

# Zentralkatalonien & Solsonés



## das Ferienhaus

Husnummer 10064

19 Personen

5 Mögliche zustellbetten

8 Schlafzimmer insgesamt

5 Doppelzimmer

3 3-Personen-Zimmer

500 (m2)

8 Badezimmer

5 Badezimmer ensuite





Wenn Sie in einem Haus von hohem Standard und mit Einrichtungen die es anders als alle anderen Häuser macht, ist **Ferrieboligen** die klare Wahl.

Das Haus ist als letztes Haus in einem kleinen Dorf gelegen, mit Terrasse und **Schwimmbadbereich** mit Blick auf den Feldern und mit den Pyrenäen als szenischen Hintergrund. Eine Sonnenuntergang über die Pyrenäen mit einem Glas Wein oder einer Tasse Kaffee ist was Urlaub bedeutet!

Die insgesamt **8 Zimmer** sind in die drei Teile des Hauses, jede mit eigener Küche und Aufenthaltsraum, verteilt. Auf diese Weise bietet das Haus nicht nur den perfekten Rahmen für das Zusammensein, sondern auch ein hohes Maß an Privatsphäre, wenn nötig. Alle Zimmer sind mit Respekt für jedes Detail und mit kreativen Lösungen für das Lichteinfall eingerichtet.

Der größte Teil hat **5 Schlafzimmer** im ersten Stock des Hauptgebäudes. Es bietet Platz für 12 Personen, in 3 Doppelzimmer (2 mit Doppelbetten) und 2 Dreibettzimmer verteilt. Vier der Zimmer haben eigene Bäder, und das fünfte hat auch ein Badezimmer, nur nicht ensuite. Es gibt auch Küche und Aufenthaltsraum mit TV und DVD.

Unten im Erdgeschoss und mit der großen Terrasse voran, gibt es **eine Suite**. Es hat ein Dreibettzimmer, ein **Badezimmer für behinderte** und im geräumigen Aufenthaltsraum gibt es ein Schlafsofa (1,50 Meter) . Die Suite hat auch eine kleine Küche.

Der nächste Raum ist der Spa-und Sauna mit einem großen Spa mit Blick über die Landschaft durch die Panoramascheibe. Weiter gibt es ein "Stein-Massage Becken". Es ist ein Kaltwasserbecken, wo die runde Stein auf dem Boden ihre Füße beim gehen massiert. In das andere Ende des Raumes befindet sich eine Dusche für kalte Dusche vor dem Betreten der Sauna.

Durch den nächsten Eingang kommen Sie in den dritten Teil des Gebäudes. Im Erdgeschoss hat es einen großen Fernsehraum mit Großbildschirm, und einen Spielraum mit Tischtennis und Tischfußball.

Im ersten Stock gibt es **vier Schlafzimmer**, Küche und Aufenthaltsraum mit TV und DVD. Es gibt 3 Doppelzimmer, 2 mit Doppelbetten und einem unglaublichen Schlafzimmer mit vier Betten, ideal, wenn zum Beispiel die Kinder miteinander schlafen wollen. Ein Zimmer hat eigenes Bad, und die anderen drei teilen sich zwei zusätzliche Badezimmer. Dieser Teil hat auch direkten Zugang zur Terrasse im ersten Stock mit einer hervorragenden Aussicht.

**Der Poolbereich** ist wirklich etwas Besonderes. Der Pool ähnelt einem See, weil im Zuge der Reformierung des Hauses wurde eine neue Technik gewählt, damit die Verwendung von Chlor oder anderen Suchtmittel, die in der Regel notwendig sind, um einen Swimmingpool sauber zu halten, vermieden. Die Pflanzen auf der Seite entfernen einige der Partikel im Wasser und außerdem, ein pumpt ein Dauerbetrieb das Wasser durch Steine, die als Filter dienen. Insgesamt hat dieser Schwimmbad sauberes und klares Wasser.

Das insgesamt 84m<sup>2</sup> Schwimmbad ist in zwei Teile geteilt. Ein flacher Teil, ideal für kleine Kinder und ein tieferer, perfekt zum Schwimmen. Der Poolbereich ist von einem Zaun geschützt, damit die kleine Kinder nicht unbeaufsichtigt hineinlaufen.

Im großzügigen Außenbereich, mit dem Weinreben auf der Wand, gibt es, außer dem Schwimmbad, eine Terrasse mit Grillplatz, Aussen-Küche und einen Rasen. Es gibt auch einen Spielplatz für die Kinder. Im Sommer wird eine Ecke des Feldes neben dem Haus in einen Fußballfeld verwandelt.

Das Dorf, nur 5 Minuten vom Haus entfernt, hat einen Sportplatz, wohin Sie gehen können, wenn Sie Fußball, Basketball spielen oder eine Partie Tennis möchten.

Es gibt auch eine Bäckerei im Dorf, so Frühaufsteher können Croissants und Brot abholen und das Frühstück bereit für die "späte Vögel" machen. Ferieboligen ist wirklich ein ausgezeichnete Ausgangspunkt für Ihren Urlaub im schönen Katalonien.

#### Ausstattung:

- 8 Zimmer (5 Doppelzimmer und 3 Dreibettzimmer)
- 9 weitere Zustellbetten gegen Aufpreis verfügbar
- 9 Bäder (5 davon ensuite)
- 3 verschiedene Küchen
- 3 verschiedene Aufenthaltsräume mit Sofa Ecken und Essbereich
- Spielraum mit Tischtennis und Tischfußball
- TV-Raum mit großem Bildschirm und DVD
- Sauna / Spa Raum mit Spa, Sauna, Dusche und Stein-Massage Becken
- Schwimmbad - sehr speziell
- 2 Terrassen
- Barbecue
- Aussen Küche
- Spielplatz
- Fußballplatz
- Ruhige Umgebung
- Bäckerei und Sportplatz zu Fuß erreichbar

#### **Möchten Sie Ihren Aufenthalt mit einigen Tagen in der Stadt Barcelona kombinieren?**

Alle unsere Häuser sind 1-1½ Stunden Fahrt von Barcelona entfernt. Die meisten unserer Gäste haben während ihres Aufenthalts in Katalonien Die Stadt besucht. Immer mehrere von unseren Gästen haben sich dafür entschieden, einen kombinierten Aufenthalt zu machen, damit sie auch einige Tagen vor oder nach Ihrem Aufenthalt in dem Ferienhaus eine Wohnung in Barcelona mieten.

Wir haben deshalb eine Auswahl an Ferienwohnungen in Barcelona gefunden, damit wir Ihnen helfen können, Ihren Urlaub am besten zu kombinieren.

<http://nordspanienferienhauser.de/houselist.html?cat=e>

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- Französischer Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Fussgolffeld (beim Ferienhaus): Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): **Swimmingpool (aussein)**  
Nej
- Nächster Supermarkt: 10 km
- Nähester Restaurant: 300 metros
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 0.3
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 10
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 51
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 115
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 10
- Entfernung zum nächsten Strand: 110
- Entfernung zum nächsten Dorf: 6 Km
- Entfernung zu Barcelona: 115
- Entfernung zu Girona: 130
- Entfernung zu Banyoles: 130
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 139
- Entfernung zu Tarragona: 165
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 107
- Entfernung zu Vic: 60
- Entfernung zu Solsona: 34
- Entfernung zu Berga: 10
- Entfernung zu Andorra la Vella: 105
- Entfernung zu die französische Grenze: 100
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 100
- Entfernung zu Girona Flughafen: 120
- Entfernung zu Reus Flughafen: 170

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Länge: 11
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 50
- Maximale Tiefe: 170
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej















