer





**Casas Mametlár - Terraza dos** ist eine wunderbare Ferienwohnung im Toskana-ähnlichen Bereich Empordá, **nur 6 km von den Stränden der Costa Brava entfernt**. Es unterbringt 4 Personen in zwei geräumigen und schönen Schlafzimmern: eines mit einem Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten - ideal für eine Familie. Die Wohnung liegt in einem Haus mit drei anderen Wohnungen, die alle separat gemietet sind. Diese teilen sich die Außenanlagen.

Vorderseite der schönen Ferienwohnung hat Blick auf den **großen Garten**. Das Haus mit seinen Steinmauern hat eine sehr authentische und rustikale Atmosphäre. Die Wohnung verfügt über eine Terrasse, wo Sie Ihre hausgemachte Mahlzeiten während der warmen katalanischen Abenden genießen können.

Wenn Sie hineingehen, erleben Sie von einer Wohnung von sehr hoher Qualität, und es ist nicht nur das Material. Es gibt auch eine gute Atmosphäre im Haus. Im Mittelpunkt der Wohnung ist das **Wohnzimmer** als der natürliche Treffpunkt. Hier gibt es eine gemütliche Sofaecke, wo Sie fernsehen können oder einfach nur zusammen sein. Darüber hinaus gibt es einen schönen Esstisch im Wohnzimmer. Durch zwei Schiebetüren, gibt es einen großen Eingang zur **Küche**, die mit Backofen, Geschirrspüler und viele andere Notwendigkeiten ausgestattet ist. **Die beiden Schlafzimmer**, im ersten Stock gelegen, sind wie der Rest der Wohnung schön eingerichtet. **Sie verfügen jeweils über ein großes und geräumiges Badezimmer, eines davon mit Badewanne.**

Draußen gibt es einen relativ großen Garten. Es gibt einen gemeinsamen **50m<sup>2</sup> Pool** den ein sicherer Hit bei den Kindern ist, die sicherlich viel Zeit in ihm verbringen werden. Besonders in den Sommermonaten, wenn es sehr heiß in Katalonien ist, ist es wesentlich dass man nach einer sehr kurzen Zeit gekühlt werden kann. Darüber hinaus gibt es einen großen **Grill** im Garten mit einem gehörigen abgedeckten Esstisch, wo Sie die frisch zubereiteten Speisen in den warmen katalanischen Abenden genießen können. Darüber hinaus gibt es mehrere Sitzgelegenheiten rund um den Garten. Für die kleinere Gruppe ist ein kleiner **Spielplatz** mit Spielhaus und Schaukel.

Weniger als 100 Meter vom Haus entfernt, gibt es ein nettes Restaurant, und nur 2 km entfernt befindet sich ein Dorf mit 4 Restaurants.

In der Gegend gibt es zwei sehr spannende und einzigartige Städte, die Sie nie vergessen werden:

- **Pals** ist nur 4 km von der Wohnung entfernt und ist eine typische katalanische Stadt. Hier gibt es einen Wochenmarkt jeden Dienstag, die viele Erlebnisse bieten kann.
- **Peratalla** ist eine sehr schöne Stadt, wo man alles von Köstlichkeiten zu authentische Gebäude findet. Es gibt auch einen öffentlichen Markt jeden Samstag.
- Schließlich gibt es nur 5 km. nach den Stränden der Costa Brava

## **Besuchen Sie Barcelona oder mieten Sie eine Wohnung in Barcelona**

Ein beliebtes Ausflugsziel ist die Grosstadt Barcelona zu besuchen und Gaudis Sagrada Familia, Las Ramblas, das Gotische Viertel, FC Barcelona - Camp Nou, Strand, etc zu erleben. Die Entfernung von den meisten Häusern sind 1-1 ½ Stunden. Viele wählen den Urlaub in einem unserer spanischen Ferienhäuser mit **einer Ferienwohnung in Barcelona** zu kombinieren.

<http://nordspanienferienhauser.de/houselist.html?cat=e>

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Gemeinschaftsgarten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Gemeinsamer Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 5
- Nähester Restaurant: 1
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 15
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 8
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 19
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 36
- Entfernung zum Golfplatz: 15
- Entfernung zum nächsten Strand: 9
- Entfernung zum nächsten Dorf: 0
- Entfernung zu Barcelona: 136
- Entfernung zu Girona: 36
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 45
- Entfernung zu die französische Grenze: 67
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 148
- Entfernung zu Girona Flughafen: 50
- Entfernung zu Reus Flughafen: 231

### Swimmingpool (aussen)

- Länge: 10
- Breite: 5
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja



























