

# Zentralkatalonien & Solsonés



## das Ferienhaus

Husnummer 104906

15 Personen

5 Mögliche Zustellbetten

7 Schlafzimmer insgesamt

6 Doppelzimmer

1 3-Personen-Zimmer

4 Doppelbetten

8 Badezimmer

7 Badezimmer ensuite



# Ferieboligen - Das Beste der authentischen katalanischen Natur!

Auf 990 Metern Höhe im atemberaubenden **Vall de Lord** gelegen - einer atemberaubenden Bergregion im Norden Kataloniens - ist **Ferieboligen** ein **gemütliches, authentisches Bauernhaus** eingebettet in eine **äußerst malerische Landschaft**. Nicht weit vom Haus entfernt finden Sie ein charmantes **Dorf, das alle Grundbedürfnisse erfüllt**, mit einer Bäckerei, Lebensmittelgeschäften, einigen Restaurants und mehr - und in Gehweite finden Sie **wunderbare Ausblicke herum**. Ebenfalls nicht weit vom Haus entfernt befinden sich ausgezeichnete **Wanderwege** für herrliche Ausblicke, ruhige **Picknickplätze** und ein praktischer **Kajakverleih-Laden** - und noch weiter entfernt finden Sie eine **Ballonflugstation**, Orte zum **Sterngucken** sowie Weinberge und ihre köstliche Auswahl an **Geschmackstests Katalanisch Wein**. Willkommen!

## Von innen wunderbar...

**Komplett renoviert** und gut ausgestattet, besitzt das Haus einen modernen, aber einladenden, rustikalen Stil mit **hochwertigen Oberflächen**. Hell, geräumig und einladend, die verschiedenen Bereiche des Hauses eignen sich perfekt für Treffen, einen Nachmittag mit Brettspielen, Abende am Feuer und lange Nächte mit gutem Wein und Gesprächen.

Das Haus hat 3 Etagen. Es gibt **8 Badezimmer** - 7 mit eigenem Bad und 1 Gemeinschaftsbad - und **7 Schlafzimmer insgesamt** - 6 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer - Jedes Zimmer ist mit Parkettböden und einem **eigenen Badezimmer** ausgestattet. Perfekt für Jung und Alt.

Es gibt eine **Küche-Speisekammer** mit **allen notwendigen Geräten**, ein schönes **Esszimmer mit Kamin**, ein gemütliches Wohnzimmer mit einem TV und 1 Gemeinschaftsbad. Schließlich vervollständigt eine große **Veranda** mit einem **Barbecue-Grill**, einem Tisch mit Bänken, einer Tischtennisplatte, einem Kickertisch und einem **Kühlschrank** das Haus ;s Pracht und bietet Ihnen die Möglichkeit, dort Ihren Vormittag, Nachmittag oder Abend zu verbringen - allein oder mit anderen.

Im **Erdgeschoss** finden Sie den **Haupteingang**, das **TV-Wohnzimmer**, **Kindermöbel** und **1 Doppelzimmer mit Badezimmer**.

Im **ersten Stock** finden Sie **2 Doppelzimmer** mit ihren jeweiligen Badezimmern, **1 Dreibettzimmer** mit seinem **Badezimmer**, und **1 Zweibettzimmer mit Badezimmer**.

Im **zweiten Stock** finden Sie **1 Doppelzimmer mit Badezimmer**, **1 Zweibettzimmer mit Badezimmer**, **1 Gemeinschaftsbad**, ein **Esszimmer** und ein weiteres **Wohnzimmer** - und schließlich die **Küche-Speisekammer**.

## Schön von außen

Vor dem Haus finden Sie einen **Tisch im Freien** mit **vier Stühlen**, eine Holzbank, **6 Sonnenliegen** und eine Schaukel. Darüber hinaus befindet sich ein **Schwimmbad** im Bau, das voraussichtlich im Mai fertiggestellt werden soll.

Ferieboligen liegt in einer wunderschönen Berglandschaft mit **Kiefern-, Eichen- und Steineichenwäldern** - nördlich des Hauses gibt es ruhige Weiden für Kühe und Schafe. Vielleicht sehen Sie sogar einige **wilde Tiere** wie Wildschweine, Rehe, Ziegen und Eulen. Machen Sie **malerische Spaziergänge**, **sammeln Sie Pilze**, **genießen Sie nachts den Sternenhimmel** oder schwelgen Sie in den symphonischen Klängen der Natur. Vall de Lord ist rundherum bis zum Rand mit üppiger Schönheit gefüllt.

In der Nähe des Hauses, weniger als eine Minute entfernt, finden Sie auch Orte wie den **Barata-Bach**, in den Sie Ihre Füße tauchen können, authentische Pasteröfen aus dem 17. bis 19. Jahrhundert oder besuchen Sie die **hundertjährigen Steineichen** in den faszinierenden Wäldern. Außerdem befindet sich neben dem Haus die Einsiedelei von St. Lleir, - und etwa 30 Minuten entfernt befindet sich der Stausee Llosa del Cavall, wo Sie Wasseraktivitäten

ausüben können

Weiter entfernt vom Haus können Sie einige der **besten Aussichten** und Sehenswürdigkeiten am **Cap de Balç**, den hohen Felswänden der Sierra de Busa und der < starker >beeindruckender Panoramablick ins Tal von der nahegelegenen Kapelle. Von dort aus blicken Sie auf die **nahegelegene bezaubernde Stadt**, die Bergkette von Port del Comte und vieles mehr.

In der nahe gelegenen Stadt finden Sie **mehrere Bars und Restaurants**, eine **Bäckerei**, **Apotheke**, **ein Lebensmittelgeschäft** und ein **öffentliches Schwimmbad**.

30 Autominuten entfernt, in Solsona, finden Sie **Busse**, die Sie mit dem Rest Kataloniens verbinden - **Barcelona, Tarragona, Girona** und vieles mehr.

Alles in allem bietet Ferieboligen **unvergleichliche Naturwunder, Sehenswürdigkeiten und authentische Erlebnisse**. Lebe in der friedlichen, wunderschönen Landschaft - Dabei sind Sie nie weit von den Annehmlichkeiten der Stadt entfernt. Kommen Sie und erleben Sie einige der besten **Naturstätten** in ganz Katalonien und vieles mehr!

## Einrichtungen

- 7 Zimmer (6 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer)
- 8 Badezimmer (7 ensuite und 1 geteilt)
- 1 Esszimmer mit Kamin
- 1 Wohnzimmer mit Fernseher
- 1 Küche-Speisekammer mit Backofen, Kühlschrank, Gefrierschrank und allen notwendigen Küchengeräten und mehr
- Veranda mit Grill, extra Kühlschrank und verschiedenen Spielen (Tennis, Tischfußball)
- WLAN

- Bevorstehendes Schwimmbad (Arbeiten werden voraussichtlich im Mai durchgeführt)

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tischtennis: Ja
- Tisch-fussball: Ja
- Basketballkorb: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 4,7
- Nähester Restaurant: 4,5
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 4.5
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 140
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösssstadt): 30
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 77
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 140
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 6.4
- Entfernung zum Golfplatz: 22
- Entfernung zum nächsten Strand: 136
- Entfernung zum nächsten Dorf: 5
- Entfernung zu Barcelona: 143
- Entfernung zu Girona: 153
- Entfernung zu Banyoles: 171
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 162
- Entfernung zu Tarragona: 153
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 135
- Entfernung zu Vic: 110
- Entfernung zu Solsona: 25
- Entfernung zu Berga: 31
- Entfernung zu Andorra la Vella: 93
- Entfernung zu die französische Grenze: 78
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 139
- Entfernung zu Girona Flughafen: 140
- Entfernung zu Reus Flughafen: 146

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja

## Swimmingpool (ausser)

- Länge: 11
- Breite: 4
- Maximale Tiefe: 1.5
- Römische Schritte: Ja



















