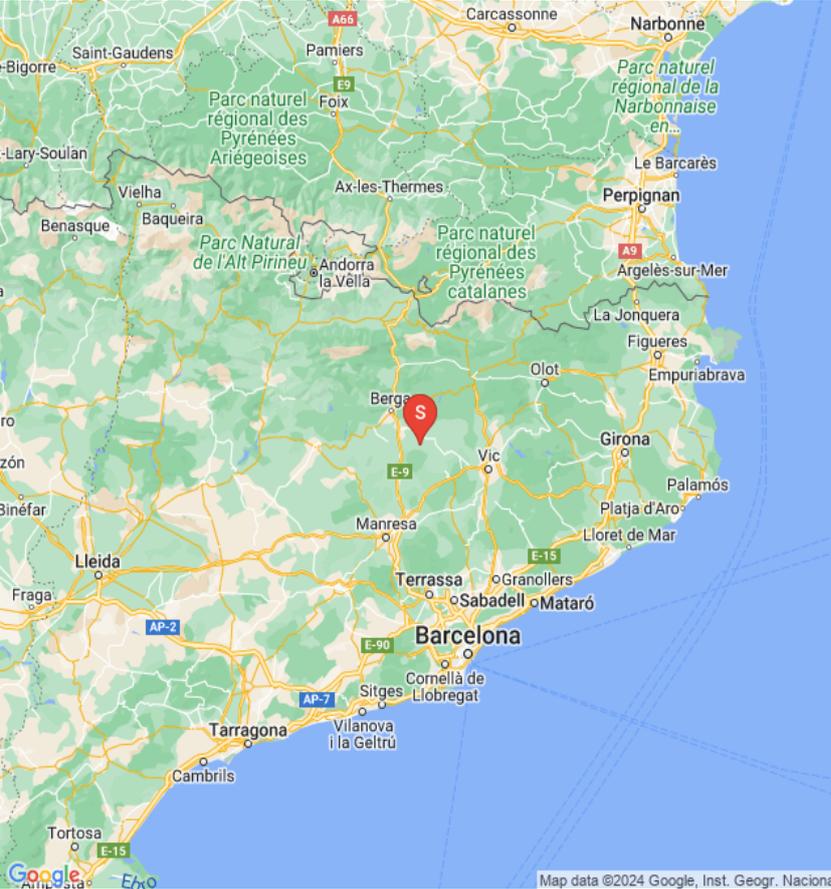


Zentralkatalonien & Solsonés



das Ferienhaus

Husnummer 10

14 Personen

2 Mögliche zustellbetten

6 Schlafzimmer insgesamt

4 Doppelzimmer

2 3-Personen-Zimmer

450 (m²)

8 Einzelbetten

3 Doppelbetten

5 Badezimmer



Schöne Villa in Katalonien, Spanien mit privatem Pool, fantastischer Aussicht und von großer Qualität

Ferieboligen ist ein 450m² wirklich schöne Ferienhaus mit einer einzigartigen Lage auf einem Hügel mit herrlichem Blick über ein schönes Merles Tal. Vom Garten aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das kleine Dorf Santa Maria de Merles, das sich 1,5 km. von der Ferienwohnung befindet und das Haus hat einen kleinen und schönen Pfad nach dem Dorf. **Das Haus ist komplett renoviert** und ist heute ganz hervorragend. Der Außenbereich ist wirklich groß und komplett privat und der Poolbereich ist perfekt positioniert, mit Blick auf dem Tal. Im Zusammenhang mit dem Pool-Bereich, ist eine **überdachte Terrasse mit BBQ und Sommerküche**. Weiter gibt es ein **Spielzimmer mit Tischtennis und Tischfußball**. Dass Der Swimming-Pool in der Nähe von der überdachten Terrasse liegt, ist in der Regel eine gute Idee für ein Ferienhaus, damit man sich zum Schatten auf der Terrasse zurückziehen kann und immer noch in der Nähe von spielenden Kindern im Schwimmbad sein. Wenn Sie es vorziehen, die Sonne zu genießen gibt es Strandliegen für jeden in Ferieboligen. Im Garten gibt es auch einen kleinen Spielplatz für die Kleinen in der Gruppe.

Die Villa ist sehr schön eingerichtet und es gibt alle Annehmlichkeiten. **Das Haus bietet Platz für 14 (+2) Gäste in 6. Schlafzimmer** (4 davon sind Doppel- und 2 Dreibettzimmer). Alle Zimmer sind wunderschön dekoriert und 4 von ihnen haben eigene Bäder, während 2 der Schlafzimmer einen Bad teilen. Die Küche und Esszimmer sind verbunden und **die Küche ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet**, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu machen. Von der der Küche gibt es Zugang zu einer weiteren Terrasse, die auch den bestmöglichen Aussicht hat, und hier können Sie auch Ihre Mahlzeiten genießen, wenn Sie nicht im Schatten der überdachten Terrasse im Garten essen möchten.

Das Erdgeschoss des Hauses ist schön restauriert und steht jetzt als ein schönes, rustikales Wohnzimmer mit Flachbildschirm und DVD. Insgesamt ist Pont Salta ein Ferienhaus, in dem die Eigentümer an fast alle mögliche Wünsche der Urlauber gedacht haben um einen Urlaub in den besten Umgebungen zu schaffen.

- 450m² komplett renoviert und wirklich schönes Haus
- Sehr einzigartigen Blick auf ein wunderschönes Tal
- 6 schöne Zimmer (4 Doppelzimmer und 2 Dreibettzimmer)
- 8 Einzelbetten und 3 Doppelbetten
- 5 Bäder - 4 davon sind ensuite
- Hervorragende Poolbereich
- 2 Terrassen. Eine überdachte Außenküche mit BBQ und das andere im Zusammenhang mit der Küche
- Tischfußball und Tischtennis
- TV, DVD
- Geschirrspüler, Waschmaschinen
- Wifi Internet (ab Juni 2012)

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Ventilatoren - EINIGE SCHLAFZIMMERN: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 8
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 8
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 8
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 12
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 35
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 100
- Entfernung zum nächsten Strand: 100
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 100
- Entfernung zu Girona: 105
- Entfernung zu Banyoles: 110
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 120
- Entfernung zu Vic: 35
- Entfernung zu Berga: 23
- Entfernung zu Andorra la Vella: 117
- Entfernung zu die französische Grenze: 71
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 106
- Entfernung zu Girona Flughafen: 95
- Entfernung zu Reus Flughafen: 165

Swimmingpool (ausser)

- Länge: 8
- Breite: 4
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja





