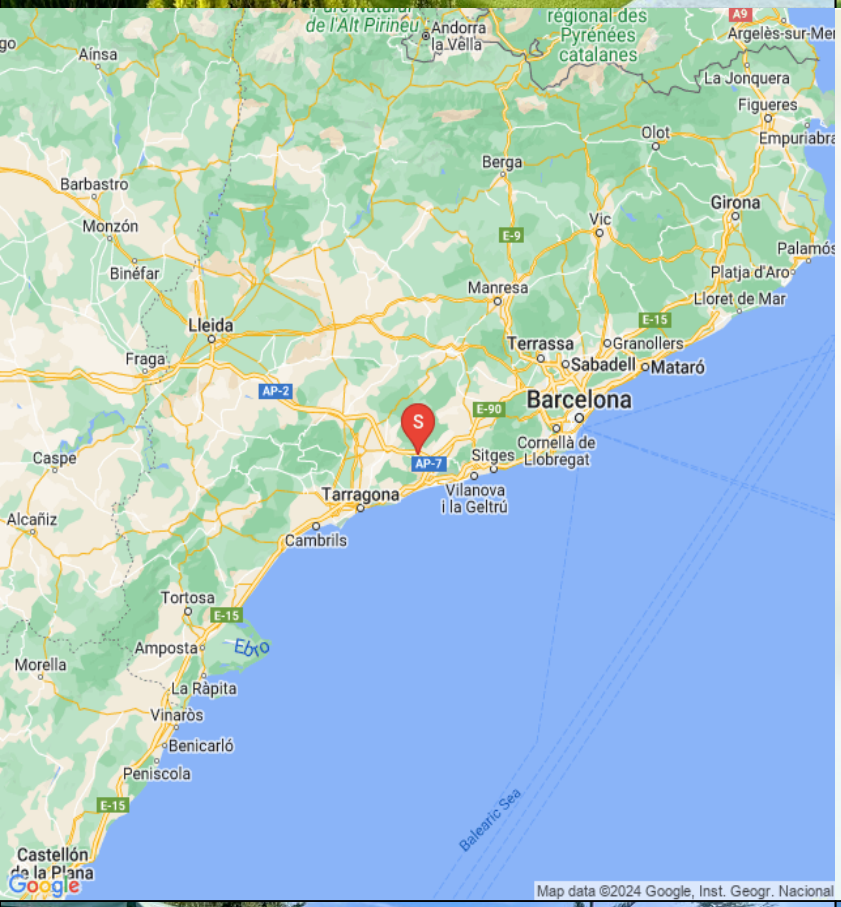
Costa Daurada und Tarragona



das Ferienhaus

Husnummer 10137

13 Personen

6 Mögliche zustellbetten

6 Schlafzimmer insgesamt

5 Dobbelzimmer

1 3-Personen-Zimmer

Baix Penedès (m2)

5 Einzelbetten

3 Doppelbetten

5 Badezimmer

Ferieboligen – Übernachten Sie in einem wunderschönen Ferienhaus mit privatem Pool – umgeben von Weinbergen!!

Dies ist das **Ferienhaus, von dem Sie nur träumen können**– liegt mitten in einem Weinberg – mit nur 10 km. zu den Stränden der Costa Daurada und nur wenige Gehminuten vom nächsten Dorf entfernt. Diese außergewöhnliche Villa bietet einen **herrlichen Poolbereich** mit einem **überdachten Ruhebereich** mit wirklich bequemen Sonnenliegen, **Jacuzzi, Sauna und einem Spielsaal mit Billard und Tischtennis** . Der Innenhof verfügt über einen **Grillbereich** und hier befindet sich auch der Eingang zu einem überdachten Essbereich im Erdgeschoss. Der Blick über den Weinberg ist hervorragend und das 500 m² große Ferienhaus Ferieboligen wurde mit einem fantastischen Sinn für seine Geschichte dekoriert!

Das Haus verfügt über 6 Schlafzimmer. Fünf davon mit Badezimmer ensuite und ein sechstes Schlafzimmer ohne Bad geeignet für 1-2 Personen oder Kinder, die gerne zusammen schlafen. Es verfügt insgesamt über **13 feste Plätze** und gegen Aufpreis **bis zu 19 Plätze** mit hochwertigen Zustellbetten. Im Erdgeschoss gibt es ein barrierefreies Schlafzimmer und ein angepasstes Badezimmer.

Das Haus selbst stammt aus der Zeit vor dem 17. Jahrhundert. Bei der Restaurierung von Ferieboligen hat der Architekt **sorgfältig die vielen schönen Details erhalten**, die es Ihnen ermöglichen, den Getreidehändler, die Weinpressen, die Terrassen oder ein Verteidigungssystem auf Basis perfekt erhaltener Schießscharten neu zu gestalten. Heutzutage hat Ferieboligen den Bezug zur Landschaft nicht verloren, da es Teil eines Weinbergs im Hauptbezirk Penedès ist und die Familie hier auch eine große Auswahl an Oliven anbaut. **Der Wein und das Olivenöl, die die Familie auf den Feldern rund um das Haus produziert, können im Haus gekauft werden.** Dieses Haus bietet Ihnen also die Möglichkeit, eine mit der Natur verbundene Umgebung zu genießen und seine Früchte.

Wenn Sie Ferieboligen betreten, gelangen Sie in einen **glanzvollen Innenhof** mit kleinen Tischen, einem Grillbereich und einem Eingang zu einem Essbereich im Erdgeschoss. Von hier aus haben Sie auch Zugang zum Poolbereich, der durch eine umzäunte Tür gesichert ist, und eine weitere Tür führt Sie zum Whirlpool- und Saunabereich. **Das Erdgeschoss verfügt über einen ausgezeichneten Empfangsbereich</ stark>mit den Produkten der Felder, die man kaufen kann, ein restaurierter Getreidespeicher, der jetzt zu einer gemütlichen „Höhle" umgebaut wurde; und hier finden Sie auch die Spielhalle mit Billard und Tischtennis. Auf dieser Ebene finden Sie das angepasste Schlafzimmer.**

Im **ersten Stock befinden sich die 5 Schlafzimmer**, die alle wunderschön eingerichtet sind. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad, das in den gleichen Farben wie das angrenzende Schlafzimmer dekoriert ist. Auf dieser Etage finden Sie auch den Essbereich und die Küche. **Auf dem Dachboden gibt es einen Loungebereich mit einer hervorragenden Aussicht** und einen großen Tisch, der als Indoor-Spielzimmer genutzt werden kann, falls die warmen Sommertage etwas zu heiß werden.

Auf dem Grundstück des Ferienhauses gibt es einen modernen und spannenden Spielplatz mit einem Baumhaus mit Rutsche und zwei Schaukeln für die kleinen Kinder

Einrichtungen:

- 500m2 dekoriertes Haus
- 6 Schlafzimmer – 2 Dreibettzimmer, 3 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer
- 5 eigene Badezimmer

- Spielzimmer mit Billard und Tischtennis
- Spielplatz
- Whirlpool und Sauna
- Herrlicher Poolbereich
- Chill-Out-Zone im Poolbereich
- Brillante Aussicht
- WI-FI
- Klimaanlage in den 4 Schlafzimmern im Obergeschoss, die etwas warm sein können
- Außenparkplatz
- 10 km. zum Strand – 2. Kilometer zum nächsten Dorf
- 65 km. nach Barcelona

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Spa: Ja
- Sauna: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Billard: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage (teilweise): Ja
- Klimaanlage (vollständig oder teilweise): Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej

In das Preis inkludiert

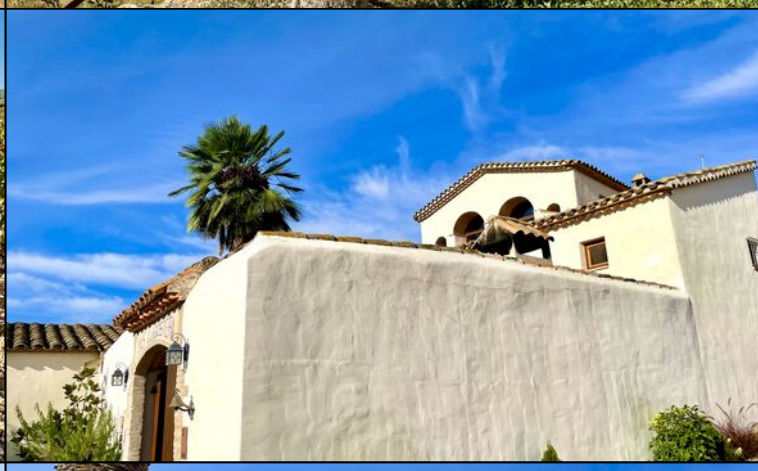
- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

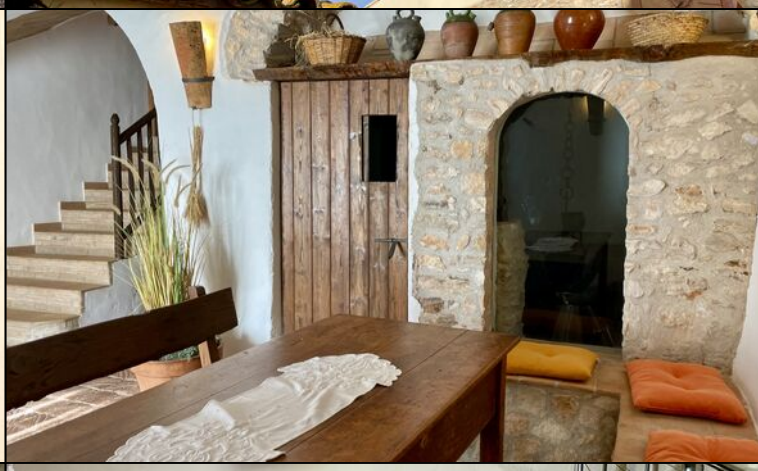
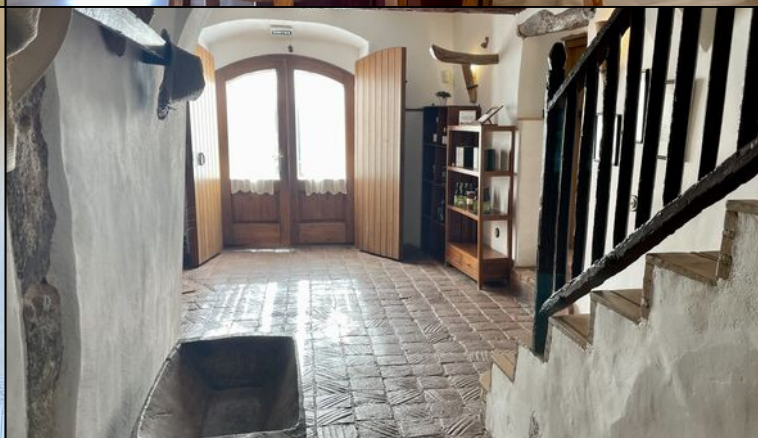
- Nächster Supermarkt: 2
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 2
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 0
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 2
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 10
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 26
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 0
- Entfernung zum Golfplatz: 10
- Link zum Golfplatz: http://www.pitchandputtvendrell.es/?lang=ca
- Entfernung zum nächsten Strand: 12
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 87
- Entfernung zu Girona: 162
- Entfernung zu Banyoles: 179
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 198
- Entfernung zu Tarragona: 46
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 25
- Entfernung zu Vic: 131
- Entfernung zu Solsona: 128
- Entfernung zu Berga: 130
- Entfernung zu Andorra la Vella: 199
- Entfernung zu die französische Grenze: 217
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 63
- Entfernung zu Girona Flughafen: 150
- Entfernung zu Reus Flughafen: 43

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 8
- Breite: 4
- Minimale Tiefe: 90
- Maximale Tiefe: 170
- Römische Schritte: Nej
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

MASTERTENT





Presas