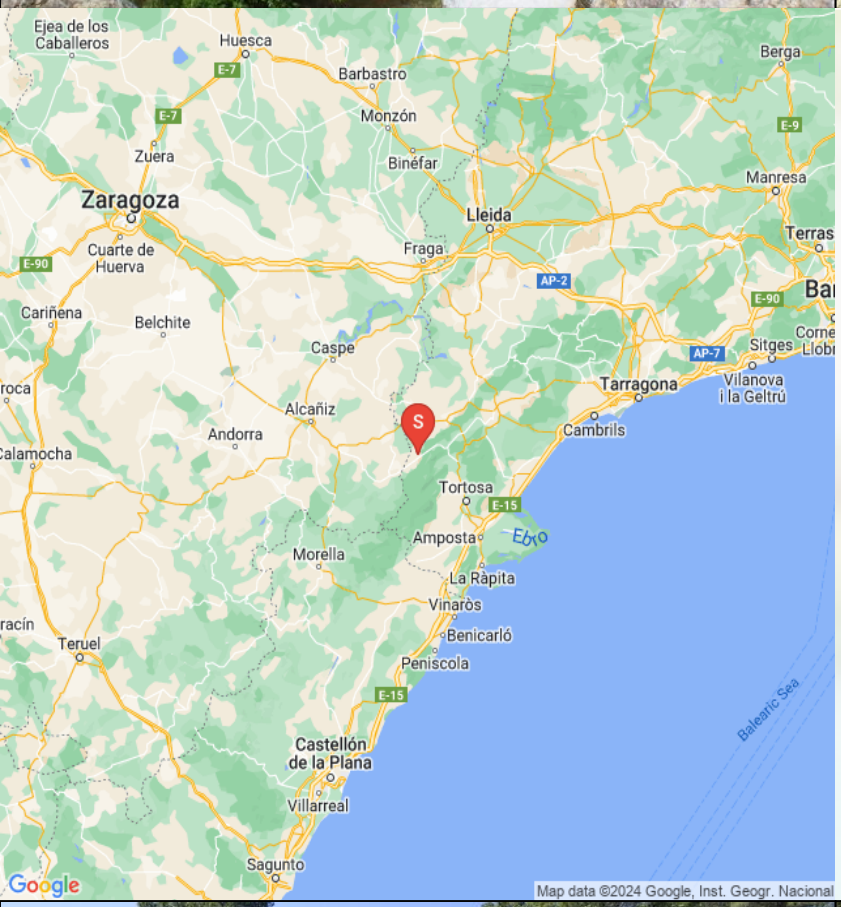
Delta del Ebro



das Ferienhaus

Husnummer 10600

8 Personen

1 Mögliche zustellbetten

4 Schlafzimmer insgesamt

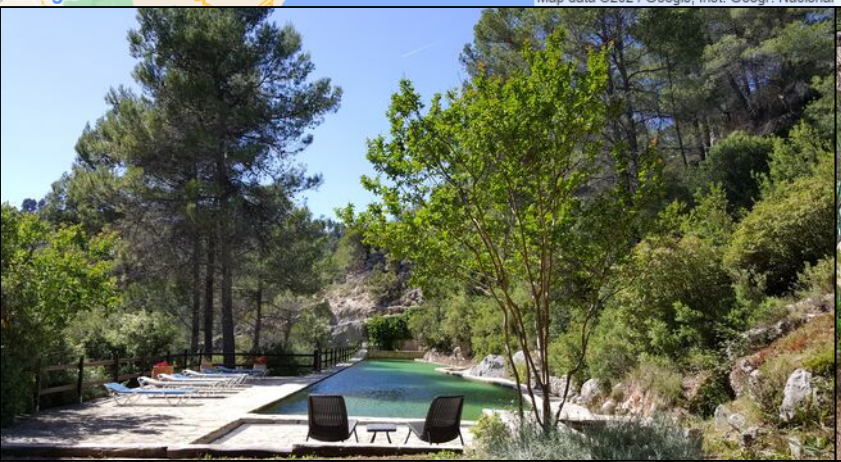
4 Dobbelzimmer

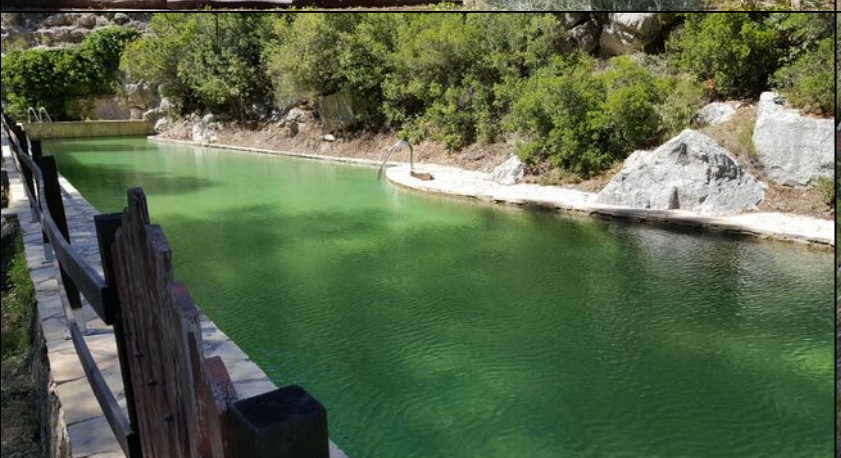
280 m2 (m2)

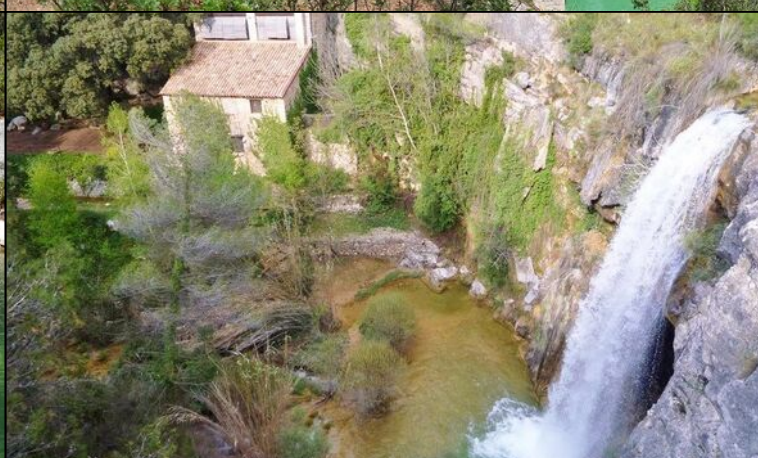
2 Einzelbetten

3 Doppelbetten

2 Badezimmer







Dieses Anwesen aus dem 13. Jahrhundert, **Ferieboligen**, liegt im **südlichsten Teil Kataloniens** zwischen dem Fluss Ebro und den Grenzen in die Provinzen Valencia und Aragón. An einem unglaublich natürlichen Ort finden Sie diese **erstaunliche antike Wassermühle**, 7 km entfernt in den Bergen. aus dem Dorf Horta de Sant Joan. bekannt, weil der Maler **Picasso** hier in zwei Perioden lebte.

Abgelegen gelegen, über einen 4,5 km langen Weg erreichbar. Waldweg finden Sie diesen atemberaubenden Ort mit **dem Wasserfall direkt neben dem Haus**, so dass Sie direkt darunter schwimmen und seine Schönheit von der Terrasse oder den Schlafzimmern des Hauses aus genießen können.</p >

Die Besitzer Pilar und Jordi haben fantastische Arbeit geleistet, indem sie die Wassermühle sorgfältig renoviert und mit geschmackvollen Möbeln ausgestattet haben, um die Authentizität zu bewahren. Das Gebäude hat mehrere Stockwerke und ist **direkt an der Seite eines Felsens errichtet**, der eigentlich als eine der Wände des Hauses dient.

Da es sich um eine Wassermühle handelt, fließt das Wasser unter dem Gebäude hindurch und **im untersten Teil sind die Maschinen noch vorhanden**. Hier gibt es auch eine Toilette und eine kleine Küche, einen **Grill** und einen langen Tisch, als Alternative zum Essen draußen oder im Esszimmer.

Das Haus hat mehrere Ebenen und die meisten Zimmer blicken auf den Wasserfall. Unterhalb der Hauptetage, die dem **Esszimmer, der Küche** und der **Sofaecke** gewidmet ist, befinden sich **zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer**. Direkt von der Küche aus haben Sie Zugang zur gemütlichen, sonnigen „Morgenterrasse“ mit herrlichem Blick auf den Wasserfall.

Im Obergeschoss befinden sich **zwei weitere Schlafzimmer mit Panoramablick** und **ein weiteres Badezimmer**. Oben gibt es einen Dachboden, der manchmal für Kinder genutzt wird, da dort zwei Zustellbetten vorhanden sind.

Die Atmosphäre draußen ist schwer mit Worten zu beschreiben, da der Ort etwas ganz Besonderes ist. Der Wasserfall sorgt für Frische und die umliegenden Felsen sorgen für viele schattige Ecken und ein **Gefühl, eins mit der Natur zu sein**. Die Kanalsysteme, mit denen das Wasser geleitet wird, um den Strom für die Wassermühle zu erzeugen, wurden intelligent zu einem Schwimmbad, wo dieses **saubere Wasser, direkt aus der Quelle** wenige Kilometer vom Haus entfernt, durch das **45 Meter lange Schwimmbecken** geleitet wird, und dann am anderen Ende wieder zum Fluss. Sie können auch unter dem Wasserfall und an verschiedenen Stellen im Fluss schwimmen.

Im Haus finden Sie viele **Informationen** über Wanderwege, die vom Haus aus zu erreichen sind, da es sich hierfür hervorragend eignet. Das Haus eignet sich auch perfekt als Ausgangspunkt für die Erkundung aller Sehenswürdigkeiten (Weingärten, Ebro-Delta, Tortosa und Strände) dieses südlichen Teils Kataloniens.

Das Haus ist nachhaltig mit Sonnenkollektoren und Generator, und um die Mikroumgebung zu schützen, gibt es keine Waschmaschine. Stattdessen **holen die Besitzer jeden zweiten Tag Ihre Wäsche ab** und lassen sie im Dorf waschen.

Viel Spaß!

WICHTIG ZUR ANREISE/SCHOTTERSTRAßE:
Die letzten 3,5 km. nach Ferieboligen ist eine Schotterstraße mit einigen schwierigen Stellen. Wir haben selbst im Haus übernachtet, und wenn man mit einem niedrigen Auto anreist, kann es bei der Anreise zu einem Problem werden, wenn man mit 4 Personen mit Koffern unterwegs ist. Pilar und Jordi können die Koffer im Auto aus dem Dorf mitnehmen. Während des Aufenthaltes lief es

für uns gut, da wir die Straße besser kannten und die Autos nicht so schwer beladen waren. Am besten wäre ein SUV, aber es ist auch möglich, mit normalen Autos anzureisen.

Einrichtungen:

- 4 Doppelzimmer (3 Doppelbetten, 2 Einzelbetten) + ein Dachboden mit Platz für 2 Kinder
- 2 Badezimmer
- Essbereich mit Esstisch
- Sofaecke mit Kamin, TV (Satellit) und DVD
- WIFI-Internet
- Gut ausgestattete Küche mit Mikrowelle, Toaster, Herd, Kühlschrank, Gefrierschrank
- 3 verschiedene Terrassen und die Innenterrasse mit Grill
- Poolbereich mit Sonnenliegen und dem 45 Meter langen Naturschwimmbecken!
- Privater Wasserfall
- Fahrradverleih in der Nähe

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej

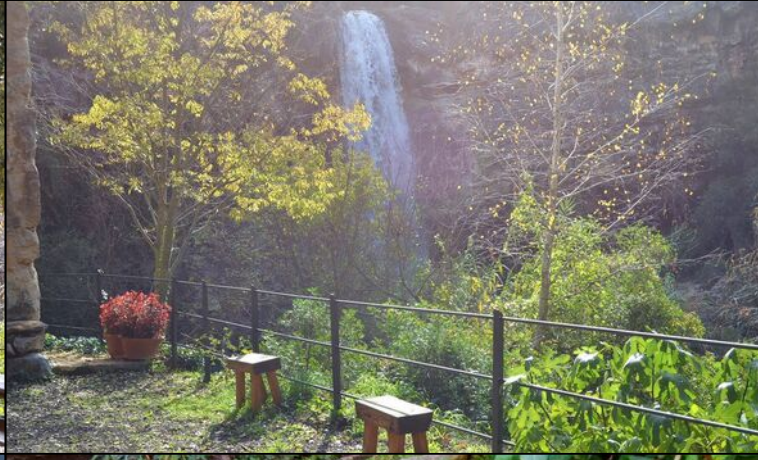
In das Preis inkludiert

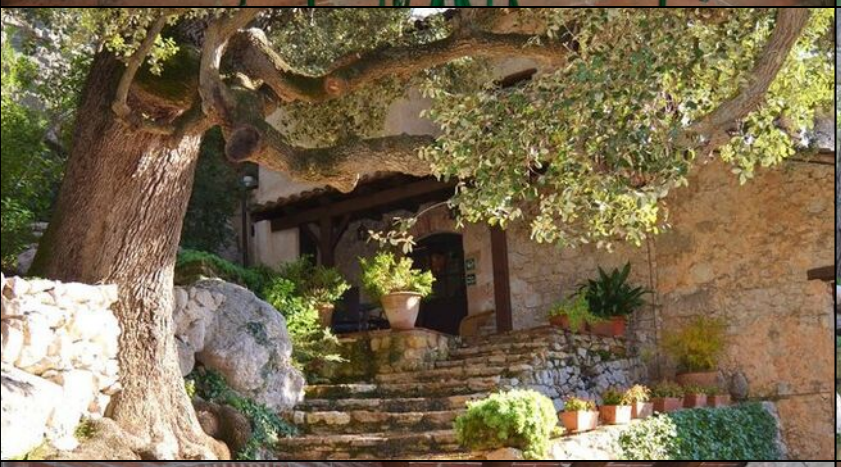
- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Handtücher für Strand und Schwimmbad: Ja

- Nächster Supermarkt: 7 km
- Nähester Restaurant: 7 km
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 7
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 4
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 7
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 35
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 100
- Entfernung zum nächsten Strand: 45
- Entfernung zum nächsten Dorf: 7 km
- Entfernung zu Barcelona: 218
- Entfernung zu Tarragona: 113
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 200
- Entfernung zu Reus Flughafen: 100

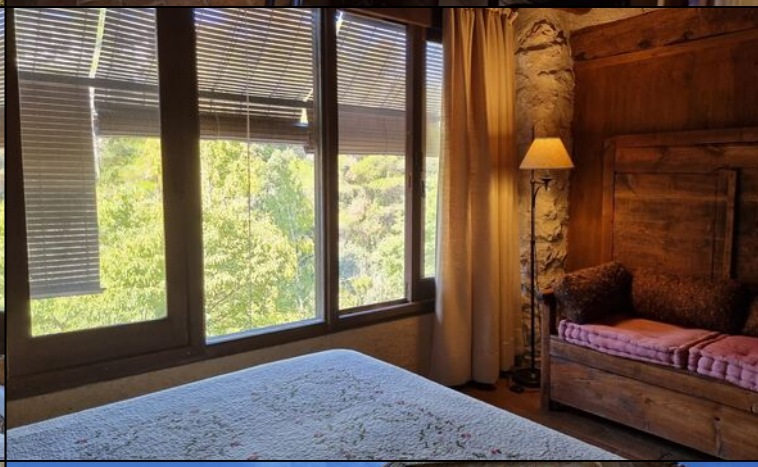
Swimmingpool (aussen)

- Länge: 46
- Breite: 10
- Minimale Tiefe: 175
- Maximale Tiefe: 190
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja





10



PICASSO HORTA CUBISME