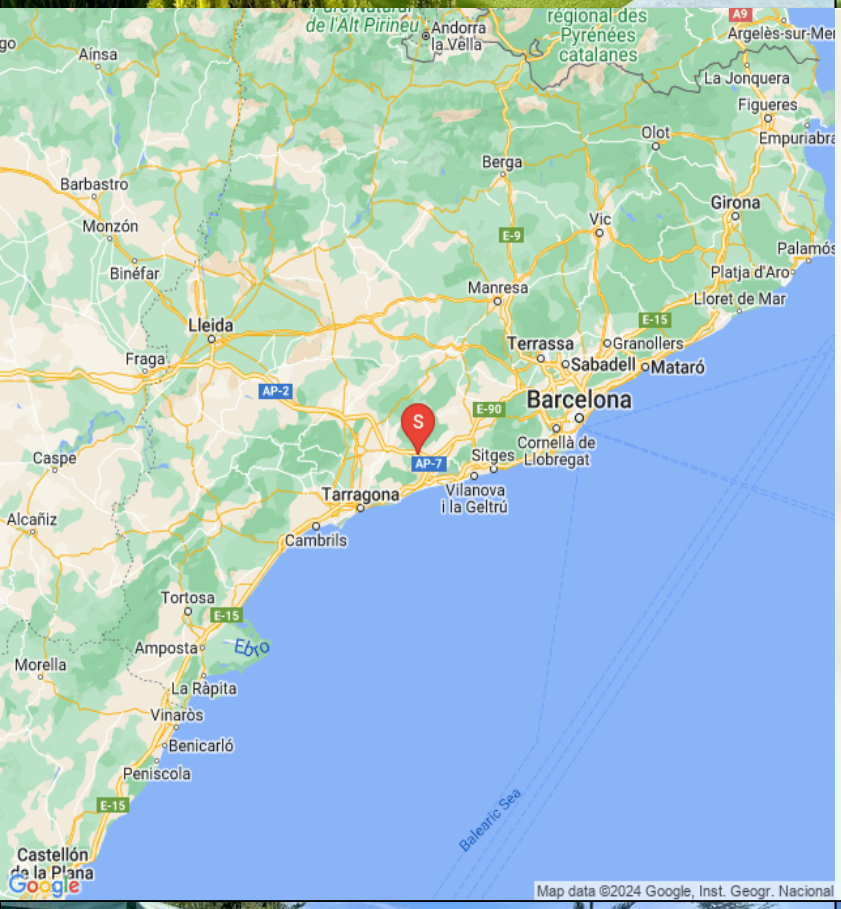
Costa Daurada und Tarragona







das Ferienhaus

Husnummer 10137

15 Personen

6 Mögliche zustellbetten

7 Schlafzimmer insgesamt

5 Dobbelzimmer

1 3-Personen-Zimmer

1 4-Personen-Zimmer

Baix Penedès (m2)

7 Einzelbetten

4 Doppelbetten









Ferieboligen – Authentisches Ferienhaus inmitten von Weinbergen mit privatem Pool für 15+6 Personen

Ferieboligen ist ein wunderschönes Ferienhaus für große Familien und Gruppen, die gemeinsam einen erholsamen Urlaub in der herrlichen Landschaft Kataloniens verbringen möchten. Das Haus liegt vollkommen ruhig, umgeben von Weinbergen und ohne direkte Nachbarn. Hier genießen Sie viel Platz, Privatsphäre und die besondere Atmosphäre der katalanischen Weinregion.

Trotz der abgeschiedenen Lage mitten in der Natur ist Ferieboligen hervorragend gelegen. Ein charmantes Dorf mit Restaurant und Supermarkt befindet sich nur 3 km entfernt und ist sogar über einen Weg durch die Weinberge zu Fuß erreichbar. Die Weinregion rund um Vilafranca del Penedès und die schönen Mittelmeerstrände liegen etwa 30 Autominuten entfernt. Auch Tarragona und Reus eignen sich hervorragend für Tagesausflüge, während Barcelona in ungefähr einer Stunde mit dem Auto erreichbar ist.

Ab 2027 wurde Ferieboligen um ein zusätzliches Schlafzimmer erweitert und bietet nun insgesamt 7 Schlafzimmer sowie Platz für 15+6 Personen. Damit ist das Haus ideal für mehrere gemeinsam reisende Familien oder eine größere Freundesgruppe, die Entspannung am Pool mit spannenden Ausflügen in Katalonien verbinden möchte.

Das Haus und seine Ausstattung

Ein historisches katalanisches Weingut mit besonderem Charme

Ferieboligen ist ein wunderschön restauriertes katalanisches Landhaus aus dem 17. Jahrhundert. Über Generationen hinweg bildete das Anwesen den Mittelpunkt der landwirtschaftlichen Tätigkeit und Weinproduktion der Familie. Bei der Restaurierung wurde großer Wert darauf gelegt, den historischen Charakter zu bewahren.

Die ursprünglichen Steinmauern, Holzbalken und viele architektonische Details wurden erhalten und mit modernem Komfort kombiniert. So entstand ein Ferienhaus voller Charme, in dem die Geschichte und Traditionen der Region noch heute spürbar sind.

Das Anwesen ist weiterhin ein aktiver landwirtschaftlicher Betrieb mit Weinbergen und Olivenbäumen. Die Familie produziert Trauben für den bekannten Cava-Hersteller Freixenet. Außerdem stellt sie eigenes Olivenöl her, das die Gäste vor Ort kaufen können.

Bei der Restaurierung wurde auch auf Nachhaltigkeit geachtet. Das Haus nutzt unter anderem Solarenergie und Biomasse für einen Teil seiner Energieversorgung.

Gemütliche Wohnbereiche, Küche und Essplätze

Ferieboligen verfügt über mehrere gemütliche Aufenthaltsräume und Essbereiche, sodass auch größere Gruppen gemeinsam Zeit verbringen können, ohne auf persönliche Rückzugsmöglichkeiten verzichten zu müssen.

Die gut ausgestattete Küche bietet unter anderem eine Spülmaschine, einen Backofen, eine Mikrowelle, Kaffeemaschinen und großzügige Kühlmöglichkeiten. Verschiedene Essbereiche im Innen- und Außenbereich laden zu gemeinsamen Mahlzeiten in den historischen Räumen oder zu langen Sommerabenden unter freiem Himmel ein.

Im obersten Stockwerk befindet sich außerdem ein schöner Loungebereich mit Blick über die

Weinberge und die umliegende Landschaft. Hier können Sie mit einem Buch entspannen, die Aussicht genießen oder nach einem erlebnisreichen Tag zur Ruhe kommen.

Wunderschöner privater Swimmingpool und Außenbereiche zwischen den Weinbergen

Einer der Höhepunkte von Ferieboligen ist der herrliche Poolbereich mit Blick auf die Weinberge und die umliegende Natur.

Der private Swimmingpool ist eingezäunt und bietet ausreichend Platz zum Sonnenbaden und Entspannen. Direkt am Pool befindet sich ein überdachter Chill-out-Bereich mit bequemen Möbeln, der an heißen Sommertagen angenehmen Schatten spendet.

Der Innenhof und die Terrassen laden zum gemütlichen Leben im Freien ein. Grillmöglichkeiten und überdachte Essbereiche bieten viel Platz für gemeinsame Mahlzeiten mit der ganzen Gruppe.

Gerade hier wird die außergewöhnliche Lage des Hauses besonders deutlich. Umgeben von Weinbergen und ohne unmittelbare Nachbarn können Sie die Ruhe, die Natur und die gemeinsame Zeit in vollen Zügen genießen.

Freizeitaktivitäten, Spielzimmer, Whirlpool und Sauna

Ferieboligen eignet sich dank seiner vielfältigen Freizeitmöglichkeiten besonders gut für Familien und Gruppen mit Kindern und Erwachsenen.

Im Haus gibt es einen Spielraum mit Billard und Tischtennis, der zu kleinen Turnieren und geselligen Wettbewerben einlädt. Außerdem steht ein Wellnessbereich mit Whirlpool und Sauna zur Verfügung, in dem Sie sich während Ihres Aufenthalts zusätzlich entspannen können.

Im Außenbereich gibt es einen Spielplatz mit Schaukeln und Rutsche für kleinere Kinder. Weitere Freizeitmöglichkeiten sind unter anderem ein Trampolin und Volleyball.

Dank der zahlreichen Einrichtungen wird es in Ferieboligen auch an Tagen, an denen Sie einfach zu Hause bleiben möchten, garantiert nicht langweilig.

7 Schlafzimmer und Platz für 15+6 Personen ab 2027

Ab 2027 verfügt Ferieboligen dank eines zusätzlichen Schlafzimmers über insgesamt 7 Schlafzimmer und bietet Platz für 15+6 Personen.

Die Schlafzimmer wurden passend zum historischen Charakter des Hauses eingerichtet und vermitteln eine gemütliche, persönliche Atmosphäre. Mehrere Zimmer sind geräumige Familienzimmer und eignen sich besonders gut für Familien mit Kindern.

Fünf Schlafzimmer befinden sich im ersten Stock und verfügen über ein eigenes Badezimmer. Diese Zimmer sind außerdem mit individuell regulierbarer Klimaanlage ausgestattet, sodass jeder Gast die Temperatur nach seinen Wünschen einstellen kann.

Weitere Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss, was besonders für Gäste praktisch sein kann, die Treppen möglichst vermeiden möchten.

Mit sieben Schlafzimmern und mehreren gemeinschaftlichen Aufenthaltsbereichen ist Ferieboligen eine ausgezeichnete Wahl für Familientreffen, Mehrgenerationenurlaube oder gemeinsame Ferien

mit Freunden.

Abkühlung an heißen Sommertagen (Ventilatoren, Klimaanlage usw.)

Ferieboligen bietet verschiedene Möglichkeiten, auch an besonders heißen Sommertagen für angenehme Temperaturen zu sorgen.

In allen Schlafzimmern stehen mobile Ventilatoren zur Verfügung. In den fünf Schlafzimmern im ersten Stock, wo es im Sommer etwas wärmer werden kann, gibt es zusätzlich eine Klimaanlage mit einem separaten Gerät in jedem Zimmer, das individuell gesteuert werden kann.

So sind auch während besonders heißer Sommerperioden angenehme Schlafbedingungen möglich.

Nachhaltigkeit und Ladestation für Elektroautos

Ferieboligen legt großen Wert auf Nachhaltigkeit und umweltbewussten Betrieb. Das Anwesen nutzt unter anderem Solarpaneele und Energielösungen, die auf Ressourcen aus der eigenen Landwirtschaft basieren.

Außerdem verfügt das Ferienhaus über eine Ladestation für Elektroautos, sodass Gäste ihr Fahrzeug während des Aufenthalts aufladen können.

Dies entspricht der Philosophie des Anwesens, authentisches Landleben mit modernem Komfort und Respekt vor der Natur zu verbinden.

Ausflüge und Aktivitäten

Fantastische Lage zwischen Weinbergen, Stränden und historischen Städten

Ferieboligen bietet eine außergewöhnlich attraktive Lage für Gäste, die einen ruhigen Urlaub auf dem Land mit Strandbesuchen, Gastronomie, Weinerlebnissen und kulturellen Ausflügen verbinden möchten.

Das Ferienhaus liegt mitten im Penedès, einer der bekanntesten Weinregionen Kataloniens, und gleichzeitig in guter Reichweite der schönen Strände der Costa Daurada sowie der interessanten Städte Tarragona, Reus und Vilafranca del Penedès. Auch Barcelona eignet sich hervorragend für einen Tagesausflug.

Das nächste Dorf – ein schöner Spaziergang durch die Weinberge

Das nächste Dorf liegt nur 3 km von Ferieboligen entfernt und bietet sowohl ein Restaurant als auch einen Supermarkt.

Besonders schön ist die Möglichkeit, das Dorf über einen Weg durch die Weinberge zu Fuß zu erreichen. Genießen Sie einen morgendlichen Spaziergang oder besuchen Sie ein lokales Restaurant, um die traditionelle katalanische Küche kennenzulernen.

Rund um das Haus finden Sie außerdem kleine Wege und ruhige Landstraßen zwischen Weinbergen, Olivenhainen und Waldgebieten, die zu Spaziergängen und Naturerlebnissen einladen.

Penedès und Vilafranca – hervorragende Weinerlebnisse

Penedès gehört zu den traditionsreichsten Weinregionen Spaniens und ist besonders für seine

ausgezeichneten Weine und die Herstellung von Cava, dem katalanischen Schaumwein, bekannt.

Von Ferieboligen aus können Sie lokale Weingüter besuchen, an Weinproben teilnehmen und mehr über die lange Weinbautradition der Region erfahren.

Vilafranca del Penedès gilt als Weinhauptstadt der Region und bietet eine charmante Altstadt, Restaurants, Geschäfte und interessante Weinerlebnisse. Hier befindet sich auch das VINSEUM, das Museum der katalanischen Weinkulturen.

Costa Daurada – wunderschöne Sandstrände am Mittelmeer

Einige der schönen Strände der Costa Daurada erreichen Sie in etwa 25–30 Minuten mit dem Auto.

Besonders die Strände von Coma-ruga, Sant Salvador und El Vendrell sind beliebte Ausflugsziele. Hier erwarten Sie lange, breite Sandstrände, teilweise flaches Wasser und schöne Strandpromenaden mit Cafés und Restaurants.

Die Region eignet sich hervorragend für Familien mit Kindern sowie für Gäste, die einen Strandtag mit einem leckeren Mittagessen in einem der örtlichen Fischrestaurants verbinden möchten.

Tarragona – römische Geschichte und mediterranes Flair

Tarragona ist eine der faszinierendsten historischen Städte Kataloniens und ein ausgezeichnetes Ziel für einen Tagesausflug.

Die Stadt war einst eine bedeutende römische Hauptstadt. Noch heute können Sie beeindruckende Überreste aus der Römerzeit bewundern, darunter das berühmte Amphitheater mit Blick auf das Mittelmeer.

Die Altstadt begeistert mit engen Gassen, charmanten Plätzen, Geschäften und Restaurants. Gleichzeitig ist Tarragona eine lebendige Mittelmeerstadt mit schönen Stränden und entspannter Atmosphäre.

Reus – Geburtsstadt von Gaudí und beeindruckende Architektur

Reus ist vor allem als Geburtsstadt von Antoni Gaudí und für seine beeindruckende modernistische Architektur bekannt.

Besuchen Sie das Gaudí Centre, entdecken Sie die wunderschönen historischen Gebäude und genießen Sie die lebendige Innenstadt mit Geschäften, Cafés und Restaurants.

Reus ist außerdem für seine Wermuttradition bekannt. Ein Glas lokaler Wermut mit einigen Tapas gehört daher unbedingt zu einem Besuch dazu.

Barcelona – eine faszinierende Großstadt etwa eine Stunde entfernt

Barcelona liegt ungefähr eine Autostunde von Ferieboligen entfernt und eignet sich hervorragend für einen Tagesausflug.

Entdecken Sie Gaudís berühmte Bauwerke wie die Sagrada Família und den Park Güell, schlendern Sie durch das Gotische Viertel oder genießen Sie die Atmosphäre an der Hafenpromenade.

Barcelona bietet außerdem hervorragende Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Museen und

unzählige Aktivitäten für Besucher jeden Alters.

Ein besonderer Vorteil von Ferieboligen ist die Möglichkeit, die Attraktionen Barcelonas zu erleben und anschließend in die Ruhe der Weinberge zurückzukehren.

Warum Gäste Ferieboligen wählen

- Wunderschöne, ruhige Lage inmitten von Weinbergen ohne direkte Nachbarn.
- Liebevoll restauriertes katalanisches Landhaus aus dem 17. Jahrhundert mit authentischem Charakter.
- Ab 2027 insgesamt 7 Schlafzimmer und Platz für 15+6 Personen.
- Privater, eingezäunter Swimmingpool mit überdachtem Chill-out-Bereich.
- Whirlpool, Sauna, Billard, Tischtennis und viele weitere Aktivitäten.
- Gemütliche Terrassen, Grillmöglichkeiten und großzügige Essbereiche im Freien.
- Mobile Ventilatoren in allen Schlafzimmern und individuell regulierbare Klimaanlage in den fünf Schlafzimmern im ersten Stock.
- Nur 3 km zu einem Dorf mit Restaurant und Supermarkt, zu Fuß durch die Weinberge erreichbar.
- Schöne Strände der Costa Daurada in etwa 25–30 Autominuten.
- Ideale Lage für Ausflüge nach Tarragona, Reus und Vilafranca del Penedès.
- Barcelona ungefähr eine Autostunde entfernt.
- Aktives Weingut mit Traubenproduktion für Freixenet und hausgemachtem Olivenöl zum Kauf.
- Nachhaltige Energielösungen und Ladestation für Elektroautos.
- Ideales Ferienhaus für große Familien, mehrere Generationen und gemeinsam reisende Freunde.

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Spa: Ja
- Sauna: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Billard: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage (teilweise): Ja
- Klimaanlage (vollständig oder teilweise): Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Ladegerät (für Elektroauto): Ja

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Nächster Supermarkt: 2
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 2
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 0
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 2
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 10
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 26
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 0
- Entfernung zum Golfplatz: 10
- Link zum Golfplatz: http://www.pitchandputtvendrell.es/?lang=ca
- Entfernung zum nächsten Strand: 12
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 87
- Entfernung zu Girona: 162
- Entfernung zu Banyoles: 179
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 198
- Entfernung zu Tarragona: 46
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 25
- Entfernung zu Vic: 131
- Entfernung zu Solsona: 128
- Entfernung zu Berga: 130
- Entfernung zu Andorra la Vella: 199
- Entfernung zu die französische Grenze: 217
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 63
- Entfernung zu Girona Flughafen: 150
- Entfernung zu Reus Flughafen: 43

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 8
- Breite: 4
- Minimale Tiefe: 90
- Maximale Tiefe: 170
- Römische Schritte: Nej
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej





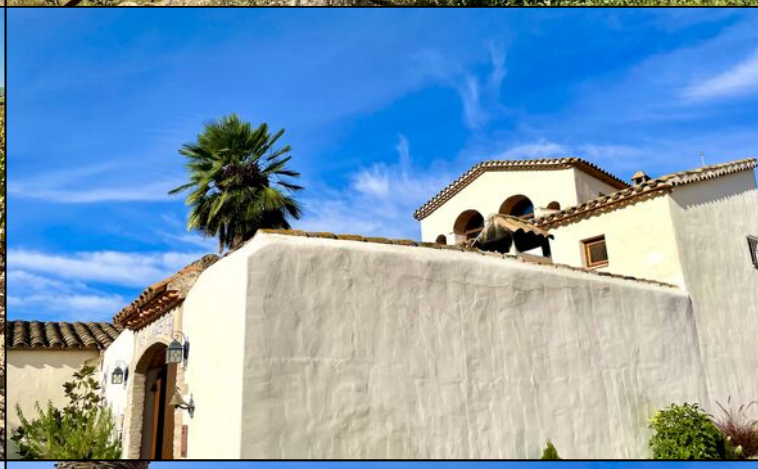




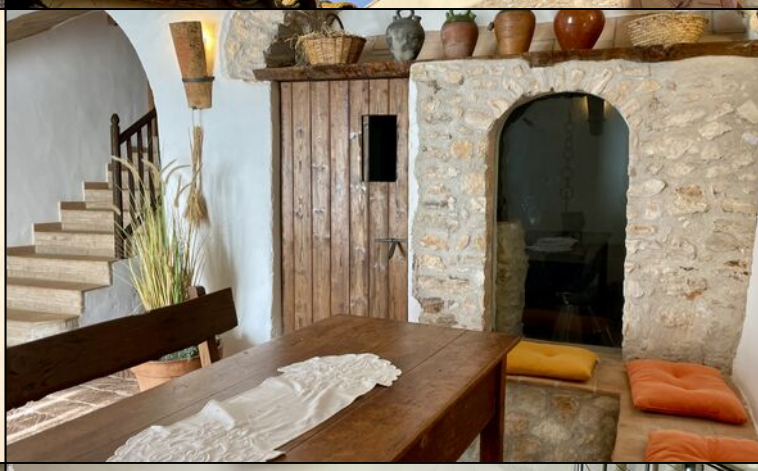
MASTERTENT










2000
Presas



