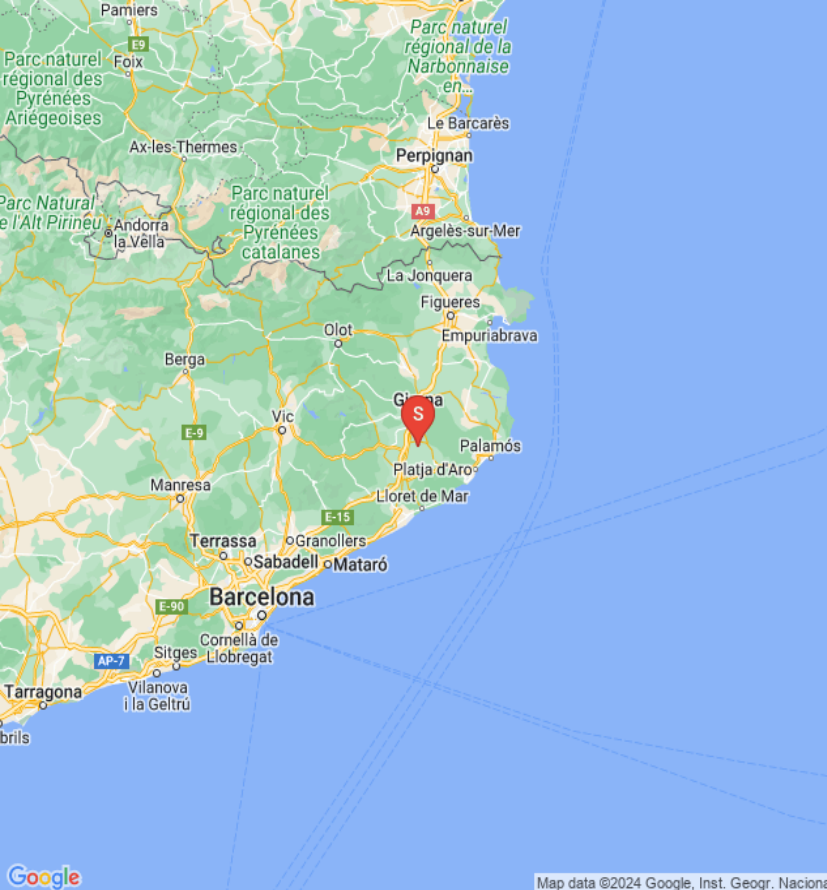


Costa Brava & Girona



das Ferienhaus

Husnummer 104980

22 Personen

5 Mögliche Zustellbetten

11 Schlafzimmer insgesamt

11 Doppelzimmer

22 Einzelbetten

6 Badezimmer



Ferieboligen - Authentisches katalanisches Landhaus mit Pool nahe Girona und der Costa Brava

Ferieboligen ist ein wunderschön restauriertes katalanisches Bauernhaus, das in vier unabhängige Ferienwohnungen unterteilt ist: Can Garilla Gran, Taulina, Valles und Llorens. Zusammen bietet das Anwesen flexible Unterkunftsmöglichkeiten für Familien und Gruppen, alles in ruhiger Umgebung nur **15 Minuten von Girona** und **20 Minuten von den Stränden der Costa Brava** entfernt.

Die Masia verbindet modernen Komfort mit traditionellem rustikalem Charme. Umgeben von Feldern und Natur bietet sie eine entspannte Atmosphäre, ohne den einfachen Zugang zum Stadtleben und kulturellen Erlebnissen zu verlieren. Ein kleines nahegelegenes Dorf verfügt über lokale Geschäfte wie einen Metzger - ideal, um ein traditionelles katalanisches Barbecue im Haus zu genießen.

Unterkunft:

Ferieboligen kann größere Gruppen beherbergen oder als separate Einheiten gebucht werden, mit einer Gesamtkapazität von bis zu **22 Gästen** in vier Apartments:

- **Can Garilla Gran:** 4 Doppelzimmer, 2 Badezimmer, großzügiger Grundriss im Haupthaus (bis zu 8 Gäste).
- **Can Garilla Taulina:** 2 Doppelzimmer, 1 Badezimmer, modernes Familienzimmer mit Küche und direktem Zugang zur Terrasse (bis zu 4 Gäste).
- **Can Garilla Valles:** 2 Doppelzimmer, 1 Badezimmer, gut ausgestattete Küche und Terrasse (bis zu 4 Gäste).
- **Can Garilla Llorens:** 3 Doppelzimmer, 2 Badezimmer, geräumige Küche und Wohnzimmer mit Terrasse (bis zu 6 Gäste).

Jedes Apartment verfügt über eine private Terrasse, eine gut ausgestattete Küche (mit Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank, Backofen u. a.), einen komfortablen Wohn-/Essbereich mit TV sowie WLAN-Internet. Waschmaschinen stehen ebenfalls zur Verfügung.

Außenbereiche:

Das große, gemeinsame **12x6 Meter große umzäunte Schwimmbad** ist das Highlight des Gartens - komplett mit Liegestühlen, schattigen Bereichen und viel Platz zum Entspannen in der katalanischen Sonne. Das Grundstück bietet außerdem:

- Großer Garten mit mehreren Sitzbereichen
- Private Terrassen für jedes Apartment
- Spielplatz für Kinder
- **Gemeinschaftsraum** mit Tischtennis, Spielzeug und Spielen - perfekt für alle Altersgruppen
- Außenbereich mit Grill

Lage:

Ferieboligen liegt ideal zwischen **Girona** und den **Stränden der Costa Brava**. So lassen sich kulturelle Ausflüge leicht mit Erholung am Meer verbinden. Girona bietet historische Architektur, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten, während die Strände nur 20 Minuten entfernt sind. Die ruhige Umgebung rund um das Haus garantiert Frieden und Entspannung für ein echtes Urlaubserlebnis auf dem Land.

Ausstattung der Ferieboligen:

- 4 unabhängige Apartments (Gran, Taulina, Valles, Llorens)
- Insgesamt 11 Doppelzimmer und 6 Badezimmer
- Kapazität für 22 Gäste
- Voll ausgestattete Küchen in jedem Apartment
- Private Terrassen
- Großer Garten und Grillbereich
- Umzäuntes Außenschwimmbad (12x6 m) mit Liegestühlen
- Spielplatz für Kinder
- Gemeinschaftsraum für Aktivitäten
- WLAN-Internet
- Nur 15 Min. von Girona und 20 Min. von der Costa Brava

Die freundlichen Eigentümer wohnen im Nachbarhaus und helfen gerne mit Fragen und Empfehlungen, um Ihren Aufenthalt so angenehm und unvergesslich wie möglich zu gestalten.

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Gemeinschaftsgarten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Gemeinsamer Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Swimmingpool - erhitzt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 4
- Nächster Restaurant: 3,5
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 3.5
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 3.5
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 3.5
- Nächster Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 12
- Entfernung zum Golfplatz: 11
- Entfernung zum nächsten Strand: 26
- Entfernung zum nächsten Dorf: 3,5
- Entfernung zu Barcelona: 96
- Entfernung zu Girona: 13
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 54
- Entfernung zu die französische Grenze: 73
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 108
- Entfernung zu Girona Flughafen: 8
- Entfernung zu Reus Flughafen: 191

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 10
- Breite: 6
- Minimale Tiefe: 100
- Maximale Tiefe: 200
- Leiter: Ja
- Eingezaunt: Ja
- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja















