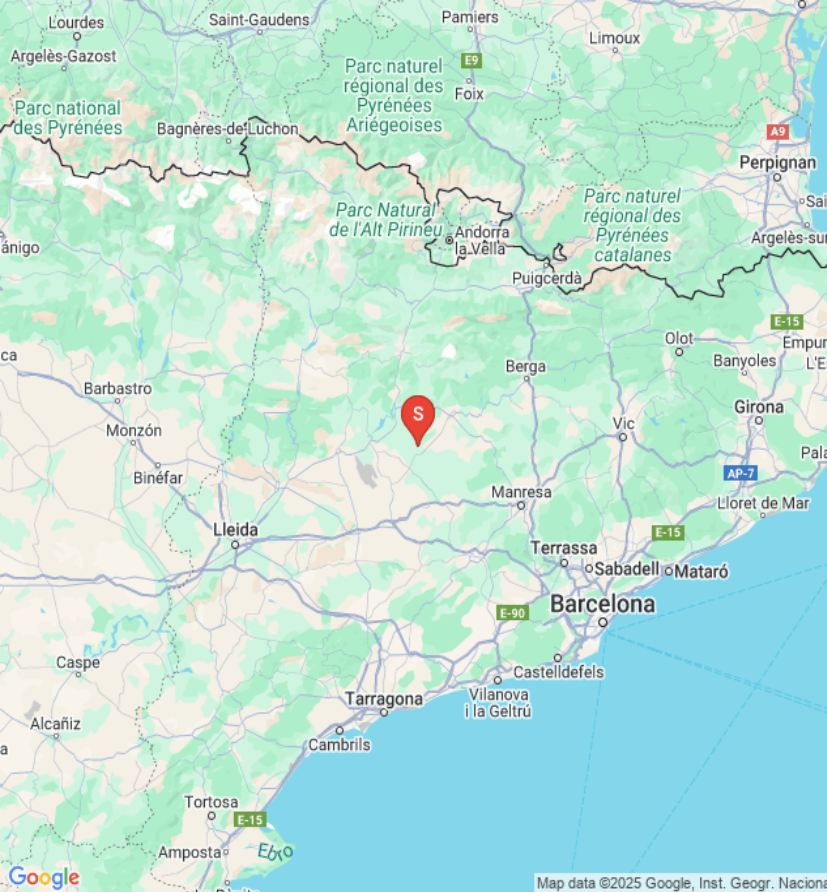


Urgell & Lleida



das Ferienhaus

Husnummer 104977

24 Personen

10 Mögliche zustellbetten

14 Schlafzimmer insgesamt

11 Doppelzimmer

2 3-Personen-Zimmer

1 4-Personen-Zimmer

1100 (m2)

8 Einzelbetten

12 Doppelbetten



Ferieboligen - Zwei wunderschöne Landhäuser im malerischen Solsonès

Nur 600 Meter voneinander entfernt in einem **geschützten Naturgebiet** im Süden der Region Solsonès bieten **Pairal de Pobia & Molina Petita Pobia** zwei charmante und unterschiedliche ländliche Ferienhäuser. Eine hervorragende Lösung für größere Gruppen oder mehrere Familien.

Beide Unterkünfte sind Teil eines **historischen katalanischen Landguts** mit Gebäuden aus dem 17. und 19. Jahrhundert. Umgeben von **Natur, Wäldern und Feldern** verbinden diese Häuser rustikale Authentizität mit modernem Komfort und Ruhe.

Link zu Pairal de Pobia + Casita:

<https://nordspanienferienhauser.de/urgell-lleida/pairal-de-pobia-casita>

Link zu Molina Petita Pobia:

<https://nordspanienferienhauser.de/solsona/molina-petita-pobia>

Pairal de Pobia & Casita - Geräumiges historisches Bauernhaus für bis zu 20 Personen

Pairal de Pobia ist ein liebevoll restauriertes **historisches katalanisches Bauernhaus**, das im Architektonischen Kulturerbeverzeichnis Kataloniens aufgeführt ist. Es verfügt über **12 Schlafzimmer, großzügige Wohn- und Essbereiche** sowie eine **voll ausgestattete Küche**.

Im Außenbereich genießen Gäste **schattige Terrassen**, einen **überdachten Grillplatz** sowie einen **12x6 m großen Salzwasserpool** mit Rampe - ideal für Familien mit Kindern oder Gäste mit eingeschränkter Mobilität. Außerdem stehen ein **Tennisplatz** und ein **Basketballkorb** für sportliche Aktivitäten zur Verfügung.

Molina Petita Pobia - Restaurierte Wassermühle für 4-6 Personen

Nur einen kurzen Spaziergang (600 Meter) entfernt liegt **Molina Petita**, eine charmante und sorgfältig restaurierte **ehemalige Wassermühle aus dem Jahr 1888**, die heute ein komfortables und hochwertiges Ferienhaus für kleinere Gruppen ist. Sie verfügt über **2 Doppelzimmer** (plus Schlafsofa im Wohnzimmer), eine voll ausgestattete Küche und einen Essbereich.

Die originale Mühlentechnik ist unter Glas konserviert - ein faszinierendes Detail für Technik- und Kulturliebhaber. Im Außenbereich gibt es einen **privaten Pool**, einen **eingezäunten Garten - ideal für Hunde** - sowie eine große Rasenfläche mit **Fußballtoren und Badmintonnetz**.

Ideal für größere Gruppen

Die beiden Häuser bieten zusammen eine flexible Lösung für Gruppen von bis zu **26 Personen**, mit Privatsphäre, Komfort und Unabhängigkeit in einer ruhigen, natürlichen Umgebung. Eine Familie kann in La Molina Petita Pobia wohnen, um etwas mehr Privatsphäre zu genießen, während sich alle im großen Pairal-Haus tagsüber oder zu gemeinsamen Mahlzeiten treffen können - beim Tennis, Schwimmen oder Entspannen.

Das größere Haus, Pairal de Pobia & Casita, besteht ebenfalls aus zwei „getrennten“ Einheiten: Pairal mit 8 Schlafzimmern und Casita mit 4 Schlafzimmern.

Ausstattungsübersicht:

- **Pairal de Pobia & Casita:** 12 Schlafzimmer

- **Molina Petita:** 2 Schlafzimmer + Schlafsofa - 4-6 Personen
- 2 voll ausgestattete Küchen
- Privater Salzwasserpool (Pairal) mit Rampe
- Privater Pool (Molina) mit römischer Treppe
- Grillbereiche (überdacht bei Pairal)
- Tennisplatz und Basketballkorb (Pairal)
- Eingezäunter Garten und Spielfläche (Molina)
- WLAN in beiden Häusern verfügbar
- Hundefreundlich (Molina - eingezäunter Garten)
- Gelegen in einem geschützten Naturgebiet, umgeben von Wald und Feldern
- Historische Gebäude mit Kulturerbewert

Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Billard: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Tennisplatz (privat): Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Klimaanlage (teilweise): Ja
- Klimaanlage (vollständig oder teilweise): Ja
- Ventilatoren - EINIGE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 16
- Nächster Restaurant: 11
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 16
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 20
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 35
- Nächster Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 84
- Entfernung zum Golfplatz: 36
- Entfernung zum nächsten Strand: 107
- Entfernung zum nächsten Dorf: 11
- Entfernung zu Barcelona: 120
- Entfernung zu Girona: 175
- Entfernung zu Tarragona: 111
- Entfernung zu Vic: 100
- Entfernung zu Solsona: 19
- Entfernung zu Berga: 60
- Entfernung zu die französische Grenze: 100
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 115

Swimmingpool (aussen)

- Länge: 12
- Breite: 6
- Minimale Tiefe: 100
- Maximale Tiefe: 190
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja



