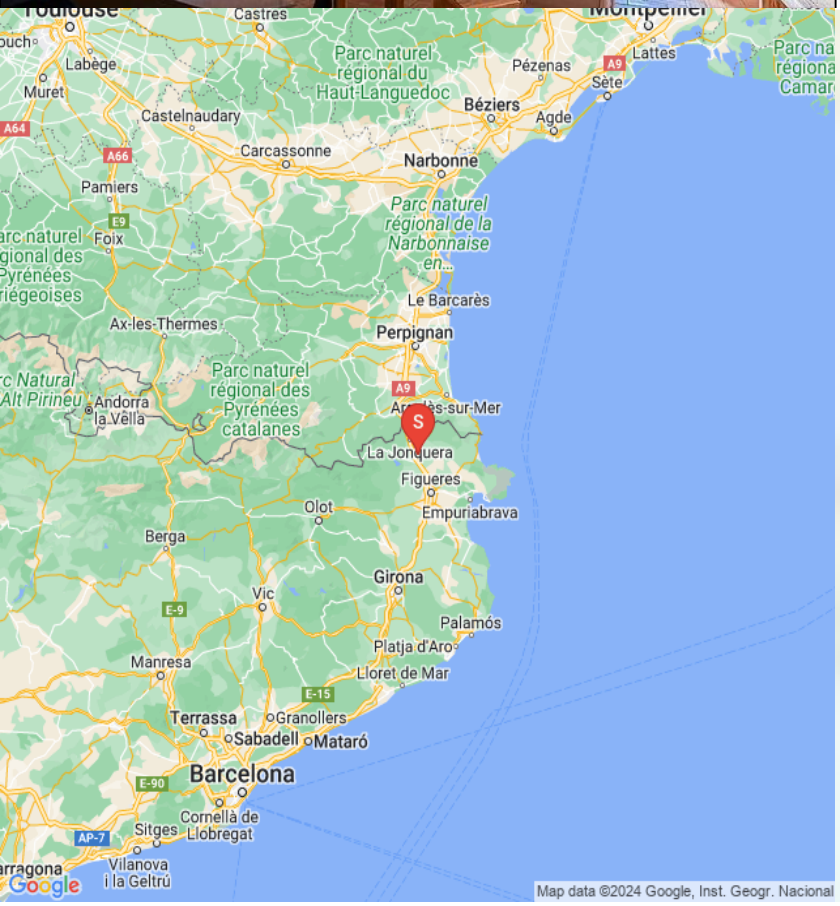
Costa Brava & Girona





das Ferienhaus

Husnummer 10957

8 Personen

2 Mögliche zustellbetten

4 Schlafzimmer insgesamt

4 Dobbelzimmer

6 Einzelbetten

1 Doppelbetten

4 Badezimmer

4 Badezimmer ensuite

Can Matin – Migjorn; 200 m2 der Exzellenz, mit fantastischer Innenausstattung und einer privaten Terrasse!

Von den vier einzeln vermietbaren Apartments, die das Anwesen **Can Matin** zu bieten hat, ist das **Apartment Migjorn** das **größte** und die meisten davon Es wird auf jeden Fall ein **erhabenes** Erlebnis bieten, ganz gleich, um welchen Gast es sich handelt. Ausgestattet mit einer **stilvollen und minimalistischen** modernen Küche, **schönen Holzmöbeln**, **gemütlichen Sofas** und **Entspannungsbereichen** sowie rustikalen Steinwänden Die Wohnung strahlt eine charmante Aura aus, die jeden Besucher in ihren Bann zieht. Darüber hinaus bietet die **private Terrasse** des Apartments den Besuchern einen **ausgezeichneten Ort**, um im Schatten zu entspannen, Brett-/Kartenspiele zu spielen und draußen zu speisen. Tatsächlich wird diese 200 m² große Wohnung ganz sicher Ihren Bedürfnissen entsprechen – Willkommen bei **Can Matin – Migjorn!**

Die Inneneinrichtungen:

Die Wohnung befindet sich im **oberen Stockwerk** des Hauptgebäudes von Can Matin und verfügt über **3 Schlafzimmer** – alle verfügen über **Heizung, Klimaanlage** und **eigene Badezimmer**. Das Zimmer **La Carinyena** verfügt über **1 Doppelbett** und **1 Einzelbett**. Die **zwei anderen Räume** – **Garnatxa** und **Maskat** – Jedes ist mit **einem Doppelbett** (das in **2 Einzelbetten** umgewandelt werden kann) und **1 Schlafsofa** ausgestattet. Maskat hat direkten Zugang zur Terrasse des **Migjorn**s im zweiten Stock. **Garnaxta** ist nach Westen ausgerichtet und verfügt außerdem über einen kleinen Tisch mit Stühlen, einen **Fernseher** und ein **kleines Sofa**. Die Fenster bieten einen **tollen** Ausblick auf das Grundstück und die Landschaft dahinter.

Wie **Garnaxta** haben auch **Muscat** und **La Carinyena** jeweils einen **Fernseher**.

Migjorns Küche ist **gut ausgestattet** mit einem **Kühlschrank, einer Mikrowelle, einem Backofen, einem Geschirrspüler und Küchenutensilien**. Darüber hinaus sind Geschirr und Grundausstattung wie Öl, Salz und Pfeffer im Lieferumfang enthalten.

Das **Esszimmer** der Wohnung verfügt über einen langen und **stilvollen Esstisch aus Holz** mit Platz für bis zu **12 Personen** und ist mit dem verbunden **private Terrasse** und ist ein idealer Ort, um **im Innenbereich zu essen**. Das Zimmer selbst ist **stilvoll** und **rustikal-charmant**.

Endlich das **Wohnzimmer** – auch mit Zugang zur privaten Terrasse – ist mit einem **bequemen Sofa**, kleinen Couchtischen, einem **Kamin**, **TV** und kleineren 1-Personen-**Sofasesseln** ausgestattet. Entspannen Sie sich auf dem Sofa und schauen Sie sich einen Film auf dem Fernseher am Kamin an, nachdem Sie auf der privaten Außenterrasse ein köstliches katalanisches Abendessen gegessen haben – und genießen Sie die Atmosphäre. Im wahrsten Sinne des Wortes können Sie nicht nur die kühle Brise der frühen Morgenstunden der katalanischen Nacht genießen, sondern auch mit Ihrer Reisegruppe **sich zurücklehnen und auf dem Sofa entspannen** und dabei viele Stunden guter Gespräche genießen.

Die Außenanlagen:

Dieser Granitstein „Mas“ ist zu einer nachhaltigen ländlichen Unterkunft geworden, **mit einem Bio-Garten,** Hausmannskost und einem kleinen Keller, in dem Sie das Empordà-Gericht probieren

können. Weine. Sie können die Kleinen gerne zum Gemüsepflücken im Garten mitnehmen.

Im Garten gibt es viele verschiedene Räume und Ecken, **zwei große Veranden mit Grillmöglichkeiten** und auch einen schönen Pavillon aus Stein und Holz, alles am Pool und Whirlpool, beide Salzwasser. **Sie finden auch Sportgeräte** wie einige Fahrräder, Schläger, Netze, Bälle, Tore und traditionelles katalanisches Bowling. Erwähnenswert sind auch die **vielzahligen Routen zum Wandern, Radfahren oder Mountainbiken**, die das Mas umgeben.

Der natürliche Mittelpunkt im warmen katalanischen Sommer ist der wunderschöne Poolbereich. Hier finden Sie das **Schwimmbad (4 x 11 Meter**), den **Whirlpool mit Solarium** und einen Pavillon. Zwei große Veranden mit Gas- und/oder Holz- oder Holzkohlegrill. spenden Schatten und sind der perfekte Ort zum Kochen im Freien. Es gibt auch eine kleinere zusätzliche Veranda. Das Anwesen verfügt über private Parkplätze und auch jetzt über elektrische Ladegeräte, sodass Sie Ihr Auto aufladen können, während Sie am Pool entspannen.

Die Umgebung:

Die Lage in der hügeligen Landschaft bietet einen wunderschönen **Blick auf die Pyrenäen, die Katalonien** von Frankreich trennen, und im Landesinneren finden Sie **zahlreiche Outdoor-Aktivitäten** (Wandern, Kajakfahren, Radfahren usw.). In der anderen Richtung können Sie über die Hügel zum gemütlichen Küstenort Port Bou fahren oder über Figueres zu den langen Sandstränden beispielsweise in Roses fahren und innerhalb von nur etwa 30 Autominuten im Mittelmeer schwimmen.

Wenn Sie in der Nähe von Figueres übernachten, empfehlen wir Ihnen einen Besuch des spektakulären **Museo Teatro Dali**. Denken Sie jedoch daran, Tickets im Voraus zu buchen, um die Warteschlange zu vermeiden. Etwas weiter oben auf der Autobahn E-16 können **Sie Girona besuchen, eine unserer Lieblingsstädte Kataloniens**. Wir haben auch einen Blog über die Stadt: https://nordspanienferienhauser.de/blogs/girona-auch-bekannt-als-barcelonas-charmante-kleine-schwester

Erwähnenswert sind auch drei außergewöhnliche Naturgebiete: die Naturparks von Cap de Creus, der von Aiguamolls (Niedrigwasser) und der Naturpark von Albera. Sie beherbergen historische Denkmäler wie das Kloster Sant Pere de Rodes, das Kloster Sant Quirze de Colera oder das Schloss Requesens.

Vor Ort gibt es ein **gemütliches Dorf, das zu Fuß erreichbar ist (1,5 km).**. Dieses mittelalterliche Dorf mit Steinhäusern ist bekannt für die mehreren lokalen Weingüter der DO Empordà. Es ist von Wegen mit Trockenmauern und Weinberglandschaften umgeben, die mit den Megalithdenkmälern der Gegend koexistieren. Hier finden Sie Restaurant und Bäckerei in fußläufiger Entfernung.

Einrichtungen:

- 200m2 Wohnung
- 3 Zimmer; Garnaxta, Maskat und La Carinyena
- La Carinyena: 1 Doppelbett und 1 Einzelbett
- Garnaxta: 1 Doppelbett und 1 Schlafsofa
- Maskat: 1 Doppelbett und 1 Schlafsofa
- Alle Zimmer: Heizung, Klimaanlage und eigenes Bad

- Küche: Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen, Geschirrspüler und Küchenutensilien
- Esszimmer mit Esstisch für bis zu 12 Personen
- Private Terrasse
- Wohnzimmer: bequemes Sofa, kleine Couchtische, Kamin, Fernseher und kleinere Sofasessel für 1 Person
- WLAN

Einrichtungen im Haus und Bereich In das Preis inkludiert

- Gemeinschaftsgarten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Gemeinsamer Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Klimaanlage: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

Entfernungen

- Nächster Supermarkt: 1,5
- Nähester Restaurant: 1,5
- Entfernung zu näheste Bäckerei: 1.5
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 15
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grôssstadt): 7
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 14
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 16
- Entfernung zum Golfplatz: 15
- Entfernung zum nächsten Strand: 28
- Entfernung zum nächsten Dorf: 1,5
- Entfernung zu Barcelona: 149
- Entfernung zu Girona: 69
- Entfernung zu Banyoles: 59
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 14
- Entfernung zu die französische Grenze: 8
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 164
- Entfernung zu Girona Flughafen: 68
- Entfernung zu Reus Flughafen: 264