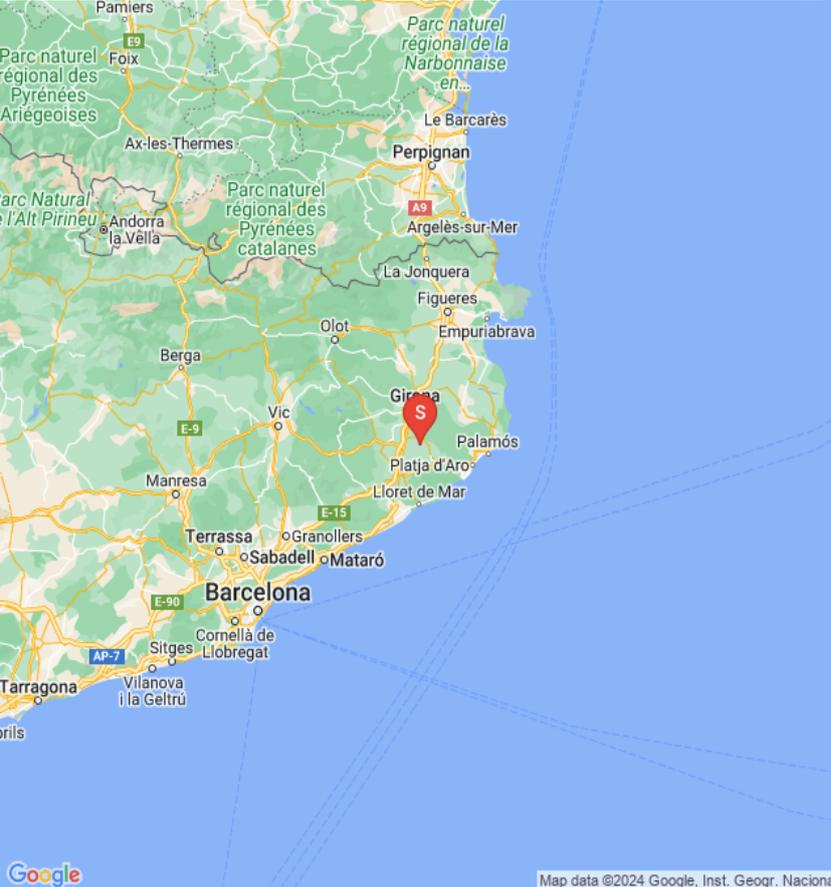


# Costa Brava & Girona



## das Ferienhaus

Husnummer 104690

4 Personen

1 Mögliche zustellbetten

2 Schlafzimmer insgesamt

2 Doppelzimmer

110 (m<sup>2</sup>)

2 Einzelbetten

1 Doppelbetten

1 Badezimmer



# Ferienwohnung für 4 Personen in schöner Umgebung

In absolut perfekter Lage nur 15 km. von der zweitgrößten Stadt in Katalonien, Spanien - **Girona** und **15 km. an den Stränden an der Küste der Costa Brava** finden Sie das schöne Ferienhaus Casa Pifer & nbsp;. Das Haus ist ein großes Haus, das aus 3 unabhängigen Einheiten besteht, wovon Ferieboligen eine davon ist. Mit 90 geräumigen und stilvollen Quadratmetern **ist Ferieboligen das perfekte Ferienhaus für eine Gruppe von 4 Personen!**

**Casa Piferan wurde vollständig restauriert und bietet Ihnen modernen Komfort, während die ursprüngliche Architektur und der authentische Charme, wie die schönen Kalksteine und Holzbalken, erhalten bleiben.** & nbsp; ; Die Wohnung bietet Platz für 4 + 1 Gäste und ist in zwei Etagen aufgeteilt. Das Erdgeschoss verfügt über eine voll ausgestattete Küche und ein offenes Ess-/Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin. Neben dem Wohnraum finden Sie die schöne Außenterrasse nach Osten und eine überdachte Veranda, wo Sie sich an warmen Nachmittagen abkühlen können. Von den Veranden aus können Sie direkt in den großen, grünen Garten treten, der das gesamte Haus umgibt.

Es gibt ein großes Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten im ersten Stock von Ferieboligen. Das zweite Schlafzimmer befindet sich im oberen Dachgeschoss und verfügt über zwei Einzelbetten, mit der Möglichkeit, ein weiteres Bett aufzustellen. Es gibt auch ein Badezimmer im ersten Stock.

Die Lage von Casa Piferan ist hervorragend! Das Haus ist von Bäumen und Getreidefeldern umgeben und hat einen außergewöhnlichen Blick auf den Montseny, die Ebene von La Selva und einen guten Teil der katalanischen Pyrenäen und ihrer Ausläufer.& Nbsp;;Das Dorf Cass & agrave; de la Selva ist nur 3 km entfernt. weg von zu Hause. Und 15km. entfernt finden Sie die atemberaubende Stadt Girona (auch bekannt als Barcelonas kleine Schwester), die auf jeden Fall einen Besuch wert ist! Nicht zuletzt sind die Strände der Costa Brava nur 25 km entfernt. ein Weg. So haben Sie tagsüber und abends viele Möglichkeiten, kleine Ausflüge zu unternehmen.& Nbsp;;

Zusammenfassend ist Ferieboligen das perfekte Ferienhaus in Katalonien, wenn Sie in Strandnähe sein möchten, aber dennoch in einer authentischen Umgebung wohnen möchten, mit Schönheit und Ruhe in angenehmer Entfernung vom Massentourismus in Spanien .

## Ausstattung im Ferienhaus:

- Eine von drei Mieteinheiten im großen Ferienhaus Casa Pifer & nbsp;.
- Jede Einheit verfügt über einen privaten Terrassenbereich
- Zwischen Girona und den Stränden der Costa Brava gelegen (jeweils 15 km)
- 90 m<sup>2</sup> große, unabhängige, eingerichtete Mietwohnung
- 1 Doppelzimmer & ndash; und ein Dachboden mit zwei Einzelbetten
- 1 Badezimmer
- Riesiger Gartenbereich
- WLAN, Fernseher, DVD und Stereoanlage
- Mikrowelle, Geschirrspüler und Waschmaschine
- Parkplatz
- 3,5 km. zum nächsten Dorf und 125 zum nächsten Restaurant

& nbsp;

## Einrichtungen im Haus und Bereich Entfernungen

- Gemeinschaftsgarten: Ja
- Terrace (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privater Außenpool: Nej
- Gemeinsamer Außenpool: Ja
- Swimmingpool eingezäunt: Ja
- Geschirrspülmaschine: Ja
- Waschmaschine: Ja
- Herd: Ja
- Mikrowelle: Ja
- Kühlschrank: Ja
- Gefrierschrank: Ja
- Kaffeemaschine: Ja
- Nespresso Maschine: Ja
- Saftpresse: Ja
- Toaster: Ja
- Babystuhl: Ja
- Krippe: Ja
- TV (mit normalen Kanälen): Ja
- TV (mit Satellitenkanälen): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Klimaanlage: Ja
- Kleiner Dorf zum Fuss: Ja
- Gross Dorf mit rest. & geschäfte beim Fuss: Ja
- Centro PADEL (5-15 Minuten mit dem Auto): Ja
- PADEL im Ferienhaus (gemeinsam/privat): Nej
- Nächster Supermarkt: 3
- Nähester Restaurant: 1
- Entfernung zu nächste Bäckerei: 3
- Entfernung zum Weinberg (mit Weinprobe): 30
- Nächste Bushaltestelle (verbind. Grösstadt): 3
- Nächster Bahnhof (Nahverkehr): 5
- Nähester Bahnhof (Schnellzüge (AVE)): 15
- Nächstgelegener öffentlicher Internetzugang: 3
- Entfernung zum Golfplatz: 8
- Entfernung zum nächsten Strand: 20
- Entfernung zum nächsten Dorf: 3
- Entfernung zu Barcelona: 100
- Entfernung zu Girona: 15
- Entfernung zu Banyoles: 40
- Entfernung zu Figueres (Museo Teatro Dalí): 50
- Entfernung zu Tarragona: 200
- Entfernung zu Vilafranca del Penedés: 140
- Entfernung zu Vic: 75
- Entfernung zu die französische Grenze: 90
- Entfernung zu Barcelona Flughafen: 100
- Entfernung zu Girona Flughafen: 8
- Entfernung zu Reus Flughafen: 200

### Swimmingpool (aussen)

- Länge: 10
- Breite: 5
- Minimale Tiefe: 110
- Maximale Tiefe: 180
- Römische Schritte: Ja
- Leiter: Ja
- Eingezäunt: Ja
- Beheizt: Nej

### In das Preis inkludiert

- Handtücher für Badezimmer: Ja
- Bettwäsche: Ja
- Strom: Ja
- Wasser: Ja
- Endreinigung: Ja
- MwSt. Und spanische Steuern: Ja
- Handtücher für Strand und Schwimmbad: Ja
- Katalanische Kurtaxe: Ja



