

Urgell & Lleida



das Ferienhaus

Husnummer 10120

8 Personen

3 Schlafzimmer insgesamt

2 Doppelzimmer

1 4-Personen-Zimmer

150 (m2)

2 Badezimmer

1 Badezimmer ensuite



Wenn Sie Wasser gern haben, können Sie keinen besseren Ort als **Ferieboligen**, für Ihren Urlaub finden. Nur 10 Schritte vom Ufer des Sees, durch den Fluss Segre gemacht, haben Sie nicht nur das Vergnügen **bei Ihrem privaten Pool mit einer fantastischen Aussicht über den See und die Berge zu entspannen** sondern auch die Möglichkeit für einen längeren **Schwimmen im See**, oder vielleicht setzen Sie sich einfach mit Ihrer Angelrute (wir Ihnen helfen können eine Lizenz erwerben).

Das Haus wurde nach Sonderzulassung für diejenigen dessen Häuser nach dem Bau der Staudamm überschwemmt wurden, gebaut. Der Staudamm soll das Wasser im Fluss Segre regeln, aber mit der Folge dass ein See entstand der das kleine Dorf am Seeufer überschwemmte.

Ferieboligen (Das neue Haus am See) ist im traditionellen Stil gebaut, aber mit modernem Komfort wie TV und Wifi-Internetzugang. Auch könnte die ausgewählte Stelle kaum besser sein mit dem Blick und der Zugang zum See.

Das Haus hat eine sehr **funktionelle Einrichtung**. Im Erdgeschoss haben Sie die offene Küche, Sitzecke und Essbereich mit Esstisch. Es gibt einen direkten Zugang zum Außenterrasse, damit es einfach ist, im Freien zu essen. Es gibt auch ein komplett ausgestattetes Bad und **ein großes Schlafzimmer mit zwei Etagenbetten**, wo vier Personen schlafen können. Auf der ersten Etage gibt es **zwei sehr schöne Doppelzimmer**, eines mit Doppelbett und eines mit Einzelbetten (können auch als Doppelbett arrangiert werden), und ein zweites Badezimmer.

Draußen hat der **Terrasse** einen fantastischen Blick auf den **Pool** und auf den See. Der Garten ist schön und mit einer Treppe die hinunter zum Ufer des Sees führt. Es ist möglich, im See zu schwimmen und es gibt ein Floß 20 m. vom Ufer. Wenn Sie **angeln** möchten, ist das auch möglich, Nur brauchen Sie eine Genehmigung zu kaufen. Wir können Ihnen helfen.

Das Haus ist ideal für diejenigen, die in ruhiger Umgebung ohne Nachbarn und in der Natur wohnen möchten.

Ausstattung:

- Zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und ein drittes Schlafzimmer mit zwei Etagenbetten
- Ein Doppel-Schlafsofa für zusätzliche Kapazitäten
- 2 Bäder
- Küche (Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Toaster)
- Waschmaschine
- Sofa Ecke
- TV und Wifi-Internet
- Schwimmbad
- Das Hotel liegt am Ufer des Sees lädt zum Baden und Angeln
- Einfacher Zugang zu den Aussen-Aktivitäten in der Umgebung (zum Beispiel in Seu de Urgell ehemalige Olympia-Ort)

Machen Sie einen Ausflug nach Barcelona mit Miete von einer Wohnung

Während des Aufenthalts in Katalonien ist es natürlich ein Besuch in Barcelona zu überlegen. Es dauert in der Regel nur 1-1 ½ Stunden nach der Katalanischen Hauptstadt zu kommen. Die Stadt ist u.A t für Gaudi, Miró, Las Ramblas, das Gotische Viertel, FC Barcelona, den Strand und vieles mehr berühmt. Den letzten Sommern haben viele unserer Gasten sich auch dafür entschieden, ein **Ferienwohnung in Barcelona** vor oder nach einem Aufenthalt in der schönen ländlichen Umgebung zu mieten.

<http://nordspanienferienhauser.de/houselist.html?cat=e>

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Waschmaschine: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Ventilatoren - EINIGE SCHLAFZIMMERN: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 18
- Nähester Restaurant: 18
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 18
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 30
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösssstadt): 18
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 82
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 82
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 18
- Entfernung zum Golfplatz: 30
- Entfernung zum nächsten Strand: 130
- Entfernung zum nächsten Dorf: 18
- Entfernung zu Barcelona: 150
- Entfernung zu Girona: 200
- Entfernung zu Banyoles: 216
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 211
- Entfernung zu Tarragona: 130
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 118
- Entfernung zu Vic: 130
- Entfernung zu Solsona: 45
- Entfernung zu Berga: 87
- Entfernung zu Andorra la Vella: 78
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 150
- Entfernung zu Girona Flughafen: 200
- Entfernung zu Reus Flughafen: 130

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 7.5
- Breite: 3.8
- Maximale Tiefe: 1.6
- Römische Schritte: Nej
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Nej
- Beheizt: Nej



