

# Delta del Ebro



## das Ferienhaus

Husnummer 10177

4 Personen

4 Mögliche Zustellbetten

4 Schlafzimmer insgesamt

4 Doppelzimmer

2 Einzelbetten

2 Doppelbetten

4 Badezimmer

4 Badezimmer ensuite



# Genießen Sie ein erstklassiges Ferienhauserlebnis und erleben Sie die Schönheit des Flusses Ebro - in der Ferieboligen!

In der ruhigen Landschaft Kataloniens fließt der **mächtige Fluss Ebro** - eine Quelle der Nahrung und Fruchtbarkeit für alle Bauernhöfe und Städte, die seit Tausenden von Jahren an den Flussufern liegen und eine **hypnotisierende Landschaft** schaffen; auf seinem gesamten mäandrierenden Weg hinunter zum Mittelmeer. Im **Delta des Ebro** - einer **Region reich an natürlicher Schönheit**, einer **lebendigen** ländlichen Atmosphäre und **ausgezeichnetem Wetter** - liegt **Ferieboligen**, ein Ferienhaus, das seinesgleichen sucht. Das Haus liegt in einem **gemütlichen Dorf am Flussufer**, in der Nähe vieler **schöner Sandstrände** und nur einen kurzen Spaziergang vom Ufer des Ebro entfernt, von wo aus man seinen Weg überblicken kann. Im Weiler, eingebettet zwischen **malerischen Obstplantagen** und Reisfeldern, bietet das Haus allen modernen Komfort eines katalanischen Ferienhauses ... und liegt gleichzeitig in einer der **einzigartigsten** **starken und atemberaubenden Regionen** in ganz Katalonien! Kommen Sie und genießen Sie es in der Ferieboligen und sehen Sie, was es zu entdecken gibt!

## Die perfekte Mischung aus Alt und Neu

Ferieboligen ist eines der **ältesten Bauernhäuser** in seinem Dorf, das renoviert wurde, um die hohen Standards eines modernen Ferienhauses zu erfüllen und zu übertreffen - ohne seinen **rustikalen Charme zu verlieren**, das **noch immer das Erscheinungsbild des Exterieurs und Interieurs bestimmt**.

Das Haus besteht aus **zwei Etagen** und ist in allen Räumen **voll klimatisiert**.

Das Haus verfügt über **4 Schlafzimmer im Suite-Stil**; 2 davon **Doppelzimmer**, die anderen **2 mit jeweils zwei Einzelbetten**. Alle Zimmer verfügen über ein eigenes Bad. Jedes Zimmer bietet entweder einen **Blick auf den Garten oder den Ebro**. Die Betten sind alle mit weichen, natürlichen Stoffen wie Baumwolle und Leinen ausgestattet, wodurch das Entspannen nach einem langen Tag beim Wandern oder Strandbesuch **besonders bequem** ist.

Im Erdgeschoss finden Sie eines der beiden Wohnzimmer - **hell, geräumig und sehr gemütlich**, das Zimmer verfügt außerdem über eine **integrierte Küche** mit einem Holzofen und einem großen Esstisch. Das Wohnzimmer verfügt außerdem über ein **ausgezeichnetes Sofa**, einen großen Sofatisch, bequeme Stühle, einen Flachbildfernseher und zwei Lautsprecher, die einen **Heimkino-Effekt** erzeugen. Die Küche ist mit allen Utensilien ausgestattet, die man von einem modernen Ferienhaus erwartet.

Im ersten Stock finden Sie ein **zusätzliches Wohnzimmer** mit einem weiteren Sofa und einigen kleinen Couchtischen - ideal zum Entspannen und um ein gutes Buch nach einem langen Tag auf dem Land zu genießen.

Das gesamte Haus wurde unter Berücksichtigung **Nachhaltigkeitskriterien** entworfen; effiziente Isoliersysteme, Stromerzeugung mit Sonnenkollektoren und ein athermisches System für minimalen Klimaanlageverbrauch. Dies alles geschieht, um die Auswirkungen auf die CO<sub>2</sub>-Emissionen so gering wie möglich zu halten.

## Rustikale Ruhe und Entspannung in der freien Natur

Ferieboligen ist nicht nur von innen wunderbar, sondern auch **von außen!** Das Haus verfügt über **zwei wunderschöne Veranden** in seinem weitläufigen Garten - eine davon ist mit **Hängematten** zum Entspannen und Ausruhen im **sonnenverwöhnten Klima** ausgestattet, und eine weitere ist in der Nähe von der charmanten, **traditionellen Grillanlage** des Hauses, so dass das Erlebnis Essen im Freien und Entspannung **verschmelzen**, wie eine exquisite Flasche Olivenöl auf gutem katalanischem Brot. Genießen Sie die Anblicke, Geräusche und Eindrücke des Dorfes und der umliegenden Landschaften und bestaunen Sie die **unvergleichlichen Ausblicke** über den Ebro, während das Wasser des Flusses die Strahlen der untergehenden Sonne einfängt, während Sie sich zurücklehnen ein ausgezeichnetes Glas Wein in den frühen Morgenstunden.

## Das Ebro-Delta heißt Sie willkommen

Das Ebro-Delta ist das **wichtigste Feuchtgebiet in ganz Katalonien** - und das sieht man! Das Delta beherbergt **unzählige Arten von Zugvögeln** wie Flamingos, Reiher, Enten und viele mehr und ist erfüllt von einem **Lebensgefühl**, das anderswo nur selten zu finden ist. Unzählige **Lagunen, Kanäle, Reisfelder und Sandstrände** prägen und prägen die Landschaft und verleihen ihr eine **magische Aura**, die sich deutlich vom Rest Kataloniens und Spaniens insgesamt unterscheidet. Der sich ständig ändernde Wasserstand des Flusses **verwandelt** die Region mehrmals im Jahr; Grüne Felder, die aus erhöhten Wa. entstehen Mit der Sommerernte weichen die höheren Ebenen den goldenen Reisfeldern, und weiter geht es. Das Delta ist **lebendig** und verändert sich - ähnlich wie der Ebro - ständig, wodurch eine **unvergleichliche Umgebung für Reisende** in kleinen und großen Gruppen geschaffen wird.

Aufgrund der vergleichsweise **flachen und ebenen Landschaft** des Deltas ist die Fortbewegung mit dem Fahrrad eine gute Option. Tatsächlich gibt es viele kleine, abgelegene und malerische Routen, die nicht mit dem Auto erreichbar sind - aber zu Fuß oder auf zwei Rädern können Sie zu **unberührten Orten** gelangen, die Ihnen Sehenswürdigkeiten bieten. Ich werde mich sicher gerne daran erinnern. Mit dem **Fahrrad** können Sie bequem die vielen langen, sandigen und malerischen Strände besuchen oder den perfekten Ort für einen Nachmittag zur **Vogelbeobachtung** finden und am Abend beobachten Sie die großen Schwärme von Zugvögeln, die über der untergehenden Sonne schweben, während der Nachmittag dem Abend weicht. **Darüber hinaus gibt es im Delta an der Tagesordnung Kajakfahrplätze**, sodass Sie und Ihre Gruppe problemlos einen Ort finden können, an dem Sie Kajaks für einen Tag ausleihen und **das Einssein mit den schlängelnden Gewässern genießen** können. stark> des Ebro. All dies - Kajakfahren, Vogelbeobachtung, die unzähligen ausgezeichneten Strände und mehr - ist **nicht weit von Ferieboligen entfernt** und macht es zum **idealen Ausgangspunkt**, von dem aus Sie alles erkunden können was das Delta zu bieten hat.

Da das Delta Teil eines **Naturschutzgebietes** ist, können Sie damit rechnen, dass der Großteil davon relativ unberührt von der Zivilisation vorgefunden wird. Während Siedlungen im Allgemeinen nie weit von Ihrem Aufenthaltsort entfernt sind, hat die Region viel von ihrer **natürlichen Schönheit** und ätherischen Aura **bewahrt**. Das heißt aber nicht, dass es dem Delta an kultureller Lebendigkeit mangelt - ganz im Gegenteil, wenn überhaupt! Erleben Sie die **ruhigen Dörfer** des Deltas, genießen Sie ausgezeichnete Mahlzeiten, deren Küche stark von Meeresfrüchten sowie Ente, Aal und einem Hauch der arabischen Welt geprägt ist Form der köstlichen Desserts!

Im **Ferieboligen** werden Sie mit Sicherheit eine **großartige Zeit** verbringen - das Ebro-Delta **willkommen Sie!** </p >

## Einrichtungsliste

- 4 Schlafzimmer - 2 Doppelzimmer, 2 mit jeweils zwei Einzelbetten
- 2 Wohnzimmer - eines im Erdgeschoss, eines im ersten Stock
- Eigene Badezimmer für alle Schlafzimmer
- 2 Veranden - eine Ruhezone mit Hängematten, eine andere mit Grill
- Haustiere erlaubt - 25 EUR pro Haustier
- Voll klimatisiert
- WLAN
- Wohnzimmer mit TV
- Kleiner Kamin und Ofen
- Großer Garten
- Blick auf den Ebro
- In der Nähe vieler Orte und Aktivitäten (Wandern, Radfahren, Strände, Kajakfahren und mehr)

## Einrichtungen im Haus und Bereich In das Preis inkludiert

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- Draussen Chill-Out Zone (Sofas): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Toaster: Ja
- Krippe: Ja
- Hund erlaubt (Zuschlag): Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Wasser: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja

## Entfernungen

- Nächster Supermarkt: 1.5
- Nächster Restaurant: 1.8
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2.3
- Entfernung zum nächsten Strand: 10.6
- Entfernung zum nächsten Dorf: 1
- Entfernung zu Barcelona: 172
- Entfernung zu Girona: 266
- Entfernung zu Banyoles: 285
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 303
- Entfernung zu Tarragona: 80.3
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 131
- Entfernung zu Vic: 236
- Entfernung zu Solsona: 198
- Entfernung zu Berga: 236
- Entfernung zu Andorra la Vella: 267
- Entfernung zu die französische Grenze: 284
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 164
- Entfernung zu Girona Flughafen: 266
- Entfernung zu Reus Flughafen: 74







