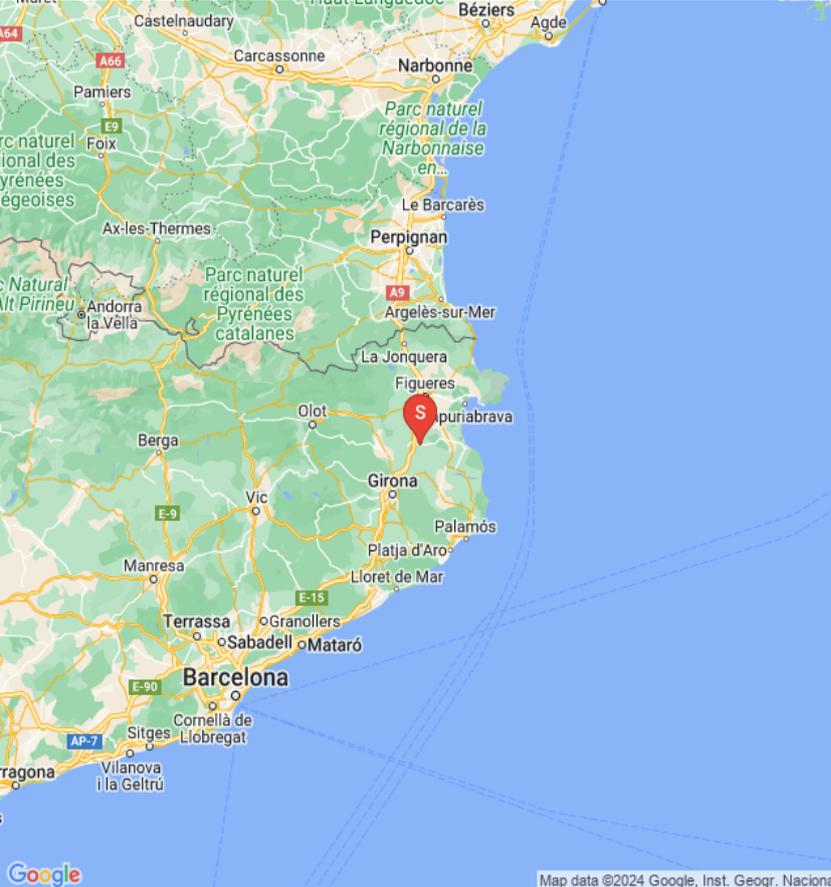


# Costa Brava & Girona



## das Ferienhaus

Husnummer 10937

2 Personen

1 Schlafzimmer insgesamt

1 Doppelzimmer

33 (m<sup>2</sup>)

1 Doppelbetten

1 Badezimmer

1 Badezimmer ensuite



## Ferieboligen - Perfektes Apartment für 2 Personen!

Inmitten der **idyllischen Landschaft** Kataloniens liegt **Can de Gato** - ein Anwesen mit **rustikalem Charme**, der aus den Ziegeln seiner Häuser strahlt! Mit einem **großartigen Garten** mit **verschiedenen Aktivitäten**, **wunderbaren Aussichten** und der Landschaft, die Sie und das Anwesen sanft **umhüllt**, werden Sie sicher eine **wunderbare Zeit verbringen!** Wir heißen Sie **herzlich willkommen** - zu Can de Gato und einem seiner Apartments, Can de Gato - **Can de Gato - Solana!**

### Ausstattung des Apartments Solana:

Apartment Graner ist ein gemütliches 33 m<sup>2</sup> großes Apartment im Erdgeschoss mit **Doppelschlafzimmer**, **Gemeinschaftsküche** und **privater Terrasse**.

**Die Küche** ist in den Gemeinschaftsraum integriert. Sie ist **gut ausgestattet** mit Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank, Toaster, Kapselkaffeemaschine Nespresso, Mikrowelle und Cerankochfeld.

Der Gemeinschaftsraum verfügt über einen Esstisch, ein Sofa und **WLAN**. Satellitenfernsehen und Kamin. Das Doppelzimmer ist mit einem Deckenventilator ausgestattet, um die Temperatur angenehm zu halten. Direkt vor dem Apartment haben Sie eine schattige Terrasse und der Grillplatz und der Poolbereich sind gleich um die Ecke.

Willkommen im Apartment Graner, einem perfekten Ort für ein Paar und vielleicht, wenn Sie ein Baby mitbringen. Babybett und Hochstuhl können bereitgestellt werden.

### Viele schöne, gemeinsam genutzte Einrichtungen verfügbar:

Wenn Sie in **Can de Gato** übernachten, haben Sie neben den Einrichtungen Ihres Ferienhauses auch Zugang zu den vielen gemeinsam genutzten Einrichtungen, die das Anwesen bietet.

Der Garten ist ein **großer, komplett eingezäunter, geräumiger Bereich von 3100 m<sup>2</sup>** mit **verschiedenen Bäumen und Pflanzen** und wird von den verschiedenen Häusern gemeinsam genutzt. Im Garten finden Sie zahlreiche Aktivitäten/Einrichtungen.

Einer davon ist der **gemeinsame, gemeinschaftliche Pool** mit einem **separaten runden Pool** für die Kinder. Beide Pools befinden sich im selben Bereich, der **eingezäunt** ist. Es gibt mehrere **Sonnenliegen** zum Zurücklehnen und Entspannen. Auf der anderen Seite des Zauns gibt es eine **Schaukel** für die Kinder.

Dann gibt es auch die **überdachte Terrasse** mit **Stühlen**, einem **kleinen Tisch** und - weiter hinten - einem **an der Wand befestigten Steinsofa**. Im Garten finden Sie auch eine **Tischtennisplatte** und einen **kleinen Fußballplatz**.

**Außerdem** gibt es ein Spielzimmer, in dem die Kinder Spaß haben können - ausgestattet mit u.a. einem **Tischfußball-Setup**.

Zu den weiteren Gemeinschaftseinrichtungen gehören eine **Waschmaschine** und ein **Bügelbrett für Ihre Wäsche**.

Im Garten befindet sich außerdem ein **Hühnerstall mit zwei Hühnern und zwei Kaninchen**.

## Die tolle Umgebung

**Can de Gato** liegt in einem **kleinen Dorf, ideal gelegen** genau zwischen der **schönen Regionalhauptstadt Girona, Figueres** mit dem "**Museo Teatro Dalí**" und den Stränden der Costa Brava, zum Beispiel in **L'Escala**, alle etwa 20 Autominuten entfernt. Im Dorf gibt es keine Dienstleistungen, aber im **nächsten Dorf 3 km entfernt** finden Sie eine **Bäckerei, ein Restaurant** und einen **Bahnhof mit direkten Zügen** nach Girona und Barcelona. Den **nächsten Supermarkt** finden Sie **6 km entfernt in Bàscara**.

Die Lage ist also perfekt, um die **Costa Brava** zu erkunden. Sie können an die **Strände gehen, essen gehen**, die **interessanten Städte mit Wochenmärkten** und natürlich das Dalí-Museum und/oder sein Schloss besuchen. Die Gegend eignet sich auch gut zum **Wandern und Radfahren**, sowohl anspruchsvollere Routen als auch der Greenway, der Sie auf einer **kinderfreundlichen Route von Olot nach Girona oder Girona an die Küste** führt.

## Ausstattung des Ferienhauses

- Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Toaster, Backofen, Kapselkaffeemaschine Nespresso/italienische Kaffeemaschine/Kaffeemaschine mit eingebautem Filter, Kühl-/Gefrierschrank, Mikrowelle und Cerankochfeld.
- Doppelschlafzimmer mit Deckenventilator
- Badezimmer mit Dusche
- Wohnzimmer mit Smart-TV und WLAN
- Schattige Terrasse direkt vor der Haustür

## Gemeinschaftseinrichtungen:

- Private 45 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Grill

## Gemeinschaftseinrichtungen:

- Gemeinschaftspool, separater runder Pool für Kinder
- Garten, 3100 m<sup>2</sup> mit Rasen, Bäumen/Pflanzen. Alles eingezäunt. Überdachte Terrasse
- Spielzimmer für Kinder im Innenbereich
- Lesezimmer
- Grillplatz, Terrasse mit Tisch und Bänken zum Essen und Speisen im Freien unter den Bäumen
- Kleiner Fußballplatz
- Schaukel für Kinder
- Spielplatz für Kinder und Erwachsene: Fußballtor und Basketballkorb
- Tischtennis
- Wäscheklammern und Wäscheleine
- Waschmaschine und Bügelbrett (gemeinsam genutzt)
- Ein Hühnerstall mit zwei Hühnern und zwei Kaninchen

- Parkplatz auf dem Gelände
- Internet
- Catering-Service
- Lieferung von Obst und Gemüse direkt vom Erzeuger nach Hause
- Rezeption

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Gemeinschaftsgarten: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Gemeinsamer Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Fußball-platz: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Spielplatz schwingt: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Ladegerät (für Elektroauto): Ja
- Nächster Supermarkt: 2,5
- Nächster Restaurant: 2,5
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 2.5
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 35
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösssstadt): 2.5
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 2.5
- Nächster Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 27
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 0
- Entfernung zum Golfplatz: 7
- Link zum Golfplatz:  
<https://www.maspages.com/el-camp>
- Entfernung zum nächsten Strand: 17
- Entfernung zum nächsten Dorf: 2,5
- Entfernung zu Barcelona: 122
- Entfernung zu Girona: 25
- Entfernung zu Banyoles: 20
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 21
- Entfernung zu Tarragona: 212
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 157
- Entfernung zu Vic: 90
- Entfernung zu Solsona: 203
- Entfernung zu Berga: 142
- Entfernung zu Andorra la Vella: 201
- Entfernung zu die französische Grenze: 38
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 135
- Entfernung zu Girona Flughafen: 35
- Entfernung zu Reus Flughafen: 218

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

## Swimmingpool (ausser)

- Länge: 9
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 100
- Maximale Tiefe: 180
- Römische Schritte: Ja
- Eingezäunt: Ja





