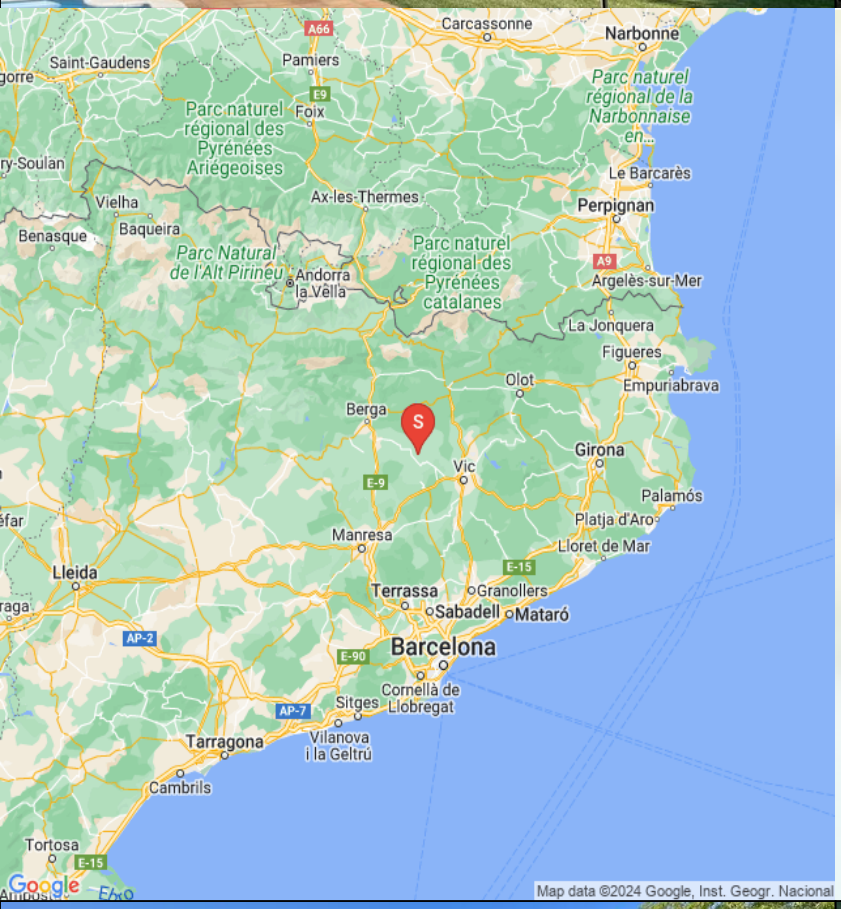
Plana de Vic, Ripoll und Camprodón







das Ferienhaus

Husnummer 10453

14 Personen

6 Schlafzimmer insgesamt

4 Dobbelzimmer

2 3-Personen-Zimmer

275 (m2)

6 Einzelbetten

4 Doppelbetten

7 Badezimmer

6 Badezimmer ensuite









Ferieboligen ist der perfekte Ausgangspunkt für Entspannung, Aktivitäten und Ausflüge!

Ferieboligen liegt als letztes Haus in einem winzigen Dorf und ist ein typisches Haus jener Art, die uns dazu brachte, uns in Katalonien und die Art, Urlaub zu machen, zu verlieben. Es handelt sich um **ein Haus für 14+2 Personen mit wunderschönem Garten und Poolbereich**.

Mit den blühenden Feldern und den Pyrenäen in der Ferne als einzigem Nachbarn fühlt man sich so entspannt, und doch **nur 750 Meter entfernt**, am anderen Ende des winzigen Dorfes, findet man ein < Lebhaftes katalanisches Restaurant im Landhausstil, in dem Bauern, Arbeiter und Passanten ein preiswertes Mittagsmenü mit einer Auswahl an typisch katalanischen Gerichten genießen, die niemanden hungrig machen.

Ein weiterer Vorteil der Anbindung an das **Dorf ist der Multi-Court für Fußball, Basketball und Handball**, auf dem der aktive Teil der Gruppe endlose Stunden verbringen kann, bevor er sich im Schwimmbad erfrischt zum Auffrischen.

Für den entspannteren Teil der Gruppe ist **der wunderschöne Poolbereich mit wunderschöner Umgebung** der richtige Ort, und wenn es zu heiß wird, gibt es den kühlen Ruhebereich im Schatten Der Innenhof ist der perfekte Ort, um mit einem Buch oder einem Drink zu entspannen.

Die Geschichte des Hauses und der Eigentümer:

Es ist **ein Haus mit einer langen Geschichte**, das sich historisch gesehen an einem privilegierten Ort an der Kreuzung von drei Wegen der Transhumanz und der alten Straße im Landkreis befindet. Das Gebäude ist sehr alt und die erste Datierung geht auf das 13. Jahrhundert zurück. Ursprünglich wurde es als Herberge für vorbeikommende Kaufleute genutzt. Vom 14. Jahrhundert bis 1728 wurde es als Geschworenengremium in der Provinz Lluçanés genutzt.

Sie werden **von Maria und ihrem Mann** willkommen geheißen, die das netteste Rentnerehepaar sind, die ihr Möglichstes tun werden, damit Sie sich wie zu Hause fühlen und Ihnen auch behilflich sein werden, wenn Sie Hilfe oder Ratschläge für Ausflüge oder Aktivitäten benötigen.

Die Ausstattung des Hauses:

Heute wurde das Haus unter Beibehaltung seiner ursprünglichen Struktur vollständig restauriert. Der auf einem gleitenden Felsen erbaute Eingang vom Parkplatz führt Sie direkt in die erste Etage. Hier gibt es eine **Küche mit allen Annehmlichkeiten** (Herd, Mikrowelle, Geschirrspüler, Küchenutensilien etc.), ein sehr großes Wohn-/Esszimmer mit einem riesigen Esstisch aus Holz, der auch als Verteilungsraum für alle dient die Schlafzimmer. Das Haus verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer, davon 2 Dreibettzimmer. Jedes der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Darüber hinaus gibt es im Erdgeschoss eine Toilette, die nützlich ist, wenn Sie draußen bleiben. Das Haus verfügt außerdem über TV, DVD und **WIFI-Internet**.

Die Außenanlagen:

Das Erdgeschoss ist durch eine Treppe verbunden und befindet sich auf der Ebene des geschlossenen Innenhofs und des Gartens. Außerdem gibt es ein **Spielzimmer mit Tischtennisplatte**. Draußen gelangt man direkt in den sehr großen geschlossenen Innenhof, der viel Platz für die Kinder zum Spielen oder Ballspielen bietet. Außerdem gibt es eine überdachte Veranda mit Grill und Sitzgelegenheiten im Freien für alle sowie einen **Sitzbereich im coolen Chill-out-Stil**.

Das beeindruckende Tor, das früher groß genug war, um die Pferdekutschen durchzulassen, bietet Zugang zum wunderschönen Garten- und Poolbereich. An einem Ende spendet der Rasen mit einigen Bäumen Schatten. Außerdem gibt es einen Sandkasten und Schaukeln für die Kleinsten sowie einige Tische für leichte Mahlzeiten. Am anderen Ende befindet sich das Schwimmbad mit römischer Treppe, das ist eigentlich sehr schön, wenn Sie kleine Kinder in Ihrer Gruppe haben. Bei einem kühlen Getränk und einem Buch und dem **wunderschönen Ausblick über die hügelige Landschaft mit Feldern und Wäldern** lassen die Ruhe und Geräusche die letzten Reste des stressigen Alltags verschwinden.

Aktivitäten und Ausflüge:

Wie bereits erwähnt, gibt es in fußläufiger Entfernung vom Haus ein lokales Restaurant mit einer schönen und preiswerten Mittagskarte. Im nächsten Dorf 5 km. In der Entfernung gibt es einen sehr guten Bäcker und in der nächsten Stadt Olost 6 km. weiter entfernt gibt es eine sehr schöne Kathedrale, einige Geschäfte und sogar ein Michelin-Stern-Restaurant.

Das Haus ist gut an die Autobahn C-62 angebunden, die Sie an zwei wöchentlichen Markttagen (dienstags und samstags) in 25 Minuten in die wunderschöne Regionalhauptstadt Vic bringt. Halb- oder ganztägige Ausflüge sind problemlos möglich Besuchen Sie Barcelona (80 Minuten) oder besuchen Sie die Strände der Costa Brava und essen Sie anschließend im wunderschönen Girona zu Abend, bevor Sie nach Hause fahren, einer unserer persönlichen Lieblingsausflüge!

Bitte fordern Sie auch unser Aktivitätsdokument an, das Ihnen einige Einblicke in die vielen Dinge gibt, die die Gegend zu bieten hat.

Einrichtungen:

6 Schlafzimmer (2 Zweibettzimmer, 2 Doppelzimmer und 2 Dreibettzimmer)
6 Badezimmer (alle ensuite)
Toilette
Gut ausgestattete Küche
Sehr großes Ess-/Wohnzimmer Zimmer
TV, DVD, WIFI-Internet
Kamin
Waschmaschine
Überdachte Terrasse mit Grill
Ruhebereich im Freien mit bequemem Terrassensofa und Sesseln
Tischtennis & Korb
Schaukeln und Sandkasten
Schwimmbad (8 x 4 Meter) mit römischer Treppe
Multiplatz für Fußball, Handball und Basketball 50 Meter vom Haus entfernt
Restaurant in Gehweite< /p>

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Handtücher für Strand und Schwimmbad: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja

- Nächster Supermarkt: 2
- Nähester Restaurant: 2
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 2
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 2
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 20
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 80
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 2
- Entfernung zum Golfplatz: 30
- Entfernung zum nächsten Strand: 80
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2
- Entfernung zu Barcelona: 80
- Entfernung zu Girona: 100
- Entfernung zu Banyoles: 75
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 100
- Entfernung zu Tarragona: 150
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 100
- Entfernung zu Vic: 20
- Entfernung zu Solsona: 70
- Entfernung zu Berga: 40
- Entfernung zu Andorra la Vella: 150
- Entfernung zu die französische Grenze: 125
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 90
- Entfernung zu Girona Flughafen: 90
- Entfernung zu Reus Flughafen: 165

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 8
- Breite: 4
- Minimale Tiefe: 1.05
- Maximale Tiefe: 1.85
- Römische Schritte: Nej
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej





LaRella
a la Casa Gran
Tot un món per descobrir...










cornilleau






FARMER'S PRIDE







































HOME











