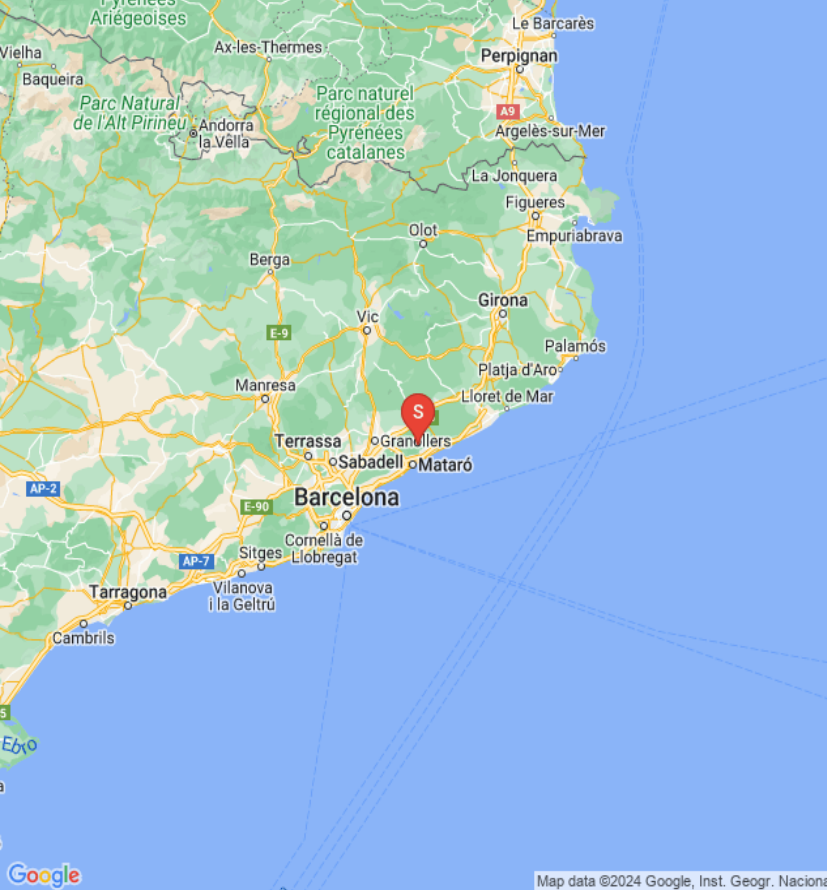


# Barcelona



## das Ferienhaus

Husnummer 104875

18 Personen

5 Schlafzimmer insgesamt

2 Doppelzimmer

2 3-Personen-Zimmer

1 4-Personen-Zimmer

300 (m<sup>2</sup>)

8 Einzelbetten

4 Doppelbetten

3 Badezimmer



# Schönes authentisches Ferienhaus mit sehr großem Swimmingpool - 5 km. vom Strand und 40 km. aus Barcelona!

Die Schotterstraße schlängelt sich durch die üppig grüne Landschaft den Hügel hinauf. Wenn Sie sich Ferieboligen nähern, fahren Sie durch ein wunderschönes Bogentor. Am Haus angekommen merkt man sofort, dass Ferieboligen etwas ganz Besonderes ist! Ein authentisches, wunderschönes katalanisches Landhaus, umgeben von einem wunderschönen, üppigen Garten mit atemberaubenden Blumen und Bäumen.

Der natürliche Treffpunkt des Hauses ist der schöne Swimmingpool, der unglaublich groß ist! Wenn Sie also gerne schwimmen, gibt es dafür viele Möglichkeiten. Aber Sie können natürlich auch einfach nur die katalanischen Sonnenstrahlen auf einer der vielen bequemen Sonnenliegen genießen, die entlang des Swimmingpools aufgereiht sind.

An der Seite des Hauses finden Sie unter einem schattigen Pavillon einen tollen BBQ-Bereich mit Tischen und Stühlen. Hier können Sie köstliche Mahlzeiten zubereiten und genießen, während Sie das schöne katalanische Wetter genießen.

Neben dem Grillplatz befindet sich der Eingang zum Erdgeschoss des Hauses. Das Innere des Hauses wurde hübsch renoviert, aber natürlich mit Respekt für die ursprüngliche Architektur des Hauses und seine vielen wertvollen Details, wie die schönen Bögen und die Holzbalken in der Decke, sind erhalten geblieben. Hier finden Sie vier große Schlafzimmer. Zwei der Zimmer sind Dreibettzimmer mit einem Doppelbett und einem Einzelbett, und die anderen zwei Zimmer sind Doppelzimmer - eines mit zwei Einzelbetten und das andere mit einem Doppelbett. Die Schlafzimmer teilen sich ein großes Badezimmer im Erdgeschoss.

Im Erdgeschoss finden Sie auch die große offene Küche und den Wohnbereich. Die Küche ist neu renoviert und komplett ausgestattet mit allem was man braucht. Es gibt auch einen großen langen Tisch mit Platz für die gesamte Gruppe und einen gemütlichen Wohnbereich mit bequemen Sofas. Es ist ein unglaublich schöner Raum mit wunderschönen Holzbalken an der Decke. In Verlängerung des Wohnzimmers gibt es große Doppeltüren mit Fenstern, die Ihnen einen direkten Zugang zum Poolbereich ermöglichen.

Neben dem Eingang im Erdgeschoss führt eine Treppe hinauf zum Zimmer im ersten Stock. Das perfekte Kinderzimmer mit Platz für sechs Personen (ein Doppelbett und vier Einzelbetten). Das Zimmer hat auch ein eigenes Bad. Aber das Beste an der ersten Etage ist der direkte Zugang zur überdachten Terrasse, die mit einer großen Tischtennisplatte ausgestattet ist und einen Blick auf den atemberaubenden Garten und den Swimmingpool bietet.

Eine Sache, die wir nicht vergessen dürfen zu erwähnen, ist die fantastische Lage des Hauses. Mit nur 5 km. zum Strand und 40 km nach Barcelona, viel besser geht es nicht! Wir sind uns sicher, dass ein Urlaub in Ferieboligen unvergesslich wird und können es nur empfehlen!

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Privater garten: Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Nej
- Zimmer.+Badenzim. im Erdstock: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Ekstra Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Ventilatoren - ALLE SCHLAFZIMMERN: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- PADEL an der Haus (Bedingungen variieren): Nej
- Nächster Supermarkt: 3
- Nähester Restaurant: 3
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 3
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 3
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 5
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 40
- Entfernung zum nächsten Strand: 5
- Entfernung zum nächsten Dorf: 5
- Entfernung zu Barcelona: 40
- Entfernung zu Girona: 60
- Entfernung zu Tarragona: 150
- Entfernung zu die französische Grenze: 125
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 60
- Entfernung zu Girona Flughafen: 60
- Entfernung zu Reus Flughafen: 145

## Swimmingpool (aussen)

- Länge: 22
- Breite: 7
- Minimale Tiefe: 100
- Maximale Tiefe: 200
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja

## In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja









