

# *Plana de Vic, Ripoll und Camprodón*



**das Ferienhaus**

Husnummer 10468

16 Personen

8 Schlafzimmer insgesamt

8 Doppelzimmer

450 (m<sup>2</sup>)

6 Einzelbetten

5 Doppelbetten

8 Badezimmer

7 Badezimmer ensuite



**Ferieboligen liegt in einer hügeligen Landschaft** mit anderen Häusern. Es ist von einem schönen und gepflegten Garten mit Hügeln im Hintergrund umgeben. Dies ergibt eine **authentische katalanische Atmosphäre**. Neben dem Haus gibt es eine ruhige Bergstraße, so dass Sie schnell zum nächsten Dorf sich 300 Meter weg kommen können. Hier findet man unter anderem ein Supermarkt, Restaurant und Bäckerei.

Außerdem verfügt das Ferienhaus über einen großen Saal nebenan, die von den Hausgästen gemietet werden kann, z.B. für eine Hochzeit

Bei der Ankunft in der Ferieboligen fährt man eine schöne Einfahrt entlang, und Sie parken fast vor der Haustür. Am Eingang befinden sich **zwei geräumige Doppelzimmer und ein Einzelzimmer**. Alle diese Zimmer sind mit **eigenen Bädern**. Von diesem Schlafzimmer-Bereich geht man weiter zur ersten Etage, und kommt in einen großen Raum. Hier gibt es **drei schöne Doppelzimmer - alle mit eigenen Bädern**.

Unten gibt es einen **Essbereich** mit einem **langen Katalanischen Holztisch** In diesem Raum gibt es viele kleine und authentische Dekorationen. Außerdem gibt es eine Lounge, wo Sie mit TV und offenem Kamin entspannen können. Als Erweiterung des Speisesaals befindet sich die **moderne Küche**. Neben anderen Utensilien gibt es eine **Spülmaschine**, eine **Mikrowelle**, einen **Kühlschrank**, einen **Gefrierschrank** und einen **Herd**. Neben der Küche befindet sich ein **Doppelzimmer**. Schließlich gibt es auch ein Bad hier im Erdgeschoss.

Im Garten gibt es eine schöne und funktionelle Art von Halle / Überdachte Terrasse. Hier gibt es einen sehr großen Grill, wo Sie Ihr eigenes Essen zubereiten können. Darüber hinaus gibt es einen riesigen Esstisch, wo man die hausgemachten Mahlzeiten genießen kann. Darüber hinaus gibt es eine Waschmaschine und ein zweiter Kühlschrank. Sie können auch hier Tischfußball spielen.

Weiter draußen im Garten gibt es einen kleinen Bereich für Kinder, mit Schaukeln und einer Rutsche. Am Ende des Gartens erreichen Sie den großen 50m<sup>2</sup> Pool. Hier gibt es Treppen hinunter in das Wasser sind, damit kleine Kinder sicher hinuntersteigen können. Die Tiefe ist 75 cm an einem Ende und 2,1 m am anderen. Aus dem Pool gibt es auch eine sehr schöne Aussicht.

Das Haus ist grossartig gelegen und es gibt ein Restaurant, ein Lebensmittelgeschäft und Bäckerei in der Nähe. In 20 Minuten ist man in Vic oder Manresa. Barcelona ist 90 km entfernt und eignet sich deshalb für einen ganztägigen Ausflug.

- Hügellandschaft mit anderen Häusern und mit einem gepflegten Garten
- 7 Doppelzimmer und ein Einzelzimmer - alle außer eins haben eigenen Bädern
- Esszimmer mit Holztisch und Sitzcke, TV und Kamin
- Moderne Küche mit vielen Utensilien
- Halle / überdachte Terrasse mit großem Grill, Esstisch, Waschmaschine und Kühlschrank
- Rutsche und Schaukel für die Kinder
- 50 m<sup>2</sup> Pool
- 20 Minuten, nach Vic und Manresa
- 90 km nach Barcelona

# Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Entfernung zu Barcelona: 85
- Entfernung zu Girona: 90
- Entfernung zu Vic: 22

## Swimmingpool (aussen)

- Länge: 10
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 60
- Maximale Tiefe: 250
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Nej
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja





